



# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144  
C.A.P. 37040 PROVINCIA DI VERONA C.F. 00631830239

**COPIA**

<b>N°52</b> Reg. delib.	Ufficio competente UFFICIO LAVORI PUBBLICI
----------------------------	--

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### OGGETTO

OGGETTO	LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI ANNO 2020. Approvazione progetto esecutivo.
---------	---

Oggi **quindici** del mese di **luglio** dell'anno **duemilaventi** alle ore 18:55, convocata in seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Biasin Sonia	SINDACO	Presente
Piubello Giuseppe	VICESINDACO	Presente
Manega Gionata	ASSESSORE	Presente
Giusti Simonetta	ASSESSORE	Presente
Brunello Matteo	ASSESSORE	Presente

Tot. presenti	Tot. assenti
5	0

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D.Lgs. n. 267/2000 il SEGRETARIO COMUNALE dott. ssa Alessi Daniela.

La sig. ra Biasin Sonia nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il SINDACO, premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI ANNO 2020. Approvazione progetto esecutivo.
---------	--

Proposta di delibera di iniziativa del Sindaco.

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2016, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" che prevede l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia:

- efficientamento energetico, ivi compresi interventi colti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico dei edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

**RILEVATO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, e nel caso del Comune di Zimella pari a *"50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti"*;

**CONSIDERATO** che il comma 31 del citato articolo 1 della legge n. 160 del 2019 stabilisce che *"Il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29 può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*;

**RILEVATO** che ai sensi del comma 32 dello stesso articolo 1 della richiamata legge n. 160 del 2019 il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2020;

**RICHIAMATO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2020, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 11 del 15/01/2020, nonché il decreto del Capo Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del 14/01/2020, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 13 del 17/01/2020 in applicazione del comma 29 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019, con cui sono stati dati ai comuni i relativi contributi;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione del Comune di Zimella, viste le tipologie di investimento ammesse nel succitato Decreto e le relative condizioni di ammissibilità, ha manifestato la volontà di eseguire i lavori efficientamento energetico edifici comunali consistenti nella sostituzione dei corpi illuminanti con apparecchiature più performanti all'interno degli edifici di proprietà del Comune;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 13 maggio 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il geom. Tiziano Cavaggioni veniva individuato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori di efficientamento energetico edifici comunali anno 2020 e, al contempo, veniva affidato al medesimo l'incarico di progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva nonché la direzione dei lavori dei lavori di cui sopra;

**VISTO** l'articolo 23, comma 8, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ove si dispone che il progetto esecutivo determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che

ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo; il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

**RITENUTO** che per la specificità e la complessità dell'intervento le precedenti fasi di progettazione possano essere comprese in quella di livello superiore (progetto esecutivo);

**VISTO** il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico edifici comunali anno 2020 che si intende allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale ancorché non materialmente e fisicamente unito al medesimo bensì depositato agli atti del Comune di Zimella e costituito dai seguenti documenti:

- ALLEGATO A: relazione tecnica descrittiva;
- ALLEGATO B: documentazione fotografica;
- ALLEGATO C: computo metrico estimativo;
- ALLEGATO D: capitolato speciale d'appalto;
- ALLEGATO E: elaborati grafici;
- ALLEGATO F: piano manutenzioni

per l'importo complessivo di € 60.000,00 così suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	Lavori a base d'asta	46.341,00 €
<b>B</b>	Oneri per la sicurezza	1.159,00 €
<b>C</b>	<b>TOTALE LAVORI (A+B)</b>	<b>47.500,00 €</b>
<b>D</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>12.500,00 €</b>
1	IVA 22% su lavori	10.450,00 €
2	Spese tecniche	950,00 €
3	Imprevisti ed arrotondamenti	1.100,00 €
<b>E</b>	<b>IMPORTO TOTALE (C+D)</b>	<b>60.000,00 €</b>

**DATO ATTO** che la spesa di € 60.000,00 trova idonea copertura finanziaria mediante imputazione al CAPITOLO 1244.1 CODICE DI BILANCIO 01.05-2.02.01.04.002 "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI" del bilancio di previsione e.f. anno 2020 che presenta adeguata disponibilità, a seguito di variazione di bilancio approvata dal Consiglio Comunale in data odierna;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" nel testo vigente;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto applicabile;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

#### **SI PROPONE**

**CHE** la premessa forma parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico edifici comunali anno 2020 che si intende allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale ancorché non materialmente e fisicamente unito al medesimo bensì depositato agli atti del Comune di Zimella e costituito dai seguenti documenti:

- ALLEGATO A: relazione tecnica descrittiva;
- ALLEGATO B: documentazione fotografica;
- ALLEGATO C: computo metrico estimativo;
- ALLEGATO D: capitolato speciale d'appalto;
- ALLEGATO E: elaborati grafici;
- ALLEGATO F: piano manutenzioni

per l'importo complessivo di € 60.000,00 così suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	Lavori a base d'asta	46.341,00 €
<b>B</b>	Oneri per la sicurezza	1.159,00 €
<b>C</b>	<b>TOTALE LAVORI (A+B)</b>	<b>47.500,00 €</b>
<b>D</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>12.500,00 €</b>
<b>1</b>	IVA 22% su lavori	10.450,00 €
<b>2</b>	Spese tecniche	950,00 €
<b>3</b>	Imprevisti ed arrotondamenti	1.100,00 €
<b>E</b>	<b>IMPORTO TOTALE (C+D)</b>	<b>60.000,00 €</b>

**DI DARE ATTO** che la spesa di € 60.000,00 trova idonea copertura finanziaria mediante imputazione al CAPITOLO 1244.1 CODICE DI BILANCIO 01.05-2.02.01.04.002 "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI" del bilancio di previsione e.f. anno 2020 che presenta adeguata disponibilità, a seguito di variazione di bilancio approvata dal Consiglio Comunale in data odierna.

\*\*\*\*\*

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera sopra riportata.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione riguardante: "Lavori efficientamento energetico edifici comunali anno 2020. Approvazione progetto esecutivo." corredata dei prescritti pareri a norma dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;  
Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;  
Ritenuta propria la competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

- di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.
- di comunicare la presente deliberazione al Capogruppo Consiliare contestualmente alla pubblicazione all' Albo, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

Successivamente,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Riscontrata l'urgenza di dare corso agli adempimenti conseguenti;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs. 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	<b>LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI ANNO 2020. Approvazione progetto esecutivo.</b>
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO**  
**F.to sig. ra Biasin Sonia**

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to dott. ssa Alessi Daniela**

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

# PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000

**Oggetto: LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI ANNO 2020. Approvazione progetto esecutivo.**

## Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 15-07-20

Il Responsabile del servizio  
F.to geom. Cavaggioni Tiziano

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

# PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000

**Oggetto: LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI ANNO 2020. Approvazione progetto esecutivo.**

## Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità contabile;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 15-07-20

Il Responsabile del servizio  
F.to rag. Cavazza Roberta

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)



Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 52 del 15-07-2020**

**Oggetto: LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI  
ANNO 2020. Approvazione progetto esecutivo.**

---

### **CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 31-07-2020 fino al 15-08-2020 con numero di registrazione 470.

Comune di Zimella li 31-07-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
*F.to dott. Galantini Marco*

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)