



COMUNE DI SASSETTA
(Provincia di Livorno)

ORIGINALE

Deliberazione n° 23

in data 06/11/2019

Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza seduta pubblica

Oggetto:

Piano Operativo adottato con deliberazione del Consiglio comunale n.29 del 22/11/2018 ai sensi dell'articolo 19 della LR 65/2014. Seconda parziale adozione con deliberazione del Consiglio comunale n.16 del 30/07/2019 - Approvazione controdeduzioni alle osservazioni pervenute.

L'anno **duemiladiciannove**, e questo giorno **sei** del mese di **novembre** alle ore **21:15** convocato con appositi avvisi, si è riunito nella Sala delle adunanze, il **Consiglio Comunale**.

Eseguito l'appello, risultano:

1	Alessandro Scalzini	Sindaco
2	David Martelli	Assessore
3	Massimo Baldassarri	Consigliere mag
4	Marco Bechelli	Consigliere mag
5	Angelo Bigoi	Consigliere mag
6	Daniele Mazzanti	Consigliere mag
7	Nicola Leonardi	Consigliere min
8	Barbara Lazzerini	Consigliere min
9	Marco Bertocci	Consigliere min

Presenti	Assenti
X	-
X	-
X	-
X	-
X	-
X	-
X	-
X	-
-	X
8	1

Partecipa il Segretario Generale Il Segretario Generale: Salvatore De Priamo incaricato della redazione del verbale.

Il Sig. Alessandro Scalzini nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Aprè il dibattito il Sindaco, che sottolinea come il presente atto si rende necessario a seguito delle verifiche richieste dalla Regione Toscana.

Ass. Martelli ripercorre l'iter del P.O. E conferma come le problematiche sollevate riguardavano le aree boscate ed il vincolo idrogeologico.

Il Sindaco invita il Geom. Guarguaglini Alessandro ad illustrare tecnicamente l'atto e le controdeduzioni all'unica osservazione presentata.

La Consigliera Lazzerini precisa che l'approvazione del nuovo P.O. È sempre positiva. Ci sono state segnalate alcune problematiche relative alla conoscenza dell'atto ed alla tempistica.

Dichiara l'astensione.

Sindaco evidenzia come dal punto di vista legale il Piano è stato regolarmente pubblicato. Dal lato tecnico le osservazioni della Regione non potevano essere contraddette.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI il quadro legislativo e normativo di riferimento, la normativa regionale, gli strumenti della pianificazione territoriale, i piani di settore vigenti, ed in particolare:

- la legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 “Norme per il governo del territorio”, e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge regionale 12 febbraio 2010 n. 10 “Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e di Valutazione di Incidenza”, e successive modifiche ed integrazioni;
- il Piano d’Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) di cui alle deliberazioni del Consiglio regionale n. 72 del 24 luglio 2007, n. 32 del 16 giugno 2009, n. 58 del 2 luglio 2014, n. 37 del 27 marzo 2015;
- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Livorno (PTCP) approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 231 dell’11 dicembre 2008;

RICHIAMATE le precedenti deliberazioni consiliari n. 29 del 22/11/2018 e n. 16 del 30/07/2019, dichiarate immediatamente eseguibili;

PREMESSO

CHE il nuovo Piano Operativo redatto con i contenuti di cui all'articolo 95 della LR 65/2014, è stato adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 22/11/2018, a seguito dei procedimenti avviati:

- urbanistico ai sensi degli articoli 17, 18, 19 della LR 65/2014;
- di VAS ai sensi degli articoli 23, 24, 25, 26, 27 della LR 10/2010;
- di conformazione al PIT/PPR ai sensi degli articoli 20 e 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR; e composto dagli elaborati a firma dei tecnici incaricati architetto Silvia Dott.essa Viviani, e dai geologi Simone Dott. Fiaschi e Alessandro Dott. Murratzu della società Idrogeo Service S.r.l.;

CHE in fase di controdeduzioni alle osservazioni presentate post adozione, si reso necessario procedere ad una seconda adozione riguardo alle sole parti modificate seguenti:

- eliminazione della previsione di nuova edificazione zto B3, lotto B3-03, con area inserita nella zto Vpae,

- eliminazione della previsione di nuova edificazione zto B3, lotto B3-04, con area inserita nella zto Vpae,
- eliminazione della previsione di nuova edificazione zto B3, lotto B3-06, con area inserita nella zto Vpae,
- eliminazione della previsione di nuova edificazione zto B3, lotto B3-07, con area inserita in parte nella zto Vpae ed in parte nella zto Vtut,

al fine di dare la possibilità ai proprietari delle aree interessate di osservare e di esprimersi di conseguenza, nei sessanta giorni dalla pubblicazione sul BURT.

CHE la seconda parziale adozione del PO è stata disposta dal Consiglio comunale, contestualmente all'approvazione delle controdeduzioni presentate, con deliberazione n. 16 del 30/07/2019;

RILEVATO ED ACCERTATO

CHE l'avviso di seconda adozione del PO, riguardo alle sole parti modificate, è stato pubblicato sul B.U.R.T. n. 33 del 14 agosto 2019;

CHE oltre alla pubblicazione sul B.U.R.T., con nota datata 20 agosto 2019 trasmessa tramite servizio postale con raccomandata AR, il Garante per l'informazione e la partecipazione ha trasmesso copia dell'avviso di pubblicazione ai proprietari delle aree edificabili eliminate;

CHE il giorno 13 ottobre 2019 era il termine di scadenza per presentare eventuali osservazioni, determinato in sessanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T.;

CHE a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta adozione del PO sul B.U.R.T. e di deposito del progetto presso l'ufficio d'intestazione, è pervenuta una sola osservazione, presentata dal seguente soggetto proprietario del lotto B3-07:

- sig.ra Puccini Iolanda prot.n.2036 del giorno 11/10/2019;

CHE dopo il termine di scadenza e fino alla data odierna nessun'altra osservazione è pervenuta al protocollo generale del Comune;

CHE il Responsabile del Procedimento ha prodotto l'apposita relazione datata 25/10/2019 redatta ai sensi dell'articolo 18 della LR 65/2014, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

CHE dalla lettura della succitata relazione si evidenzia la completa analisi e valutazione dell'unica osservazione presentata, così come redatta e pervenuta;

CHE l'esame dell'osservazione pervenuta si è basato sulla salvaguardia della coerenza fra gli obiettivi del Piano Strutturale vigente ed i suoi specifici contenuti, sul rispetto delle prescrizioni e degli indirizzi della pianificazione sovraordinata ed in particolare del PIT/PPR;

CHE la relazione allegata è da ritenersi documento di proposta di controdeduzioni all'osservazione presentata;

CHE, pertanto, così come risulta dalla suddetta relazione, viene espresso il seguente parere:

L'osservazione riguardante il mancato recapito all'indirizzo di residenza della nota datata 20/08/2019 trasmessa dal Garante per l'informazione e la partecipazione, è da ritenersi irrilevante. Le norme procedurali riguardanti l'adozione e l'approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e di pianificazione urbanistica - in particolare il comma 2 dell'articolo 19 della LR 65/2014 che recita testualmente: "Il provvedimento adottato è depositato presso l'amministrazione competente per sessanta giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino ufficiale della regione Toscana (BURT). Entro e non oltre tale termine, chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune." - stabiliscono come unica fonte di pubblicità la pubblicazione dell'evento sul BURT tramite un avviso.

L'Amministrazione comunale ha provveduto ad avvisare i cittadini della possibilità di poter fornire eventuali osservazioni oltre che tramite BURT anche tramite specifiche ed individuali note informative, e la specifica nota informativa inviata alla sig.ra Puccini è stata da lei ricevuta il giorno 27/09/2019, sedici giorni prima della prescritta scadenza.

E comunque l'osservazione è stata presentata.

Per quanto riguarda il merito di quanto la sig.ra Puccini contesta si richiama gli approfondimenti, le analisi e la valutazione di questo ufficio riportate nella precedente relazione del 23/07/2019 - paragrafo "INDAGINI GEOLOGICHE E PARERE EX ART.25 DEL PAI" pagine 5 e seguenti, e nell'allegato 1 - scheda n.7, n.ord. 3, osservazione della Regione Toscana, Direzione urbanistica e politiche abitative, settore pianificazione del territorio, prot.n.197 del 30/01/2019.

Dall'osservazione presentata non emergono nuovi elementi tecnici di analisi ma solo contestazioni non motivate ed approfondite.

CHE a seguito della valutazione espressa sull'unica osservazione presentata, così come risulta dalla relazione del responsabile del procedimento allegata, non ne discende la necessità di procedere a modificare il PO adottato e successivamente modificato con la deliberazione consiliare n.16/2019;

PRESO ATTO

CHE molta parte del territorio comunale è interessato dai vincoli di cui agli articoli 136 e 142 del TU del Paesaggio D.Lgs 42/2004 per la protezione dei beni paesaggistici;

CHE nel nuovo accordo sottoscritto in data 17/05/2018 tra MiBAC e Regione Toscana, approvato dalla Giunta Regionale con delibera n.445 del 24/04/2018, è prevista la convocazione della Conferenza paesaggistica (articolo 6, comma 5) dopo che il Comune precedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione;

VISTO il rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione redatto ai sensi dell'articolo 38 della LR 65/2014, che si allega al presente deliberato quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il T.U. D.Lgs 28 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il parere reso in senso favorevole ai sensi dell'articolo 49, comma primo, del D.Lgs 267/2000, inserito dopo il dispositivo;

Con votazione resa a scrutinio palese, presenti n. 8 consiglieri, votanti n. 8 , favorevoli n. 6, astenuti n. 2 (Leonardi – Lazzerini).

DELIBERA

- 1) Di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) Di approvare la relazione redatta in data 25/10/2019 dal Responsabile del Procedimento, resa ai sensi dell'articolo 18 della LR 65/2014, riguardante l'analisi e la valutazione dell'unica osservazione pervenuta, allegata e parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
- 3) Di prendere atto del rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione reso ai sensi dell'articolo 38 della LR 65/2014, redatto in data 25/10/2019, allegato e parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
- 4) Di approvare le controdeduzioni all'osservazione pervenuta a seguito della seconda adozione del PO avvenuta con deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 30/07/2019, con le valutazioni e le motivazioni contenute nella relazione del responsabile del procedimento allegata.
- 5) Di dare atto che le controdeduzioni all'unica osservazione presentata così come sopra approvate, non danno origine a nessuna modifica al PO adottato.
- 6) Di prendere atto e stabilire che rimangono validi e non modificati gli elaborati progettuali adottati con la delibera consiliare n.29/2018 e successivamente modificati con la deliberazione consiliare n.16/2019.
- 7) Di dare mandato al Responsabile di Area, dell'Ufficio Urbanistica, nonché responsabile del procedimento, di trasmettere il presente provvedimento, alla Regione Toscana, al Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana, alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio di Pisa e Livorno, al fine di richiedere la convocazione della Conferenza paesaggistica ai sensi dell'articolo 21 della disciplina del PIT/PPR, dell'articolo 31 della LR 65/2014, dell'articolo 6, comma 5, dell'accordo sottoscritto in data 17/05/2018 tra MiBAC e Regione Toscana, approvato dalla Giunta Regionale con delibera n.445 del 24/04/2018.
- 8) Di dare atto che l'efficacia del PO è subordinata:
 - all'esito della Conferenza paesaggistica di cui all'articolo 21 della disciplina del PIT/PPR con le procedure di cui all'accordo sottoscritto in data 17/05/2018 tra MiBAC e Regione Toscana;
 - all'approvazione da parte del Consiglio comunale dopo la conclusione della Conferenza paesaggistica.

Inoltre rilevata l'urgenza di provvedere onde consentire la più celere fruizione di quanto disposto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione resa a scrutinio palese, presenti n. 8 consiglieri, votanti n. 8 , favorevoli n. 6, astenuti n. 2 (Leonardi - Lazzerini)

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4° comma del D. Lgs. N. 267/2000.

ALLEGATI - **RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** (impronta:
A87FCA0BE9EC242A1BF011027AB49715BE71CACA)
- **RAPPORTO GARANTE INFORMAZIONE PARTECIPAZIONE** (impronta:
2864D9422C2CE7569BA163D7E2C7ADCBDA3AF00D)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
Alessandro Scalzini

IL SEGRETARIO GENERALE
Il Segretario Generale: Salvatore De Priamo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005;
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.