

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

ALBERTO IACOMINI

Indirizzo

VIA

STUDIO,

Telefono

Fax

E-mail

Nazionalità

Data di nascita

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

1997-2001

STUDIO TECNICO ARTE&MESTIERI (LIDO DI CAMAIORE), STUDIO TECNICO ING. DINI LIVIANO (LUCCA), IMPRESA EDILE LAMPITELLI S.R.L., SOCIETA' SARA S.R.L., SOCIETA' CLALBERT S.A.S.

edilizia – progettazione - tecnico

collaboratore – perizie

gestione cantieri – progettazione- contabilità

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore

2001 ad oggi

STUDIO TECNICO GEOMETRA IACOMINI ALBERTO

LIBERO PROFESSIONISTA GEOMETRA, C.T.U. presso il Tribunale di Lucca, Perito della Banca BVLG (Credito Cooperativo della Versilia, Lunigiana e Garfagnana), della BML (Banca del Monte di Lucca), della CA.RI.GE, già Perito Banca Mediolanum (per la quale ho, altresì, progettato la nuova sede di Viareggio), già Consulente tecnico della Ascom/ConfCommercio di Viareggio, già Collaboratore esterno GRUPPO ENELSI' s.p.a. settore domotica, nella qualità di progettista e direttore dei lavori, già Collaboratore esterno del Comune di Camaiore, per il quale ho svolto incarichi per opere pubbliche di progettista, direttore dei lavori, stesura di computi metrici, rilievi strumentali e non oltre che a consulenze e a perizie di stima. Oltre ad incarichi propri intrattengo rapporti di collaborazione con vari studi professionali ed agenzie immobiliari della Provincia di Lucca e non, collaborando a progetti architettonici, esecutivi, direzione lavori con conseguenti adempimenti burocratici per la realizzazione di edifici residenziali, commerciali, artigianali ed industriali

- Tipo di impiego

- Rilievo topografico e non di fabbricati di varia destinazione;

Principali mansioni e responsabilità

- Disegno grafico, manuale e computerizzato (programma "Autocad" e "Arc Plus") finalizzato alla progettazione di interventi di nuova costruzione e/o ristrutturazione;
- Redazione di capitolati lavori e computi metrici estimativi per esecuzioni di lavori edili in genere;
- Direzione Lavori;
- Rapporti di Valutazione per privati, società, tribunali ed istituti di credito (a tutto Giugno 2022 redatti più di 2.500 rapporti di valutazione in oltre 15 anni di attività di valutatore per un valore immobiliare stimato di oltre € 580.000.000,00 dei quali circa € 200.000.000,00 nello scorso triennio);
- Denunce di Successione;
- Stesura di atti di compravendita e assistenze agli atti in genere, predisposizione di pratiche di mutuo;
- Consulenza tecnica per pratiche legali;
- Pratiche di Accatastamento (DO.C.FA);
- Redazioni di tipi Mappali (deroga, cir. 2/88);
- Domande di Permesso di Costruire, CIL, CILA e SCIA;
- Creazione di Piani di Lottizzazione e di Recupero;
- Progettazione Opere Pubbliche, private, civili, commerciali, artigianali ed industriali;
- Rilievi per messa in sicurezza fiumi e canali.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

<ul style="list-style-type: none">• Date (da – a)	1996
<ul style="list-style-type: none">• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	I.T.G. Don Innocenzo Lazzeri (Pietrasanta)
<ul style="list-style-type: none">• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	diploma di maturita' tecnica per geometri
<ul style="list-style-type: none">• Qualifica conseguita	diploma di geometra
Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	
<ul style="list-style-type: none">• Date (da – a)	1997-2001
<ul style="list-style-type: none">• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	studio tecnico arte e mestieri (lido di camaiore)
<ul style="list-style-type: none">• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	tirocinio
<ul style="list-style-type: none">• Qualifica conseguita	tirocinante e svolgimento di mansioni equiparate alla vi qualifica di impiegato presso l' ufficio tecnico erariale di lucca per la durata di mesi tre quotidianamente, precisamente alla sezione iv (catasto urbano)
Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	
<ul style="list-style-type: none">• Date (da – a)	2001
<ul style="list-style-type: none">• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	istituto Nottolini di lucca
<ul style="list-style-type: none">• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	abilitazione alla professione di geometra
<ul style="list-style-type: none">• Qualifica conseguita	abilitazione a svolgere la libera professione con conseguente iscrizione all'albo dei geometri della provincia di lucca al n° 1732
Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	
<ul style="list-style-type: none">• Date (da – a)	2016
<ul style="list-style-type: none">• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	E.n .i.c. - accredia
<ul style="list-style-type: none">• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	estimo – valutazioni immobiliari
<ul style="list-style-type: none">• Qualifica conseguita	certificazione italiana nelle valutazioni immobiliari conseguita secondo gli standard i.v.s. prima nella qualifica standard e successivamente nella Alta Professionalità in conformita'
Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

2018

REV-TEGOVA

estimo – valutazioni immobiliari

Superamento ammissione e riconosciuto Status Certificato REV di TEGOVA REV-IT/CNGeGL/2023/24

decisionista, pratico, operativo.

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

PRIMA LINGUA

ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

ITALIANO

INGLESE

buona

buona

buona

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

capacità di comunicare, capacità di fare team, abilità di leadership, capacità di problem solving, competenze tecniche nel campo specifico, motivazione, spirito di iniziativa, affidabilità, flessibilità, capacità di lavorare sotto pressione.

CAPACITÀ E COMPETENZE

ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

ho uno spiccato senso a coordinare e organizzare gruppi di lavoro, dovuto anche ad una pluri decennale militanza all'interno di un partito politico come membro costituente di gruppi di lavoro e come coordinatore comunale.

CAPACITÀ E COMPETENZE

TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

lavoro con estrema sicurezza su qualsiasi piattaforma, abituato a prendere confidenza con tutti gli ambienti lavorativi oltre che attrezzature, disponibile e disposto sempre ad imparare qualcosa di nuovo.

CAPACITÀ E COMPETENZE

ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc.

capacità nel crearsi nuove opportunità di lavoro, di affrontare e risolvere ogni casistica tecnica che si presenti.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

particolarmente dotato di capacità di sintesi, attento sia alla sostanza che alla forma, sempre rispettoso delle tempistiche concordate.

RELEVANT PROJECTS

- Assistenza alla D.L. di P.d.L. "La Canovetta" realizzato in Lucca, San Pietro a Vico interessante un'area di 28.000 mq e l'edificazione di 22 unità a destinazione artigianale-industriale.

- Assistenza alla D.L. sostituzione edilizia (demolizione e ricostruzione) relativa allo stabilimento balneare "Brunella" in Lido di Camaiore

- Assistenza alla D.L. sostituzione edilizia (demolizione e ricostruzione) relativa allo stabilimento balneare "Ada" in Lido di Camaiore

PATENTE O PATENTI A e B e patente Nautica

ULTERIORI INFORMAZIONI Consigliere Comunale del Comune di Camaione, Presidente della Commissione Edilizia e Urbanistica del Comune di Camaione oltre che Consigliere nell'Unione dei Comuni della Versilia.

ALLEGATI

- certificato superamento esame di alta professionalita' in "esperto in valutazioni immobiliari – livello avanzato" rilasciato da e.n.i.c.
- attestato di riconoscimento qualifica REV di TEGOVA
- curriculum professionale certificato

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 675/96 del 31 dicembre 1996.

In riferimento alla legge 196/2003 autorizzo espressamente l'utilizzo dei miei dati personali e professionali riportati nel mio curriculum vitae

Capezzano Pianore, 16/07/2022

NOME E COGNOME (FIRMA)