



# COMUNE DI SAN GREGORIO DI CATANIA

## CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

### AREA GESTIONE, MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ESISTENTE

Piazza G. Marconi 11 – 95027 – Codice fiscale 93006870872 – tel. 0957219139 – fax. 0957212342  
manutenzionellpp@pec.comune.san-gregorio-di-catania.ct.it – lavoripubblici@comune.san-gregorio-di-catania.ct.it

Registro Generale provvedimenti n. 1246 del 28.12.2017  
Determinazione n. **236** parere n. **246** del **22 dicembre 2017** (prot.n. 23742 di p.d.)

**Oggetto:** Lavori di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare – Determina a contrarre ex art. 32, comma 2 (fasi delle procedure di affidamento) D.lgs. 50 del 18 aprile 2006 come vigente – Scelta della modalità di affidamento dei lavori e prenotazione delle risorse – C.I.G. Z922176FA0 –

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA

##### Premesso che:

- l'Amministrazione comunale ha manifestato il proprio intendimento, in coerenza a quanto già è stato realizzato in viale Europa, tratto compreso tra le vie Umberto e Roma, di avviare una ulteriore attività di riqualificazione di marciapiedi esistenti, volta prima d'altro a garantirne la pedonabilità in sicurezza ed intervenendo pertanto, prioritariamente, laddove i manufatti risultano compromessi dalle radici degli alberi ivi dimorati, danneggiati dalle autovetture che vi posteggiano sopra o comunque ammalorati a tal punto da esporre a concreto rischio chi vi transita;
- in ragione delle esigue risorse di bilancio disponibili non possono essere totalmente soddisfatte le esigenze d'intervento concretamente ravvisate da quest'Area, che ha individuato quali prioritari, tra gli altri comunque necessari, gli interventi nelle vie Fondo di Gullo, Luigi Pirandello e Luigi Capuana nonché nello stesso viale Europa;
- si rende pertanto necessaria, di concerto con l'Amministrazione e tenendo conto dell'effettivo rischio valutato contemperando le condizioni dei marciapiedi alla loro effettiva (maggiore o minore) fruizione, esperire una attenta valutazione per stabilire tra quelle sopra indicate le indifferibili urgenze;
- lo sviluppo di un computo metrico analitico resta pregiudizialmente subordinato alla predetta individuazione;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1 del Codice e nell'intento di garantire la massima partecipazione e concorrenzialità tra le ditte operanti nel settore favorendo l'accesso delle micro imprese, piccole e medie imprese sarà valutata, in fase di predisposizione del computo metrico analitico dei lavori, la eventuale possibilità di "suddividere in lotti" le attività previste;
- i lavori fin qui sinteticamente descritti non sono contemplati tra le attività di cui al D.P.C.M. 24 dicembre 2015 recante "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto - legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi" né tra le iniziative previste dalla Centrale Unica di committenza della Regione Siciliana istituita con legge regionale 7 maggio 2015, n. 9 (artt.55 - 56);

##### Visti:

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 pubblicato sulla G.U. n. 9 del 19 aprile 2016, per come modificato con decreto legge 30 dicembre 2016, n. 244, in G.U. n. 304 del 30 dicembre 2016 e dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, in G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, recepito dinamicamente nella Regione Siciliana con l'articolo 1, comma 1, della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, come modificato dall'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8;
- il "Regolamento per le procedure di affidamento dei contratti pubblici d'importo inferiore alla soglie di rilevanza comunitaria" approvato dal Consiglio comunale con propria deliberazione n. 6 del 9 febbraio 2017 ed in particolare l'art. 3 "Tipi di affidamento" comma 3 lett. a) "per importi di spesa fino a 10.000,00 euro il Capo dell'Area interessata procede all'affidamento diretto tramite trattativa privata con un unico operatore economico";
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;
- la Circolare 26 maggio 2017 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità recante "Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 [...] prime indicazioni applicative" pubblicato sulla G.U.R.S. 16 giugno 2017 n. 25;
- l'art. 56 della legge 8 giugno 1990, n. 142 nel testo modificato dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, coordinata con le leggi regionali 23 dicembre 2000, n. 30 e 26 marzo 2002, n. 2 che regolano in materia di "Determinazioni a contrattare e relative procedure" e ne trasferiscono la competenza al responsabile del procedimento di spesa;
- le Circolari n. 8 e n. 10 rispettivamente del 18 novembre e 22 dicembre 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, oggi A.N.AC.;

- la legge 13 agosto 2010, n. 136, recante il "*Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*" per come modificata ed integrata con decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, convertito con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217;
- il Decreto 30 gennaio 2015 pubblicato sulla GURI n. 125 dell'1 giugno 2015, recante "*Semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva (DURC)*", le circolari dell'INPS e dell'INAIL, rispettivamente n. 126/2015 e 61/2015 e del Ministero del Lavoro n. 19/2015;
- il T.U. EE.LL. di cui al D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge n. 190 del 6 novembre 2012 come vigente recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*" nel testo coordinato con il D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97;
- la deliberazione di Giunta municipale del 31 gennaio u.s., n. 7, recante "*Adozione del piano triennale di prevenzione della corruzione e del piano triennale per l'integrità e la trasparenza – Anni 2017/2019*";
- la legge 23 dicembre 2014, n. 190, c.d. *legge di stabilità 2015* e la Circolare n. 1/E del 09 febbraio 2015 dell'A.d.E.;
- la deliberazione di C.C. n. 16 del 20 aprile 2017 recante "*Approvazione bilancio di previsione esercizio finanziario 2017 [...]*";
- la determinazione sindacale n. 27 del 31 luglio u.s. concernente la nomina del responsabile dell'area e del suo vicario;

#### DETERMINA

1. **di approvare** la spesa € 25.132,00 di cui € 20.600,00 per imponibile ed € 4.532,00 per I.V.A. al 22% per la realizzazione degli interventi sommariamente descritti nella parte motiva;
2. **di scegliere**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 come vigente e previa valutazione circa l'eventuale "*suddivisibilità in lotti*" delle attività lavorative per come prevista dal successivo art. 51, comma 1, quale criterio di individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori meglio descritti nella parte motiva, *l'indizione di una o più gare informali* per come precisato dall'art. 3 "*Tipi di affidamento*" comma 3 lett. a) e/o lett. b) del *Regolamento* approvato dal Consiglio comunale con propria deliberazione n. 6 del 9 febbraio 2017;
3. **di prenotare** l'importo di € 25.132,00 al codice 01.05-1.03.02.09.008 (cap. 1167) del bilancio esercizio corrente;
4. **di dare atto che:**
  - 4.1) con riferimento al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, come vigente, si provvederà:
    - ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) a compilare una tabella riassuntiva in formato di tipo aperto ai sensi dell'art. 68 del Codice dell'*Amministrazione Digitale* di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, per la pubblicazione nella *Sezione Amministrazione Trasparente* del sito istituzionale dell'Ente, *sotto-sezione di 1° livello* recante "*Provvedimenti*", *sotto-sezione di 2° livello* recante "*Provvedimenti Dirigenti*";
    - ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), in combinato disposto con l'art. 29 del *codice* come vigente, a compilare una tabella riassuntiva in formato di tipo aperto ai sensi dell'art. 68 del Codice dell'*Amministrazione Digitale* di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, per la pubblicazione nella *Sezione Amministrazione Trasparente* del sito istituzionale dell'Ente, *sotto-sezione di 1° livello* recante "*Bandi di Gara e Contratti*";
    - ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), in combinato disposto con l'art. 29 del *codice* come vigente, a compilare una tabella riassuntiva in formato di tipo aperto ai sensi dell'art. 68 del Codice dell'*Amministrazione Digitale* di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, per la pubblicazione nella *Sezione Amministrazione Trasparente* del sito istituzionale dell'Ente, *sotto-sezione di 1° livello* recante "*Bandi di gara e contratti*", *sotto-sezione di 2° livello* "*Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori, distintamente per ogni procedura*";
    - ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. a) in combinato disposto con l'art. 1 comma 32 della legge 6 novembre 2012 n. 190, entro il termine del 31 gennaio p.v., alla pubblicazione nella *Sezione Amministrazione Trasparente* del sito istituzionale dell'Ente, *sotto-sezione di livello 1°* "*Bandi di Gara e Contratti*";
  - 4.2) con riferimento al D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come vigente, si precisa che:
    - il contratto sarà stipulato a norma dell'art. 32 *Fasi delle procedure di affidamento*, comma 14, "*[...] in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio [...]*";
    - a norma dell'art. 93, comma 1, ultimo capoverso, sarà richiesta la *garanzia provvisoria* per la partecipazione alla/e procedura/e di individuazione del/i contraente/i, pari al 2% dell'importo posto a base di gara;
  - 4.3) si procederà alla liquidazione della spesa applicando il meccanismo di scissione dei pagamenti (c.d. *split payment*) introdotto dall'art. 1, comma 629 lett. b) della legge 23 dicembre 2014, n. 190, a presentazione di fattura, previa contabilizzazione dei lavori, ed acquisizione, se ne ricorre la necessità, del certificato di regolarità contributiva e/o di documentazione equipollente;
  - 4.4) la presente determinazione diventa immediatamente eseguibile con l'apposizione del visto contabile.

Il Responsabile dell'Area  
Geom. Massimiliano Cavallaro



Parere sulla regolarità tecnica  
Nr. 246 favorevole del 22 dicembre 2017



Trasmessa all'ufficio di Ragioneria in p.d.

Visto : *EF/R/2017*

*IN SENDA AL SENSO DEL D. LGS 267/00 E S.M.*

Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario  
Dott.ssa Agata Distefano



Il Capo dell'Area Economica/Servizi ai Cittadini  
Dott. Roberto Avellino