



COMUNE DI ROCCAFIORITA
Provincia di Messina

N. 11 Reg. Del.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto : Art. 172, lett. c) D.Lgs n. 267/2000 – Verifica quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **trentuno** del mese di **Maggio** alle ore **12,45** e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta di inizio disciplinata dal comma 1 dell'art. 30 della L.R. 06.03.1986, n. 9, in sessione ordinaria che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art. 48 dello stesso ordinamento, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI Si/No
CACOPARDO Maria Concetta	NO
SAGLIMBENI Martina	SI
ORLANDO Fabio	NO
RESTIFO Maria Rosina	SI
CHILLEMI Stefano	SI
ORLANDO Antonino	SI
OCCHINO Emanuele	SI
COGLITORE Federico	NO
DUSA Serena	SI
MAZZULLO Emilia	NO

Assegnati N. 10	In carica N. 10	Assenti N. 4	Presenti N. 6
-----------------	-----------------	--------------	---------------

Risultato legale, ai sensi del citato art. 30 della L.R. 06.03.1986, n. 9, il numero degli intervenuti, assume la presidenza il consigliere Saglimbeni Martina nella sua qualità di vice presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa il Segretario del Comune dott. Mario Puglisi. La seduta è pubblica.

Partecipa il Sindaco Orlando.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere
- il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere

(1) Inizio 1° comma; ripresa 2° comma; 3° prosecuzione 4° comma.



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI ROCCAFIORITA
(Provincia di Messina)

(AREA TECNICA – AMBIENTE E TERRITORIO)
(Decreto Sindacale nr. 01 del 02 Gennaio 2019)

Codice Fiscale n. 87000330834

P.I. 00436200836

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

(presentata dal Sindaco su iniziativa dell'ufficio tecnico)

OGGETTO: Art. 172, lett. c) D. Lgs. N. 267/2000. Verifica quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive.

✓ **Premesso che:**

- Con l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981, convertito nella legge 26/2/1982 n.51, si è stabilito che i Comuni sono tenuti ad evidenziare con particolari annotazioni, gli stanziamenti di bilancio relativi all'acquisizione, urbanizzazione, alienazione e concessione di diritto di superficie di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive;
- L'art. 14 del D.L. 18/2/1983 n. 55, convertito nella Legge n.131/1983, stabilisce che i Comuni provvedano annualmente, con deliberazione prima dell'approvazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità delle, aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della L. 167/1962, della L. n. 865/1971 e della L. 457/1978, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;
- L'art. 172 del D.lgs n.267/2000 e s.m.i. stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione dello stesso, con la quale i comuni verificano la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n.167, 22 ottobre 1971 n.865 e 5 agosto 1978 n.457;

✓ **Vista** la dichiarazione del responsabile dell'Area Tecnica che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

✓ **Ritenuto**, pertanto, necessario darne atto per far constatare che questo Comune non ha entrate da iscrivere nel bilancio di previsione 2022 per la concessione delle aree e fabbricati suddetti;

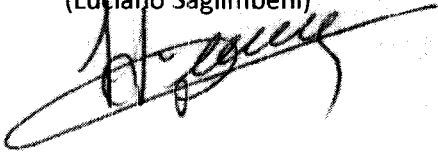
✓ **Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 e s.m.i. del Dlgs.vo 267/2000, allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

PROPONE

1. Di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che, al fine della predisposizione ed approvazione del bilancio di previsione 2022, questo Ente non dispone di aree e fabbricati di proprietà da destinarsi a residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n.865 e 5 agosto 1978 n.457 e, pertanto, non occorre provvedere alla determinazione dei prezzi di cessione;

L'UFFICIO TECNICO COMUNALE

(Luciano Saglimbeni)



IL PROPONENTE





REGIONE SICILIANA
COMUNE DI ROCCAFIORITA
(Provincia di Messina)

(AREA TECNICA – AMBIENTE E TERRITORIO)
(Decreto Sindacale nr. 01 del 02 Gennaio 2019)

Codice Fiscale n. 87000330834

P.I. 00436200836

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

PROPONENTE
SINDACO

SERVIZIO INTERESSATO
AREA ECONOMICO-
FINZIARIA

OGGETTO:

Art. 172, lett. c) D. Lgs. N. 267/2000. Verifica quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142 (come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i) della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, per come modificato dall'art. 12, comma 1° della legge regionale 23.12.2000, n. 30, che testualmente recita:

“Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione in entrata, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile”

sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOLEVOLE		
	 Il Responsabile Geom. Luciano Saglimbeni		
	Data		
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE		
	Capitolo art. impegno n.		
	 Il Responsabile Dott. Ciatta Giuseppe		
DATA SEDUTA	ordine del giorno numero	DETERMINAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE	IL VERBALIZZANTE
		APPROVATA. I.E.	Il Segretario Comunale

DELIBERAZIONE
NUMERO



COMUNE DI ROCCAFIORITA
(Provincia di Messina)

Ufficio Tecnico

C.F. 87000330834 Partita IVA 00436200836

tecnico@comunedi-roccafiorita.it

Rubrica n. _____ *Uff. Tecnico*

Data _____

Prot. _____ Gen. _____

Roccafiiorita, li _____

All'Amministrazione Comunale

S E D E

OGGETTO: Dichiarazione art. 172 lett. c) del d. lgs n.267/2000 e smi

Il sottoscritto geom. Luciano Saglimbeni nella qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, giusto decreto sindacale n.01 del 02/01/2019;


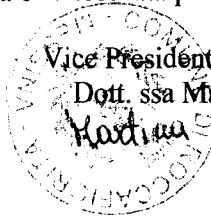
DICHIARA

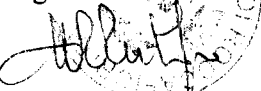
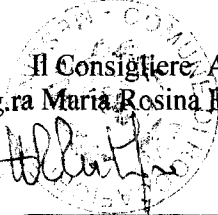
L'inesistenza di aree e fabbricati di proprietà comunale da destinarsi a residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n.167, 22 ottobre 1971 n.865 e 5 agosto 1978 n.457.


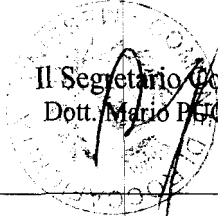


Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. L. Saglimbeni)

La presente deliberazione viene letta e sottoscritta per come segue:

Vice Presidente del Consiglio .
Dott. ssa Martina Saglimbeni



Il Consigliere Anziano
Sig.ra Maria Rosina Restifo



Il Segretario Comunale
Dott. Mario PUGLISI



Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio On Line del sito Web Istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32 c. 1 della Legge n. 69 del 18.06.2009) dal _____ al _____ ed annotato col n. _____

Il Responsabile del Servizio

Il sottoscritto Segretario comunale visti gli atti d'Ufficio, su conforme attestazione del responsabile del servizio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione, come prescritto dall'art. 124 c. 1 del T.U. n. 267/2000,

è stata affissa all'Albo Pretorio On Line il _____ per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale _____

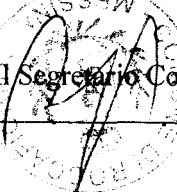
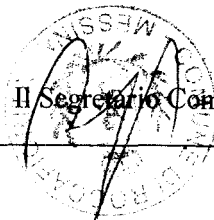
Il Segretario Comunale

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENTATA ESECUTIVA IL GIORNO 31.05.2022

decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3 del T.U. n. 267/2000)

per dichiarazione di immediata esecutività

Dalla Residenza Municipale 31.05.2022

Il Segretario Comunale



[] E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE