



COMUNE DI REALMONTE

Settore 1°: Ufficio Contenzioso

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 25 DEL 01/02/2022

REGISTRO GENERALE N. 72 DEL 04-03-22 Firma _____

OGGETTO: Impegno di spesa e Affidamento incarico per la stipula rogito tra il Comune di Realmonte e il Sig. Ferdinando Sciabbarrà - SCALA DEI TURCHI al Notaio Fanara Giuseppe.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **uno** del mese di **febbraio** in Realmonte, il sottoscritto **Arch. Giuseppe Vella**, in virtù della competenza derivategli dalle funzioni dirigenziali relative al 1° Settore Affari Generali, Relazioni con il Cittadino e ARO attribuitegli dal Sindaco, ai sensi dell'art.51 comma 3 bis, della legge 08/06/1990 n.142, come recepita della L.R. n.48/1991, assume la presente determinazione con la narrativa ed il dispositivo di seguito indicato:

Premesso:

-che con la deliberazione di Giunta Comunale n.03 del 12/01/2022 è stato conferito incarico per la stipula del rogito tra il Comune di Realmonte e Ferdinando Sciabbarrà SCALA DEI TURCHI al Notaio Giuseppe Fanara;

- che è necessario procedere all'impegno di spesa della prima fase del procedimento che richiede la somma di **€4.880,00** comprensivo di IVA al 22% anticipazione e tasse e che include l'istruttoria finalizzata ad individuare la fattibilità dell'operazione in parola - attraverso l'individuazione dello strumento giuridico più adatto oltre che le connesse implicazioni fiscali attraverso la presentazione di apposita istanza di interpello all'Agenzia delle Entrate (ex art. 11 comma 1, lett. a) della legge 27/07/2000 n. 212);

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n.12 del 27/01/2021 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2022 e Bilancio di previsione 2020-2022 e relativi documenti allegati;


RITENUTO di dover assumere il relativo impegno di spesa;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. **DI IMPEGNARE** in esecuzione della deliberazione di **G.C. n. 03 del 12/01/2022**, la somma di **€ 4.880,00** comprensiva di IVA sul capitolo 560 denominato (*Spese per liti*,



[] *Impegno di spesa e Affidamento incarico per la stipula rogito tra il Comune di Realmonte e il Sig. Ferdinando Sciabbarrà - SCALA DEI TURCHI al Notaio Fanara Giuseppe.*

arbitraggi, risarcimento, onorari, spese di causa, consulenze, etc) del bilancio corrente gestione provvisoria a copertura dell'incarico per la stipula del rogito tra il Comune di Realmonte e Ferdinando Sciabbarrà SCALA DEI TURCHI conferito con la predetta delibera al Notaio Giuseppe Fanara, con studio a Porto Empedocle via Salita Granet n. 3.

2. **DI AFFIDARE** al **Notaio Giuseppe Fanara**, Giusta deliberazione di G.C. n. 03 del 12/01/2022, l'incarico finalizzato alla stipula del rogito tra il Comune di Realmonte e il Sig. Ferdinando Sciabbarrà per la SCALA DEI TURCHI con la quale sono state assegnate le somme, per la prima fase che include l'istruttoria finalizzata ad individuare la fattibilità dell'operazione in parola – attraverso l'individuazione dello strumento giuridico più adatto – oltre che le connesse implicazioni fiscali attraverso la presentazione di apposita istanza di interpello all'Agenzia delle Entrate (*ex art. 11 comma 1, lett. A), della Legge 27 luglio 2000 n.212*);

Capitolo/articolo	Cod.Mecc. DPR 194/96	Missione Programma Titolo	Identificativo conto Fin (V liv. Piano dei conti)	CP/FPV	Esercizio di esigibilità			
					2020 euro	201_ euro	2022 euro	Es. succ
560							488000	

3. TRASMETTERE il presente atto:

- All'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- All'Ufficio di Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e al Professionista incaricato;

Il Responsabile del I Settore
Arch. Giuseppe Vella

Visto di regolarità contabile
attestante la copertura finanziaria
della presente determinazione, ai sensi
dell'art. 151 del D.lgs 267/2000, che pertanto
diviene esecutiva.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott. Salvatore Alesci)

