



COMUNE DI REALMONTE

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

4° Settore: Urbanistica, Edilizia e Ambiente.

OGGETTO: VERBALE di GARA.

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PULIZIA STRAORDINARIA DELLE ZONE PERIFERICHE E VIABILITÀ ESTERNA (PERGOLE, GIALLONARDO, PUNTA GRANDE E SCAVUZZO, LIDO ROSSELLO, ACQUE DOLCI E ZONE PERIFERICHE DELL'ABITATO DI REALMONTE ANNO 2021)

CIG: Z5231B5C84

VERBALE

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, addì **OTTO** del mese di **GIUGNO (08.06.2021)**, alle ore **DODICI (12:00)**, nella sede Municipale, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nella stanza del Responsabile del 4° Settore, aperta al pubblico, lo scrivente Geom. **FRANCESCO FUGALLO**, Presidente di gara, assistito da: **Geom. Saverio Palermo**, in servizio presso questo Settore, in qualità di segretario/componente seggio di gara, **Geom. Leonardo Giordano**, in servizio presso questo Settore, in qualità di teste/componente seggio di gara,

premessi:

- che con delibera di G.M. n. 90 del 07.05.2021, esecutiva, è stato approvato il preventivo di spesa per l'esecuzione dell'intervento di pulizia straordinaria delle zone periferiche e viabilità esterna (Pergole, Giallonardo, Punta Grande e Scavuzzo, Lido Rossello, Acque Dolci e zone periferiche dell'abitato di Realmonte anno 2021);
- che con la medesima delibera è stata assegnata al Responsabile del 4° Settore la somma di € 8.000,00 (I.V.A. compresa), per l'esecuzione dell'intervento sopra citato;
- che con D.D. n. 09 del 12.05.2021 (annotata sul Registro Generale al n. 230 del 17.05.2021) si è provveduto all'impegno di spesa;
- che con D.D. n. 11 del 28.05.2021 (annotata sul Registro Generale al n. 252 del 28.05.2021) è stata adottata la Determina a Contrarre per l'affidamento dei lavori in argomento, da assoggettare a ribasso d'asta, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto delle Linee-Guida n. 4 dell'A.N.A.C., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4;
- che alla procedura di selezione sono stati invitate n. 7 Ditte, selezionandole dall'albo comunale degli operatori economici di fiducia per quanto possibile;
- che l'importo posto a base d'asta era di € 6.036,39, oneri sulla sicurezza e costo della manodopera esclusi;
- che con la citata D.D. n. 11/2021 è stato approvato, altresì, lo schema di domanda di partecipazione alla procedura negoziata e la dichiarazione di offerta economica;
- che il CIG della procedura negoziata è il seguente: Z5231B5C84;

che con nota del 28.05.2021, prot. n.5770, si è provveduto ad invitare le 7 Ditte selezionate, comunicando che la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per le ore 10:00 del 07.06.2021.

Ciò premesso,

IL PRESIDENTE

Quindi, alla continua presenza dei testi da atto che entro le ore **10:00** del **07/06/2021** sono pervenute n. 6 (SEI) BUSTE CHIUSE (consegnate a mano) da parte delle Ditte PILATO Giuseppe, Ceramiche Arredo Bagno F.lli Vaccaro, Costruzioni Edili Cusumano di Cusumano C.& G., Zambito Domenico, EdilGaipa di Gaipa Alfonso e figli s.n.c.(n.2 due buste prodotte dalla Ditta Edilgaipa) e nessuna busta FUORI TERMINE, come /d/a riscontro del locale Ufficio di Protocollo in data 07/06/2021.

IL PRESIDENTE

provvede, quindi, a numerare i plichi pervenuti ed a constatare che non vi sono segni di manomissioni. Procedo pertanto, all'apertura, esame e verifica dei plichi pervenuti.

	Operatore economico	Esito esame e verifica	NOTE
1	Pilato Giuseppe	AMMESSO	
2	Ceramiche Arredo-Bagno	AMMESSO	
3	Costruzioni Edili Cusumano	AMMESSO	
4	Zambito Domenico	AMMESSO	
5	EdiGaipa di Gaipa Alfonso	NON AMMESSO	E' stata prodotta la sola domanda di partecipazione (allegato "A") che risulta non compilata in tutte le sue parti.
6	EdiGaipa di Gaipa Alfonso	NON AMMESSO	E' stata prodotta la sola dichiarazione di offerta economica (allegato "B"). <u>Si apre la busta solo ai fini della trasparenza.</u>

IL PRESIDENTE

Ribadisce che l'aggiudicazione della procedura negoziata avverrà in base al **criterio del prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che l'importo a base d'asta risulta pari ad €. 6.036,39, oltre oneri per la sicurezza ed I.V.A. al 22%.

Prosegue rendendo noto il ribasso d'asta indicato nelle offerte economiche presentate:

	Operatore economico	Offerta (in percentuale)	Offerta (importo)
1	PILATO Giuseppe	22,00	€. 4.708,38
2	Ceramiche Arredo-Bagno	13,00	€. 5.251,66
3	Costruzioni Edili Cusumano	2,50	€. 5.885,49
4	Zambito Domenico	6,158	€. 5.664,67
5	EdiGaipa di Gaipa Alfonso. <i>Solo ai fini della trasparenza.</i>	10,00	€. 5.433,00

IL PRESIDENTE

sulla base delle offerte presentate, constatata che le stesse sono valide e, quindi, aggiudica i lavori in argomento, in via provvisoria, alla Ditta **PILATO Giuseppe**, col ribasso d'asta del **22,00%**.

Dunque, la procedura negoziata in questione, svolta secondo le procedure di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, di importo inferiore alla soglia di €. 40.000,00, relativamente ai "**Lavori di pulizia straordinaria delle zone periferiche e viabilità esterna (Pergole, Giallonardo, Punta Grande e Scavuzzo, Lido Rossello, Acque Dolci e zone periferiche dell'abitato di Realmonte anno 2021)**", oggetto del presente Verbale, viene aggiudicata provvisoriamente alla Ditta **PILATO Giuseppe**, con sede nella **Contrada Portella n. 8/A, 92010 - Realmonte (AG) - P. I.V.A. n. 02452180843, PEC: pilatogiuseppe@pec.it** - per l'importo netto di €. 4.708,38 (€. 6.036,39 x - 22,00%, importo del ribasso €. 1.328,01), oltre oneri per la sicurezza (pari ad €. 186,69) ed I.V.A. al 22% (pari ad €. 1.035,84), per un importo complessivo di €. 5.744,22.

IL PRESIDENTE

Ultimate le operazioni di aggiudicazione provvisoria, protrattesi fino alle **ore 13:00** dispone la comunicazione dell'esito alla Ditta **aggiudicataria provvisoria dei lavori** nonché la pubblicazione del presente Verbale sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.realmonte.ag.it> e sull'Albo Pretorio on-line.

L'aggiudicazione è immediatamente vincolante per il soggetto aggiudicatario mentre lo diverrà per la Stazione Appaltante dopo le verifiche che la stessa riterrà di eseguire e dopo l'esecutività degli atti di aggiudicazione.

L'aggiudicazione *de qua* ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'approvazione del presente verbale di gara e dell'aggiudicazione definitiva da parte del competente organo della Stazione Appaltante.

Da atto che durante le operazioni di gara e di verbalizzazione, alcun operatore economico partecipante è stato presente.

Inoltre, prima della chiusura del Verbale di Gara, dispone che tutta la documentazione di gara, compresi i plichi pervenuti dai partecipanti, verranno custoditi al fine di garantirne l'intangibilità, in luogo sicuro.

Il presente Verbale, composto di **3 (TRE) pagine**, dopo essere stato letto e confermato, viene di seguito sottoscritto.

Il Segretario Verbalizzante
Geom. ~~Saverio~~ Palermo



Il Teste/Componente
Geom. Leonardo Giordano

IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE DI GARA
Geom. Francesco Fugallo