



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI REALMONTE
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. <u>11</u> del Registro data <u>15-01-2021</u>	DPR 380/2001 – recepito con L.R. n. 16 del 10/08/2016 – Testo unico per l'edilizia. <u>COSTITUZIONE UFFICIO DENOMINATO S.U.E. Sportello</u> <u>Unico per l'Edilizia.</u>
--	---

L'Anno duemilaventuno, il giorno quindici, del mese di novembre dalle ore 13,30 e ss., nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata ai sensi di legge,

LA GIUNTA COMUNALE

si è riunita con la presenza dei Signori componenti:

COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
LATTUCA Santina	Sindaco		
ARCURI Melissa Rita	Vice-Sindaco		
FUGALLO Antonino	Assessore		
FIORICA Leonardo	Assessore		
ANASTASI Rosalia	Assessore		
Totale presenti/assenti			

Assiste e partecipa il Segretario Comunale Dott. Michele Giuffrida.

Assume la presidenza il Sindaco, il quale, constatato che la seduta è valida per il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto indicato ed invita i convocati a deliberare in ordine alla sua approvazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che sulla proposta che si sta discutendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo che risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sono stati acquisiti i **pareri favorevoli** in ordine alla **regolarità tecnica** da parte dei T.P.O. del Settori 2° e 4° e della **regolarità Contabile e copertura finanziaria** da parte del T.P.O. del 2° Settore;

Dato atto, altresì, che la proposta presa in esame, che qui si intende integralmente riportata, con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti, viene considerata meritevole di accoglimento e la medesima, senza aggiunta ne' modifiche, viene allegata al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale.

Per quanto sopra,

VISTO il vigente O.R.EE.LL. e lo Statuto comunale.

Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

DELIBERA

di APPROVARE l'allegata proposta, che qui s'intende integralmente riportata, senza aggiunta ne' modifiche, con la narrativa, il dispositivo e gli allegati in essa contenuti.

Successivamente, con separata e unanime votazione, espressa per alzata e seduta,

LA GIUNTA COMUNALE

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

DELIBERA

di **dichiarare** la presente deliberazione di **immediata esecutività**.





Comune di Realmonte

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)



SETTORE IV: UFFICIO TECNICO
- Urbanistica, Edilizia e Ambiente

PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO

OGGETTO: DPR 380/2001 – recepito con L.R. n. 16 del 10/08/2016 – Testo unico per l'edilizia.
COSTITUZIONE UFFICIO DENOMINATO S.U.E. Sportello Unico per l'Edilizia.

ORGANO COMPETENTE: GIUNTA COMUNALE

Realmonte li' 14/01/2021



IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE
(Geom. Francesco Fugallo)

Il sottoscritto **Geom. Francesco Fugallo**, nella qualità di Responsabile di Posizione Organizzativa del IV Settore "Urbanistica, Edilizia e Ambiente";

Premesso che:

- con Legge Regionale n. 16 del 10/08/2016, la Regione Sicilia ha recepito il DPR n. 380 del 06/06/2001 e le ss.mm.ii, che disciplina e regola l'attività edilizia e la pianificazione urbanistica, nell'intero territorio nazionale;



G.M. ____/21: DPR 380/2001 – recepito con L.R. n. 16 del 10/08/2016 – Testo unico per l'edilizia. COSTITUZIONE UFFICIO DENOMINATO S.U.E. Sportello Unico per l'Edilizia.

• *l'art. 1 della L.R. n. 16/2016, recepisce l'art. 5 del richiamato DPR, il quale stabilisce che : "..... le amministrazioni comunali, nell'ambito della propria autonomia organizzativa, provvedono, anche mediante esercizio in forma associata delle strutture ai sensi del Capo V, titolo II del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ovvero accorpamento, disarticolazione, soppressione di uffici già esistenti, a costituire un ufficio denominato Sportello unico per l'edilizia, che cura tutti i rapporti tra privato, l'amministrazione, e ove occorra, le amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio oggetto della richiesta di permesso o segnalazione certificata di inizio attività".*

• Considerato che per la costituzione di tale ufficio si provvede mediante l'utilizzo delle risorse umane già presenti e da assegnare al IV Settore "Urbanistica, Edilizia e Ambiente";

• Che la costituzione di tale Ufficio, così per come previsto dalla vigente norma, impegnerà n. 4 unità lavorative, che avranno tre diversi incarichi di responsabilità così distinti:

a) Responsabile del S.U.E. (Sportello Unico per l'Edilizia) che avrà il compito di emanare gli atti definitivi, sia essi di approvazione, sospensione o diniego, dei procedimenti relativi a S.C.I.A., C.I.L.A., C.I.L., Permesso a Costruire e quanto connesso e correlato a tali adempimenti, secondo le vigenti norme;

b) Due Responsabili Tecnici dell'istruttoria dei procedimenti di cui al punto a), che ne cureranno la verifica tecnico-urbanistica e proporranno l'eventuale provvedimento finale o di integrazione e/o sospensione;

c) Responsabile Amministrativo, che avrà il compito di ricevere le istanze, registrarle, verificare gli atti trasmessi, controllare la tipologia dell'istanza presentata e quindi, se necessita, comunicazione all'interessato, ai sensi della L. n. 241/90, l'avvio del procedimento, secondo le procedure previste.

Pertanto, premesso e considerato quanto sopra e ritenuto che la costituzione dello S.U.E., sia un provvedimento di legge e funzionale all'esercizio dell'attività edilizia ai sensi della nuova normativa e del DPR n. 380/2001;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;



G.M. ___/21: DPR 380/2001 – recepito con L.R. n. 16 del 10/08/2016 – Testo unico per l'edilizia. COSTITUZIONE UFFICIO DENOMINATO S.U.E. Sportello Unico per l'Edilizia.

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visti gli atti d'Ufficio

PROPONE

- Di costituire, in relazione a quanto precede, *l'UFFICIO DENOMINATO S.U.E., Sportello Unico per l'Edilizia*, così per come previsto dall'art. 5 del DPR n. 380/2001 e recepito dall'art. 1 della l.r. n. 16 del 10/08/2016, che impegnerà n. 4 unità lavorative, con le funzioni già indicate in premessa;
- di Demandare gli ulteriori atti gestionali al Responsabile dell'Area Urbanistica, Edilizia e Ambiente;

Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che in relazione al disposto di cui all' art. 53, comma 1, della legge 8 giugno 1990, n. 142, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 e recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 (TUEL) per la presente proposta verrà acquisito il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

-che dal presente atto non derivano riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che, pertanto, non verrà acquisito il relativo parere di regolarità contabile e l'attestazione la copertura finanziaria da parte del responsabile dell'area finanziaria.

-DI EVIDENZIARE CHE il presente provvedimento :

-è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

- Realmonte 14/01/2021



IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE
(Geom. Francesco Fugallo)

Ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000 e della L. R. n. 30/2000, sulla presente proposta di deliberazione avente per oggetto:

DPR 380/2001 – recepito con L.R. n. 16 del 10/08/2016 – testo unico per l'edilizia.
COSTITUZIONE UFFICIO DENOMINATO S.U.E. Sportello Unico per l'Edilizia

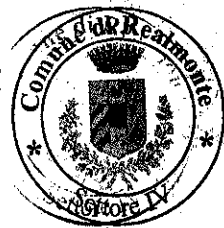
si esprime parere:

- FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica
 NEGATIVO perché



G.M. ____/21: DPR 380/2001 – recepito con L.R. n. 16 del 10/08/2016 –Testo unico per l'edilizia. COSTITUZIONE UFFICIO DENOMINATO S.U.E. Sportello Unico per l'Edilizia.

Realmonte, 14/01/2021



IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE
(Geom. Francesco Fugallo)

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere:

- FAVOREVOLE
- NEGATIVO perchè

Realmonte, 15.01.2021

IL RESP. DELL'UFF. FINANZIARIO
Dott. Salvatore Alessi

Ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000 e della L. R. n. 30/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista, non è prevista spesa a carico Ente.

Realmonte, 15.01.2021

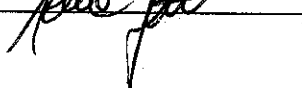
IL RESP. DELL'UFFICIO FINANZIARIO
Dott. Salvatore Alessi



Letto, confermato e sottoscritto:

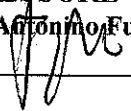
IL SINDACO-PRESIDENTE

Avv. ~~Santina~~ Lattuca




L'ASSESSORE ANZIANO

Sig. ~~Antonio~~ Fugallo



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Michele Giuffrida



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32, Legge 18.06.2009 n. 69)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

ATTESTA

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio *on-line*, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Realmonte, _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Michele Giuffrida

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è diventata esecutiva il _____:
- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91)
 - decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91);
 - non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5 della L.R. n.).

Dalla residenza municipale, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Michele Giuffrida



G.M. ____/21: DPR 380/2001 – recepito con L.R. n. 16 del 10/08/2016 – Testo unico per l'edilizia. COSTITUZIONE UFFICIO DENOMINATO S.U.E. Sportello Unico per l'Edilizia.