

**COMUNE DI POGGIOREALE**  
**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

**UFFICIO TECNICO**

**PROGRAMMA TRIENNALE**  
**DELLE OPERE PUBBLICHE**  
**( Triennio 2015 - 2017 )**

**RELAZIONE GENERALE**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
**(Arch. Angelo Centonze)**

# PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015-2017

## RELAZIONE GENERALE

Il Programma Triennale delle OO.PP. del comune di Poggioreale per il periodo 2015/2017, è stato redatto conformemente all'art. 6 della L.R. 12/07/2011, n. 12 seguendo le procedure a schema-tipo, di cui al decreto 10/8/2012, pubblicato sulla GURS, parte prima n. 37 del 31/8/2012. Il programma quale strumento di programmazione dell'Ente sarà oggetto di specifica approvazione da parte del Consiglio Comunale.

Il programma include opere che possano contribuire a fronteggiare i bisogni dell'Ente, fornendolo di quelle strutture che costituiscono non solo dovuto riscontro alle esigenze dei cittadini, ma anche potenziale volano di sviluppo economico dell'intero territorio.

Poggioreale è un piccolo Comune della provincia di Trapani, con un territorio prevalentemente collinare, essendo il centro urbano posta a circa 200 ml sul livello del mare; l'estensione dell'intero comune è pari ad Km<sup>2</sup> 37,52 con una popolazione desunta dall'ultimo censimento 2011 di abitanti 1534.

Il comune è privo di frazioni e tutti i cittadini abitano il centro urbano, che è uno dei centri a totale ricostruzione edificati a seguito del sisma del 1968.

Il Comune è attraversato da una rete stradale lunga Km 13.547.

Essendo di recente edificazione, l'urbanizzazione del centro è stata completata all'inizio degli anni '80. Tutte le zone abitate sono dotate di urbanizzazione quali fognature, rete idriche, metano e illuminazione pubblica. Unici interventi, previsti nel piano, a tale opere di urbanizzazione, risultano dunque essere alcune manutenzioni che ora si renderebbe necessario iniziare ad attuare.

Il piccolo centro è comunque dotato di diversi edifici pubblici che rispondono a tutte quelle che possono essere le esigenze degli abitanti, anzi gli stessi risultano essere eccessivi rispetto al loro effettivo utilizzo. Sono presenti infatti:

- ✓ Tre edifici scolastici, uno dei quali è stato riconvertito, in centro polifunzionale per giovani ed anziani;
- ✓ Casa comunale, ove sono ubicati tutti gli uffici pubblici;
- ✓ Teatro al coperto;

Tutti i suddetti edifici hanno periodicamente necessità di interventi manutentivi e di miglioramenti.

- ✓ Edificio sede del Presepe in vetro di murano dell'artista Pippo Madè;

- ✓ Biblioteca comunale con museo etno-antropologico;

L'Ente al fine di fronteggiare i consumi energetici, ingenti per i risicati bilanci, ha provveduto ad installare n. 4 impianti fotovoltaici di cui uno su pensilina e 3 su edifici, attivando il sistema dello scambio sul posto, con notevoli abbattimenti di consumi energetici.

Come detto il paese risulta essere stato integralmente ricostruito, ed il nuovo centro, posto a circa 3 Km di distanza dal nuovo è ancora esistente non essendo stato demolito.

Tale stato di cose ha determinato l'esigenza di provvedere e programmare, all'interno del vecchio centro abbandonato, alcune opere che possano preservarlo impedendone la completa distruzione, al fine così di poter almeno tramandarne la memoria storica e permettendone al contempo la visita in condizioni di sicurezza.

Il Comune è dotato di un'area per insediamenti produttivi di piccola dimensione, posta proprio all'ingresso del centro urbano, lungo la strada che lo collega allo scorrimento veloce "*SS 624 Palermo-Sciacca*", che costituisce un'arteria di grande traffico che potrebbe favorire l'insediamento in detta area anche di imprese provenienti dai centri limitrofi che qui troverebbero le condizioni ideali per le loro collocazioni, essendo i terreni dell'area PIP concedibili a bassi costi di locazione e/o vendita.

Il sito ove è stato edificato il nuovo centro non si è rilevato nel tempo essere tra i migliori; si sono da subito verificati dissesti delle aree di sedime dei fabbricati, che hanno di fatto sì che nel PAI, Piano Assetto Idrogeologico, diverse aree del centro urbano venissero classificati come R3-R4, imponendo così alle Amministrazione Comunali la necessità di realizzare diversi interventi di consolidamento, atti a fermare e/o mitigare i fenomeni franosi.

Di tali interventi negli anni ne sono stati realizzati diversi ed anche per il futuro si reputa doverne programmare altri.

Tutte le opere presenti nel programma sono ventinove, anche se per qualcuna di queste è già stata individuata la fonte di finanziamento e pertanto a breve potranno essere avviate le procedure per le relative realizzazioni.

### Opere inserite nel programma OO.PP. 2015 - 2017

Opere per recupero e salvaguardia vecchio centro.

Numero di elenco: 1-4-16-18-27-29.

Opere per manutenzione, completamento, miglie di edifici nel nuovo centro. Numero di elenco : 2-6-7-9-15-23-25-28

. Opere per miglioramento, completamento urbanizzazione nuovo centro.  
Numero di elenco : 3-5-8-12- 13- 14 -19 -21 -22-30.

Opere per miglioramento, completamento o bonifica di ambiti esterni al  
centro urbano.

Numero di elenco : 5-10-11-17-20-24-26.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
( Arch. Angelo Centonze)