

# COMUNE DI PIRAINO

(Provincia di Messina)



ORDINANZA SINDACALE N. 23 DEL 6/08/2019  
IL SINDACO

**Quale Autorità Comunale di Protezione Civile ai sensi dell'art. 3 del Decreto Legislativo n 1 del 2018, nonché Ufficiale di Governo art. 54 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.**

**PREMESSO CHE :**

Vista la nota prot. 19057 del 18/12/2018 del responsabile dell'Area di Vigilanza con la quale trasmetteva, all'area infrastrutture, la relazione di accertamento prot. 18967 del 17/12/2018 dell'agente di polizia municipale Ricciardi Annunziata, dalla quale si rileva che il fabbricato di proprietà della ditta CO.GE. s.n.c. di Cardaci e C. sito in C/da Calanovella "presenta la copertura del tetto sconnessa mancante in alcune parti....." Inoltre, chiedendo un accertamento tecnico per verificare lo stato del fabbricato onde evitare pericolo causato da possibili futuri cedimenti dello stesso.

Il responsabile dell'area Infrastrutture, in data 12/12/2018, ha trasmetto la succitata nota al responsabile dell'ufficio di protezione civile, perché provveda agli atti conseguenziali, riguardante l'istruttoria dell'O.S. di protezione civile da emettere a tutela della pubblica e privata incolumità e intimare la messa in sicurezza dell'edificio. Nelle more ha invitato il responsabile dell'Area di vigilanza ad interdire il transito pedonale e veicolare sulla parte di strada pubblica che sarà interessata dai probabili del fatiscente e inerbato cornicione...;

Il sottoscritto geom. Sarino Giuffrè responsabile dell'Ufficio di Protezione Civile di questo Comune - a seguito delle superiori comunicazioni, si è recato sul posto ed ha accertato l'inerbimento ed il possibile crollo del cornicione del fabbricato sito nella C/da Calanovella ricadente in catasto al foglio di mappa 1 particella 73 di proprietà della ditta CO.GE. s.n.c. di Cardaci e C. con sede in Sinagra, i cui detriti, cadendo, potrebbero invadere la strada sottostante con grave pericolo per il transito pedonale e veicolare;

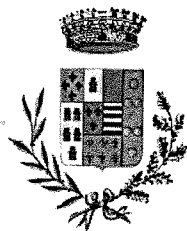
Gli interventi urgenti consistono in: Eliminazione delle parti di cornicione pericolanti, eliminazione di tutte le erbacce che causano possibili cedimenti nella muratura portante, impermeabilizzazione della parte della muratura con l'impiego di conglomerato cementizio, allontanamento del materiale di risulta, convogliamento e allontanamento delle acque meteoriche;

**CONSIDERATO** che occorre quindi provvedere - per l'urgenza e la contingenza del motivo - all'immediata eliminazione dell'emergenza e ciò al fine di scongiurare il pericolo per la pubblica e privata incolumità che il perdurare dell'anomala situazione ravvisata comporterebbe;

**Ritenuto** dover provvedere in merito;

## ORDINA

Alla ditta CO.GE. s.n.c. di Cardaci e C. con sede in Sinagra, proprietaria dell'immobile sito in Piraino C/da Calanovella individuato in catasto al foglio di mappa 1 particella 73, l'immediata



# COMUNE DI PIRAINO

(Provincia di Messina)



esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza dell'immobile, come individuati nella relazione tecnica a firma del responsabile dell'ufficio di protezione civile geom. Sarino Giuffrè, ed in particolare occorre che la ditta provveda all'eliminazione delle parti di cornicione pericolanti, eliminazione di tutte le erbacce che causano possibili cedimenti nella muratura portante, impermeabilizzazione della parte della muratura con l'impiego di conglomerato cementizio, allontanamento del materiale di risulta, convogliamento e allontanamento delle acque meteoriche e comunque tutte le opere necessarie al fine di scongiurare pericolo per la pubblica incolumità, e, comunque, entro e non oltre giorni 30 (trenta) dalla data di notifica della presente ordinanza, oltre il quale si provvederà d'ufficio a spese dei contravventori, salvo le responsabilità penali per l'inottemperanza della presente ordinanza.

Comunicare la presente al Prefetto ai sensi dell'art. 54, comma 4, ultimo periodo, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;


Notificare copia della presente:

- alla ditta Proprietaria, sopra generalizzata;
- al responsabile dell'Ufficio di Protezione civile del Comune di Piraino;
- al responsabile dell'Area di Vigilanza;
- alla locale Stazione dei Carabinieri;

I vigili urbani e la forza pubblica, a cui viene trasmessa copia, sono incaricati di verificare l'ottemperanza della presente ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare e fare osservare la presente ordinanza. Avverso la presente è ammesso ricorso amministrativo giurisdizionale presso il TAR competente entro 60 giorni; ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni; ricorso gerarchico a sua eccellenza Prefetto di Messina.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

 **SINDACO**  
(dott. ing. Maurizio RUGGERI)  
