



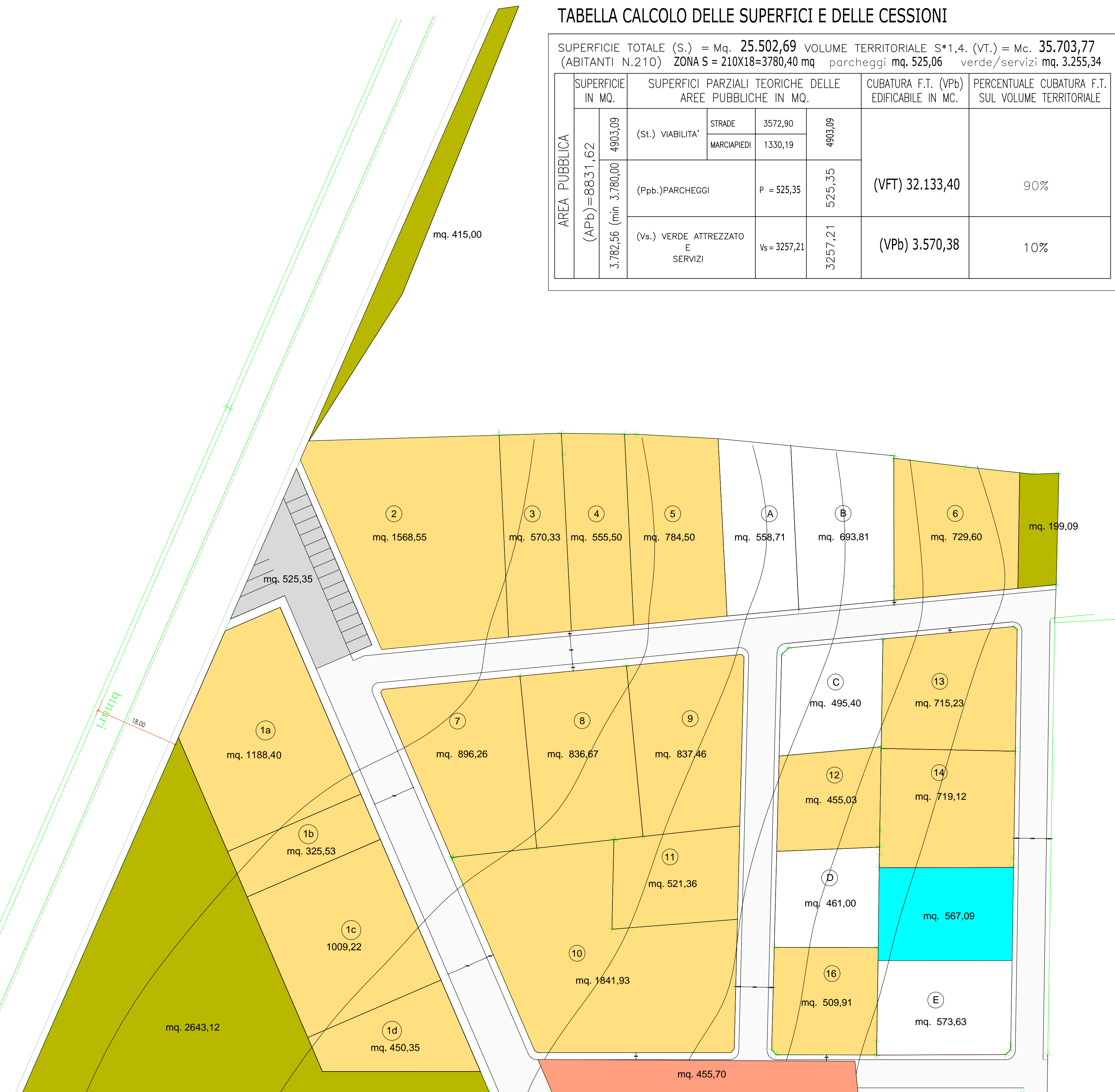
### TABELLA CALCOLO DELLE SUPERFICI E DELLE CESSIONI

SUPERFICIE TOTALE (S.) = Mq. **25.502,69** VOLUME TERRITORIALE S\*1,4. (VT.) = Mc. **35.703,77**  
 (ABITANTI N.210) ZONA S = 210X18=3780,40 mq parcheggi mq. 525,06 verde/servizi mq. 3.255,34

AREA PUBBLICA (APb)=8831,62	SUPERFICIE IN MQ.	SUPERFICI PARZIALI TEORICHE DELLE AREE PUBBLICHE IN MQ.			CUBATURA F.T. (Vpb) EDIFICABILE IN MC.	PERCENTUALE CUBATURA F.T. SUL VOLUME TERRITORIALE
		(St.) VIABILITA'	STRADE MARCIAPIEDI			
3.782,56 (min 3.780,00)	4903,09	(St.)	3572,90	4903,09	(VFT) 32.133,40	90%
			1330,19			
		(Ppb.)PARCHEGGI	P = 525,35	525,35	(VFT) 32.133,40	90%
		(Vs.) VERDE ATTREZZATO E SERVIZI	Vs= 3257,21	3257,21	(VPb) 3.570,38	10%

### ZONIZZAZIONE

SUPERFICIE COMPLESSIVA TERRITORIALE	DESTINAZIONE DELLE AREE	DENOMINAZIONE DELLE AREE	CODICE DI DESTINAZIONE	SUPERFICI TEORICHE DELLE AREE IN MQ.		VALUTAZIONE DELLE AREE IN %	
				PARZIALI Subzone	Totale Parziale	TOTALE	PARZIALE
25.502,69	AREA PUBBLICA (APb)	(St.) STRADA	(St.)	STRADE 3117,20 (-455,70) MARCIAPIEDI 1296,82 (-33,37)	4414,02	8.196,58	17,31%
		(Ppb.) PARCHEGGIO	(Ppb.)	SERVIZI (S1+S2+S3+S4+Vs) P1 = 525,35 (min. 525,35)	525,35		2,06%
	(Vs.) VERDE SERVIZI	(Vs.)	V1 = 3257,21	3.257,21	12,77%		
	AREA PRIVATA (APp)	(Rs.) RESIDENZIALE CON SERVIZI CONNESSI	(R...)	RS. RESIDENZE 14514,96	RESIDENZE=14902,71	17306,11	67,86%
			EX =	2791,15			100,00%
		STRALCIO FUNZIONALE					
		LOTTO IN STRALCIO					



- PARCHEGGIO mq. 525,35
- VERDE E SERVIZI mq. 3.257,21
- SOMMANO CESSIONI mq. 3.782,56
- MARCIAPIEDI mq. 1296,82
- STRADE mq. 3117,20
- SOMMANO mq. 4414,02

N.B. ARRETRAMENTO DEL PASSO CARRAIO DI M. 0,50 NEI TRATTI DI MARCIAPIEDE DA M. 1,00 FATTO SALVO IL MAGGIOR ARRETRAMENTO EVENTUALMENTE IMPOSTO DAL CODICE DELLA STRADA

### TABELLA CALCOLO DELLE SUPERFICI E DELLE CESSIONI STRALCIO FUNZIONALE

SUPERFICIE TOTALE (S.) = Mq. **567,09** VOLUME TERRITORIALE S\*1,4. (VT.) = Mc. **793,92**  
 (ABITANTI N.8) ZONA S1-S2-S3-S4 = 8 X18=144 mq

volume totale mc 793,92 volume residenziale (70%) mc 555,74 volume servizi connessi (20%) mc 158,79 volume pubblico (10%) mc 79,39

COMUNE DI DOLIANOVA  
 PROVINCIA DI CAGLIARI

PROGETTO DI LOTTIZZAZIONE "SU FURREDDU"

PROPRIETA'	PROGETTAZIONE
CAREDDA ASSUNTINA	LACONI FABIANO
EREDI MATTANA	PILUDU FERRUCCIO
EREDI MANCA	PILUDU MAURO
PLACIDO RENATA - AGUS ANTONINO	PILUDU ROBERTA
SECCI BENITO	COSSU SANDRO
LEPORI ANNA	COSSU VINCENZO
SERVENTI MAURILIO	USAI BIAGIO
LEPORI PAOLO	USAI ERCOLE
SEDDA ENRICO	ORRU' FABIO
USAI RICCIOTTI	
ABIS FRANCA	

UFFICIO TECNICO  
 Settore Urbanistico-Manutentivo

ing. Mario SARDU

RIFERIMENTO PLANIMETRIE TAVOLA 2  
 DATA 4 giugno 2020 SCALE 1:500

Questo elaborato non puo' essere copiato o riprodotto senza l'autorizzazione del tecnico a norma delle vigenti leggi

PLANIVOLUMETRICO RAPP. 1/500