



COMUNE DI ARBUS

(Provincia del Medio Campidano)

Copia Conforme

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 54 del 05/05/2016

OGGETTO: PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNE SPESE DI FUNZIONAMENTO EX ART. 2 COMMI 594 E SEGUENTI DELLA LEGGE FINANZIARIA 2008 AL FINE DI UN RIDIMENSIONAMENTO DELLA SPESA CORRENTE

L'anno 2016 il giorno 5 del mese di Maggio alle ore 12.00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, la GIUNTA COMUNALE si è riunita nelle persone seguenti:

Nominativo	Presente
Dott. Ecca Antonio (Sindaco)	Si
Schirru Michele (Vicesindaco)	Si
Aru Veronica (Assessore)	Si
Onnis Rosalba (Assessore)	Si
Gianni Lussu (Assessore)	Si

Totale Presenti 5

Totale Assenti 0

Con l'assistenza del Segretario Comunale Mascia Giovanna Paola

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Comunale

**Vista la proposta n. 74 del 03/05/2016 del Responsabile del Servizio Finanziario;
Ritenuto di doverla approvare nel seguente testo:**

PREMESSO che:

- i commi da 594 a 599 dell'art. 2 della finanziaria 2008 introdussero alcune misure tendenti al contenimento della spesa per il funzionamento delle strutture delle pubbliche amministrazioni, che debbono concretizzarsi essenzialmente nell'adozione di piani triennali finalizzati all'utilizzo di una serie di dotazioni strumentali quali le attrezzature informatiche, le autovetture di servizio, le apparecchiature di telefonia mobile e fissa, i beni immobili ad uso abitativo o di servizio
- che la Finanziaria vigente e relativi collegati non hanno apportato modifiche sostanziali alle disposizioni sopra richiamate si rende necessario procedere secondo quanto prescritto dalle disposizioni di legge sopra richiamate.
- Che con diverse deliberazioni della Giunta Municipale ha provveduto ad adottare il "PIANO TRIENNALE DI RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNE SPESE DI FUNZIONAMENTO EX ART. 2 COMMI 594 E SEGUENTI DELLA LEGGE FINANZIARIA con la finalità di un ridimensionamento delle spese correnti;
- ATTESO inoltre gli uffici del Comune di Arbus attualmente sono dislocati in due distinti immobili a seguito del trasferimento dell'ufficio tributi nella nuova sede di via Pietro Leo :

PALAZZO MUNICIPALE – VIA XX SETTEMBRE 25

Piano Terra:

1. Ufficio tecnico - edilizia privata
2. Ufficio Tecnico – lavori Pubblici
3. Ufficio Tecnico – Servizi Manutentivi
4. Ufficio SUAP – Attività produttive

Piano Primo:

1. Sala Giunta
2. Ufficio del Sindaco
3. Segretario Comunale
4. Ufficio di Segreteria
5. Servizio Finanziario ed Economato
6. Servizio Informatico
7. Servizio Sviluppo economico

UFFICI COMUNALI – VIA PIETRO LEO

Piano Terra:

1. Ufficio Tributi
2. Servizi Demografici e Elettorale
3. Servizi Sociali
4. Servizio Cultura, Sport, Pubblica Istruzione
5. Servizio di Polizia Municipale
6. Sala Consiliare

DATO ATTO che negli anni precedenti si è provveduto ad una riduzione di alcune spese correnti quali l'energia elettrica (adesione convenzione CONSIP), carta e spese postali (attraverso l'utilizzo di strumenti informatici di comunicazione quali PEC in sostituzione delle raccomandate e email nelle comunicazioni interne ed esterne);

CONSIDERATO CHE le riduzioni dei trasferimenti statali, oramai quasi azzerati richiedono di procedere all'attivazione di ulteriori piani di razionalizzazione di alcune spese suscettibili di ridimensionamento;

RITENUTO dover provvedere in merito stilando per il triennio 2016-2018 il piano di razionalizzazione redatto ai sensi dell'art. 2 commi 594 e seguenti legge finanziaria 2008

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile del del Responsabile del Settore patrimonio e finanziario Dott. Luigi Saderi, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

DELIBERA

DI APPROVARE il seguente piano triennale di razionalizzazione ai sensi dell'art. 2 commi 594 e seguenti legge finanziaria che prevede i seguenti interventi:

➤ **IMMOBILI DESTINATI A UFFICI COMUNALI:** viene ribadita la necessità di una immediata riorganizzazione degli uffici comunali, il cui accorpamento ha subito ancora una volta uno slittamento a causa delle difficoltà legate al patto di stabilità anche nel 2015. Come già sottolineato gli anni precedenti l'attuale dislocazione degli uffici comunali presenta ampi margini di riduzione delle spese correnti: questo intervento si presenta prioritario per permetterebbe una ottimizzazione e razionalizzazione delle scarse risorse umane a disposizione, una riduzione dei costi con un contestuale migliore servizio al cittadino; Si potranno avere benefici di:

- Economia di costi relativi all'energia elettrica per illuminazione e riscaldamento;
- Maggiore efficienza e produttività attraverso una rete intranet cablata;
- Economie sulla gestione delle connessioni adsl attualmente necessarie per collegare i due stabili;
- Economie sulle spese telefoniche
- Maggiore qualità dei servizi offerti al cittadino;

➤ **DISMISSIONE TELEFONIA MOBILE**

Sono già stati dati gli indirizzi per la dismissione immediata di tutti i contratti di telefonia mobile. Tutta la struttura potrà contare sulla telefonia fissa e su le comunicazioni via web. resteranno in essere solo gli apparati mobili necessari per i servizi di pronta reperibilità e quelli assegnati ai responsabili dei servizi.

➤ **ILLUMINAZIONE PUBBLICA :** il comune di Arbus sostiene notevoli costi per l'illuminazione pubblica. Costi che sono andati a crescere per effetto dell'attivazione di una considerevole quantità di punti luminosi attivati in tutta la fascia costiera. Le nuove tecnologie, in particolare le lampade a led permettono un notevole risparmio energetico. Anche in questo caso sono stati dati gli indirizzi per un passaggio immediato ad altro gestore, attingendo dal mercato elettronico che permetterà inoltre di rinnovare totalmente le lampade in uso e permettere un risparmio stimato in circa 35/40 mila euro

➤ **GESTIONE BENI IMMOBILI:** Particolare attenzione richiede la gestione del patrimonio immobiliare comunale. Il Decreto Legge 25 Giugno 2008 n. 112, come convertito con modificazioni dalla legge 6 Agosto 2008 n. 133, all'art. 58 "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province e comuni, ciascun ente con delibera dell'organo di governo, individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti sul territorio di competenza, non strumentali all'esecuzione delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il "Piano di alienazioni e valorizzazioni immobiliari" da allegare al bilancio di previsione. Questa Amministrazione si è già mossa in questo senso e nel 2015 ha dismesso due edifici commerciali. Il notevole patrimonio comunale richiede un'attenta e approfondita analisi e valutazione. Il piano di valorizzazione e dismissioni per il 2016, che anche quest'anno viene allegato al bilancio di previsione, viene rivista in un'ottica operativa mettendo in evidenza le priorità, e non più un semplice elenco di possibili dismissioni/valorizzazioni. Resta però ancora in piedi un notevole patrimonio immobiliare che necessita, come sopra detto, di particolare attenzione nel prossimo futuro. Già questo primo tassello di dismissioni potrebbe consentire l'accelerazione del piano di valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale da utilizzare per fini istituzionali. Come detto si avrà pertanto il duplice effetto di ridurre i costi per le manutenzioni ordinaria e straordinarie e nel contempo si potrà intervenire, con i fondi provenienti dai beni dismessi, per sistemare adeguatamente gli immobili ritenuti essenziali per l'attività istituzionale.

Sono in corso le procedure per l'affidamento degli impianti sportivi di Santa Sofia e Mario Peddis in convenzione alle società sportive sgravando l'amministrazione di una parte di costi di manutenzione e gestione.

E' inoltre in fase di definizione l'utilizzo dell'area ex camping Costa Verde in Località Gutturu Flumini.

Il presente verbale viene per ora letto e firmato dai soli sottoscritti.

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Ecca Antonio

F.to Mascia Giovanna Paola

IL SEGRETARIO COMUNALE

Certifica che la presente deliberazione è stata comunicata ai Capi Gruppo in Consiglio Comunale il _____ e che trovasi in pubblicazione per 15 giorni dal _____.

Arbus _____

Il Segretario Comunale
F.to Mascia Giovanna Paola

-
- La su estesa deliberazione è eseguibile trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione, senza reclami, all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D. Lgs. 267/2000.
- E' eseguibile dal momento della sua adozione, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 267/2000.

Il Segretario Comunale
F.to Mascia Giovanna Paola

Per copia conforme all'Originale

Arbus, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Mascia Giovanna Paola
