



# COMUNE DI AVETRANA

(Provincia di Taranto)

C.a.p. 74020

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 53 del Registro

**Oggetto** *PO 2014-2020 - ASSE PRIORITARIO IV "ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITÀ DELLA VITA - OBIETTIVO RA 4.1. AZIONE 4.1 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI". ATTO DI INDIRIZZO.*

*data 21/07/2017*

L'anno **Duemiladiciasette** addì **Ventuno** del mese di **Luglio** alle ore **12:00** e nella sala delle adunanze del Comune suddetto, regolarmente convocata, la Giunta Municipale si è riunita sotto la presidenza del Vice Sindaco Alessandro SCARCIGLIA e nelle persone dei seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
<b>1) Scarciglia</b>	<b>Alessandro</b>	<b>Presidente</b>	<b>X</b>	
<b>2) Baldari</b>	<b>Antonio</b>	<b>Assessore</b>		<b>X</b>
<b>3) Manna</b>	<b>Cosima</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	
<b>4) Scredo</b>	<b>Claudia</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	

con l'assistenza del Segretario **Dott. Giuseppe BRUNO**.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### PREMESSO CHE:

- in data 11/03/2016 il Comitato di sorveglianza del POR Puglia 2014-2020 ha approvato la metodologia e i criteri di selezione delle operazioni ai sensi dell'art. 110, lett. a) del Reg. (UE) n. 1303/2013 e di cui la Giunta Regionale ha preso atto con deliberazione n. 582 del 26/04/2016;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 833 del 07/06/2016 sono stati nominati i responsabili delle Azioni del POR individuando, per quanto riguarda le Azioni 4.1 e 4.3, il Responsabile nel dirigente pro-tempore della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali;
- nell'ambito del POR Puglia 2014-2020, l'Asse prioritario IV: "Energia sostenibile e qualità della vita", è individuata, in particolare, l'Azione 4.1: "Interventi per l'efficientamento

*energetico degli edifici pubblici*”, che persegue il risultato di ridurre i consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico, residenziali e non, e integrare le fonti rinnovabili attraverso progetti di investimento promossi dalla Regione Puglia e dalle amministrazioni pubbliche su edifici e strutture pubbliche, volti a incrementare il livello di efficienza energetica. In accordo con gli orientamenti nazionali, gli interventi potranno combinare la ristrutturazione degli edifici, sia con riferimento all’involucro esterno sia rispetto alle dotazioni impiantistiche, con sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi;

- la dotazione dell’Azione 4.1 è pari a € 203.891.208,00 da destinarsi ad Amministrazioni pubbliche ed alla Regione Puglia;
- con DGR n. 66 del 31/01/2017 veniva approvato lo schema di Avviso finalizzato alla selezione degli interventi a valere sull’Azione 4.1;
- nella citata DGR veniva anche stabilito di destinare la quota di € 8.000.000,00 per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli immobili regionali (da realizzarsi a cura della Sezione Provveditorato ed Economato) e di ulteriori € 8.000.000,00 per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico all’interno della più ampia Strategia dell’Area Interna dei Monti Dauni, approvato con DGR n. 2187 del 28/12/2016;
- la stessa DGR stabiliva anche “di destinare la quota di € 30.000.000,00 alla realizzazione di interventi su immobili di edilizia residenziale pubblica da realizzarsi a cura della Sezione Politiche Abitative”;

**Rilevato che:**

- con delibera di Giunta Regionale n. 66 del 31.01.2017, pubblicata sul B.U.R.P. n. 19 del 10.02.2017 (come modificata dalla successiva delibera di Giunta Regionale n. 471 del 28.03.2017, pubblicata sul B.U.R.P. n. 46 del 14.04.2017), è stato approvato lo schema di Avviso Pubblico per gli interventi anzidetti, che disciplinano le modalità di concessione dei contributi di cui all’Azione 4.1 per la realizzazione di “*Interventi per l’efficientamento energetico degli edifici pubblici*”;
- in data 01/06/2017 è stato pubblicato l’Avviso pubblico 40/2017 ovvero lo strumento attraverso cui la Regione Puglia attua la Direttiva europea 2010/31/UE sulla prestazione energetica degli edifici, nonché la Direttiva europea 2012/27/UE sull’efficienza energetica.
- con il suddetto Avviso la Regione Puglia fornisce contributi finanziari alle Pubbliche Amministrazioni che intendono beneficiare di finanziamenti comunitari al fine di realizzare iniziative volte all’efficientamento energetico e/o di produzione di energia da fonti rinnovabili a servizio di edifici pubblici;

**Considerato che** è tra gli obiettivi prioritari di questa Amministrazione provvedere a migliorare l’efficienza energetica degli edifici pubblici di proprietà comunale, partecipando al predetto Avviso Pubblico;

**Dato atto che** ciascun Ente ha la possibilità di presentare, entro i termini previsti dal bando, fino ad un massimo di tre istanze di finanziamento, ciascuna di importo non superiore ad € 5.000.000,00 e che, a tal fine, a seguito di un’attenta valutazione effettuata, congiuntamente all’U.T.C. – Settore LL.PP., Manutenzione, patrimonio, Ambiente ed Energie Alternative, sono stati individuati i seguenti immobili di proprietà comunale, tra quelli che prioritariamente necessitano di interventi di riqualificazione ed adeguamento energetico:

- *Scuola Media V. Briganti, sita in via Kennedy;*
- *Caserma dei carabinieri, sita in via Magenta;*

**Dato atto che** la delibera di Giunta Regionale n. 471 del 28.03.2017, pubblicata sul B.U.R.P. n. 46 del 14.04.2017, prevede che nel caso di cofinanziamento dell'intervento in misura pari ad almeno il 10%, vengano attribuiti fino ad un massimo di 10 punti sul un totale di 100 e che nel corso del procedimento si valuterà, in base alle risorse finanziarie disponibili, la possibilità di stanziare le somme necessarie;

**Dato atto che** è altresì prevista la possibilità di un accordo PPP (Partenariato Pubblico Privato) con partner privato ovvero il ricorso agli istituti della concessione di lavori pubblici e della finanza di progetto, ai sensi del Codice dei contratti vigente, ed il contratto di rendimento energetico o di prestazione energetica (EPC) come definito dall'art. 2, comma n) del Decreto Legislativo 4 luglio 2014, n. 102 "Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE";

**Considerato che** il Bando all'art. 9 prevede che l'istanza di finanziamento sia corredata da una documentazione minima e nello specifico prevede la diagnosi energetica, redatta da un tecnico abilitato iscritto ad albo professionale, l'attestato di prestazione energetica dell'edificio (APE) e l'attestato relativo alla qualità statica dell'edificio (certificato di collaudo statico o idoneità statica o documentazione equivalente);

**Ritenuto** pertanto dover demandare all'U.T.C. – Settore LL.PP., Manutenzione, patrimonio, Ambiente ed Energie Alternative la redazione della progettazione di livello esecutivo per gli interventi di efficientamento energetico sugli edifici pubblici sopraindicati, avvalendosi eventualmente anche della collaborazione di professionalità qualificate esterne ovvero tramite il ricorso al partenariato privato;

#### **Visti:**

- l'Avviso Pubblico per la partecipazione alle procedure di selezione di interventi riguardanti infrastrutture pubbliche preposti alla riduzione dei consumi energetici degli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili, del P.O.R. Puglia 2014-2020, Asse prioritario IV "Energia Sostenibile e qualità della Vita", Obiettivo specifico: RA 4.1, Azione 4.1 "*Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici*";
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il D. Lgs 267/2000;
- il D.Lgs 50/2016;

Con voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate:

**1) di assumere** indirizzo politico-amministrativo favorevole all'attuazione di quanto previsto all'interno dell'Avviso Pubblico per la partecipazione alle procedure di selezione di interventi riguardanti infrastrutture pubbliche preposti alla riduzione dei consumi energetici degli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili, del P.O. Puglia 2014-2020, Asse prioritario IV "Energia Sostenibile e qualità della Vita", Obiettivo specifico: RA 4.1, Azione 4.1 "*Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici*";

**2) di individuare** i seguenti immobili di proprietà comunale, tra quelli che prioritariamente necessitano di interventi di riqualificazione ed adeguamento energetico:

- *Scuola Media V. Briganti, sita in via Kennedy;*
- *Caserma dei carabinieri, sita in via Magenta;*

**3) di dare atto che**, nel corso delle fasi successive, si valuterà la possibilità di stanziare le somme necessarie a raggiungere la percentuale minima di cofinanziamento per ciascun intervento prevista dall'Avviso Pubblico in misura pari al 10% se ritenuto necessario ovvero di procedere ad apposito accordo PPP (Partenariato Pubblico Privato) con partner privato al fine di raggiungere l'obiettivo;

**4) di demandare** all'U.T.C. – Settore LL.PP., Manutenzione, patrimonio, Ambiente ed Energie Alternative la redazione della progettazione di livello esecutivo per gli interventi di efficientamento energetico sugli edifici pubblici sopraindicati, avvalendosi eventualmente anche della collaborazione di professionalità qualificate esterne per la stesura della documentazione di cui all'art. 9 del Bando;

**5) di nominare** R.U.P. degli interventi l'Ing. Cosimo SPAGNOLO Responsabile del Settore LL.PP., Manutenzione, patrimonio, Ambiente giusto decreto Sindacale n. 9 del 04/07/2016 di nomina.

**6) di stabilire** che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato ai sensi del d.lgs. n. 33/2013 nella " Sezione Amministrazione Trasparente" del sito informatico di questo Comune: [www.comune.avetrana.ta.it](http://www.comune.avetrana.ta.it).

### **SUCCESSIVAMENTE**

Con specifica e separata votazione stante l'urgenza a provvedere in merito, con voti unanimi favorevoli palesemente espressi tra i votanti ed aventi diritto, si dota il presente atto della clausola di immediata eseguibilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4° del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267

Visto si esprime parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 267/2000.

**IL FUNZIONARIO**  
Responsabile del servizio  
f.to Ing. Cosimo SPAGNOLO

**IL FUNZIONARIO**  
del servizio ragioneria  
f.to Dott. Antonio MAZZA  
(parere non necessario trattandosi di atto  
d'indirizzo)

---

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

**IL PRESIDENTE**  
f.to Sig. Alessandro SCARCIGLIA

**IL SEGRETARIO**  
f.to Dott. Giuseppe BRUNO

---

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio informatico il **26.07.2017** e per 15 giorni consecutivi, senza reclami ed opposizioni.

Data 26.07.2017

**IL SEGRETARIO**  
f.to Dott. Giuseppe BRUNO

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. N. 267/2000.

Data 26.07.2017

**IL SEGRETARIO**  
f.to Dott. Giuseppe BRUNO

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Data 26.07.2017

**IL SEGRETARIO**  
Dott. Giuseppe BRUNO

---