

COMUNE DI PIETRA MARAZZI

DETERMINAZIONE N. 06

in data 05/04/2023

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 2 rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, annualità 2022 - Lavori di efficientamento energetico del fabbricato di proprietà comunale di via San Bernardo n. 5.

Concessione proroga 2 per l'ultimazione dei lavori.

CUP H34H22000400006 - CIG 9380826681.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- con Deliberazione G.C. n. 20 in data 19/05/2022 veniva preso atto ed accettato il contributo assegnato per l'anno 2022 con Decreto del Capo Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero degli Interni del 30 gennaio 2020, ai sensi dell'art.1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n.160 e s.m.i., confluito nel PNRR Missione 2 rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, dell'importo di **€ 50.000,00**, per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- con detta deliberazione veniva stabilito che gli interventi devono riguardare lavori di efficientamento energetico del fabbricato di proprietà comunale di via san Bernardo n. 5 e veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento, il Geom. Marco Di Piero, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale;
- con determinazione n. 08 del 13/06/2022 veniva conferito incarico all'ing. Stefano Sandiano, libero professionista con studio in Alessandria, Via Aspromonte n. 16, Codice Fiscale SNDSFN73S13L219Y, P.I. 01878150067, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Alessandria al n. 1491/A, per le attività di redazione del progetto definitivo esecutivo, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori nel caso si rendesse necessario, la direzione e contabilità dei lavori, la redazione del certificato di regolare esecuzione e tutto quanto necessario nell'ambito delle opere di efficientamento energetico del fabbricato di proprietà comunale di via San Bernardo n. 5, per l'importo di €. 6.655,19 oneri 4% compresi, oltre I.V.A 22% pari ad €. 1.464,15 e quindi per complessivi €. 8.119,33;
- con nota prot. 13185-P in data 17/08/2022 la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo autorizzava l'esecuzione delle opere ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.;
- in data 24/08/2022 il progetto veniva validato;
- con deliberazione G. C. n. 33 del 25/08/2022 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo per l'importo complessivo di €. 50.000,00;
- con determinazione a contrarre n. 13 del 29/08/2022 è stato stabilito di indire procedura di

affidamento diretto ad un unico operatore, come previsto all'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11. Settembre 2020 n. 120 e s.m.i, ponendo come importo a base di offerta €. 32.389,50 oltre ad oneri per la sicurezza aggiuntivi pari ad €. 290,38, oltre IVA al 22%;

- con determinazione 14 in data 05/09/2022 lavori venivano affidati alla Ditta EDILCASA S.R.L., con sede in Silvano d'Orba (AL), via Castelletto, 50 - CAP 15060, P.IVA e C.F. 01215430065, con il ribasso percentuale del 2,00% sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 32.389,50 e quindi per l'importo di netti € 31.741,71, oltre €. 290,38 per oneri per la sicurezza, e così per un importo netto imponibile di € 32.032,09, oltre IVA per € 7.047,06, per un totale di € 39.079,15;
- in data 12/09/2022 veniva redatto il verbale di consegna dei lavori in pendenza di contratto;
- con determinazione n. 21 in data 21/12/2022 veniva concesso ai sensi dell'art. 107 comma 5 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 alla Ditta EDILCASA S.R.L. la proroga di giorni 60 (sessanta) per l'ultimazione dei lavori di efficientamento energetico del fabbricato di proprietà comunale di via San Bernardo n. 5, come da parere prot. 3273 in data 20/12/2022 del Direttore dei Lavori, ing. Stefano Sandiano, che devono essere quindi ultimati entro il giorno 11/03/2023;
- in data 10/03/2023 veniva redatto dal Direttore dei lavori l'ordine di sospensione dei lavori n. 1 finalizzato alla redazione di un Ordine di Servizio per necessarie modifiche non comportanti variazioni dell'importo contrattuale come previsto dall'art. 34 comma 3 del Capitolato Speciale d'Appalto;

CONSIDERATO che:

- con nota prot. 822 in data 04/04/2023 la Ditta EDILCASA S.R.L. formulava istanza per la concessione di proroga per l'ultimazione dei lavori di giorni 60;
- la motivazione addotta è la necessità di procedere all'esecuzione di quanto previsto nell'Ordine di Servizio n. 1;
- con nota prot. 826 in data 05/04/2023, l'ing. Stefano Sandiano, Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi, esprimeva parere favorevole sulla concessione di proroga in quanto *"le motivazioni addotte sono giustificate dalla rimodulazione dell'intervento a seguito di ordine di servizio del D.L. che ha determinato l'inserimento di elementi da mettere in produzione e altri da recuperare sul mercato"*, e *"ritenendo congruo il termine di 60 giorni naturali e consecutivi, con cui differire l'ultimazione dei lavori, con decorrenza al termine della sospensione data. Il verbale di ripresa dei lavori definirà la data di fine lavori tenendo conto della proroga richiesta"*;

VISTI:

- l'art. 107 comma 5 del D.Lgs 18/04/2016, n. 50;
- Gli artt. 109 e 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";
- il Decreto Sindacale n. 07 in data 16/06/2014 e s.m.i. con il quale è stato individuato il Responsabile del Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

1. **di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante del presente dispositivo;
2. **di concedere** ai sensi dell'art. 107 comma 5 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 alla Ditta EDILCASA S.R.L. la proroga n. 2 di giorni **60 (sessanta)** per l'ultimazione dei lavori di efficientamento energetico del fabbricato di proprietà comunale di via San Bernardo n. 5, come da parere prot. 826 in data 05/04/2023 del Direttore dei Lavori, ing. Stefano Sandiano;
3. **di inviare** la presente alla Ditta EDILCASA S.R.L. e all'ing. Stefano Sandiano, Direttore dei Lavori, per gli adempimenti di competenza;
4. **di demandare** all'Ufficio Amministrativo l'adempimento degli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza;

Pietra Marazzi, 05/04/2023

Il Responsabile Dell'Ufficio Tecnico
F.to Geom. Marco Di Piero