



Comune di VARZI  
(Provincia di Pavia)

SERVIZIO TECNICO LL.PP.

Determinazione n. 33 del 10.06.2014

**Oggetto:** LAVORI DI “ COSTRUZIONE N° 30 LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE IN LOC. SAGLIANO” - CUP G87H13001910004 – CIG XF00F96DFC.  
**Determinazione a contrattare ai sensi articolo 192 D.lgs n. 267 del 2000 ;**  
**Indizione procedura di affidamento diretto in economia – Approvazione relativi atti e modulistica - Avvio procedura.**

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO

PREMESSO che l'intervento in oggetto non richiede l' inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici , in quanto di importo presunto inferiore a € 100.000,00 ;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 41 del 18 aprile 2013 con la quale è stato avviato , il procedimento per la realizzazione di loculi all' interno del Cimitero della località Sagliano , e l' individuazione del R.U.P. nella persona del sottoscritto Geom. Luigi MUZIO , responsabile del Settore Tecnico LL.PP.;

VISTO l' atto di affidamento della progettazione al Geom. Luisa Adele ROCCHI , appartenente a questa amministrazione , emesso e notificato dal sunnominato R.U.P. in data 24.10.2013 ;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n° 97 del 14.12.2013 , immediatamente esecutiva , con la quale è stato approvato il progetto preliminare per i lavori suddetti , redatto in data 23.11.2013 dal Geom. Luisa Adele ROCCHI nell' importo complessivo di €. 46.000,00

VISTA la determinazione ll.pp. n° 26 del 13.05.2014 con la quale é stato conferito l' incarico tecnico relativo alle prestazioni specialistiche di calcolo strutturale necessaria alla realizzazione dell' intervento in parola ;

VISTO il verbale di accertamento di urgenza , art. 175 d.p.r. n° 207/2010 , emesso dal sottoscritto responsabile del settore tecnico ll.pp. in data 14.05.2014 , nel quale viene dichiarato che l'esecuzione dei lavori in parola , stimati in netti €. 39.862,03 , riveste

carattere d'urgenza , in assenza di loculi disponibili all' interno del Cimitero della loc. Sagliano ;

VISTO l' art. 125 comma 5 del D.lgs n° 163/2006 del D.lgs n° 163/2006 e s.m.i. che consente la esecuzione dei lavori in economia fino all' importo di €. 200.000,00 e il successivo comma 8 che consente l' affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a €. 40.000,00 ;

VISTO altresì il regolamento per l' esecuzione dei lavori in economia , approvato con deliberazione C.C. n° 23 del 04.08.2011 e s.m.i. ;

VISTA ed esaminata la perizia di stima esecutiva dell'opera datata 14.05.2014 , e redatta , per la tipologia , particolarità e caratteristiche , in conformità alla vigente normativa e alle prescrizioni ivi contenute , a firma del Geom. Luisa Adele ROCCHI , appartenente al Settore Tecnico comunale ll.pp. ;

RITENUTA la medesima perizia , costituita dagli atti in elenco allegati , rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva di € 50.000,00 , dei quali €. 39.862,03 per lavori , e €. 10.137,97 per somme a disposizione ;

DATO ATTO che per il finanziamento dell' opera suddetta l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizzerà fondi propri di bilancio sia in gestione residui che competenze iscritti all' intervento n° 2100501/0200;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale del 24/05/2014 , immediatamente esecutiva , relativa all'approvazione della perizia di stima dei lavori in oggetto , in conformità alla vigente normativa, per una spesa complessiva di €. 50.000,00;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato , le eventuali deroghe , e le ragioni che ne sono alla base.

DATTO ATTO :

- che i lavori in parola risultano tra quelli compresi nell' art. 9 del vigente regolamento per l' esecuzione dei lavori in economia avente per oggetto “ *lavori d'urgenza e di somma urgenza* “ ;
- che in relazione al loro importo possono essere affidati direttamente ai sensi dell' art. 5 comma del 2 del vigente regolamento comunale per gli affidamenti in economia ;
- che risulta opportuno , considerata la dichiarata urgenza , realizzare gli stessi lavori appena possibile , così da garantire l' ultimazione entro la fine della stagione estiva ;

**CONSIDERATO CHE:**

1)-con l'appalto e il conseguente contratto si intendono realizzare gli interventi di **“COSTRUZIONE N° 30 LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE IN LOC. SAGLIANO”**;

- 2)-il contratto ( scrittura privata )avrà per oggetto l'esecuzione di lavori di cui al progetto approvato, sarà stipulato nelle forme previste ai sensi di legge e conterrà le seguenti clausole essenziali:
- a)- il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in 120 ( centoventi ) giorni;
  - b)- i pagamenti saranno effettuati con erogazione di importi corrispondenti a stati di avanzamento ( previo accertamento di avvenuta realizzazione , di volta in volta , di almeno il 22,50 % dei lavori ) e del residuo saldo alla conclusione dei stessi , successivamente alla verifica della regolare esecuzione dei lavori .
  - c)- che il contratto sarà stipulato a corpo , ai sensi dell'articolo 53 , comma 4 , del D.lgs n° 163/2006 , e degli articoli 43, comma 6 , e 184 , del D.P.R. n. 207 del 2010;
  - d)- che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'appalto , alla perizia di stima in approvazione nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.lgs n. 163 del 2006, e successive modifiche ed integrazioni;
- 3)- la scelta del contraente sarà effettuata , stante l' urgenza motivata dai ristretti tempi di esecuzione per carenza di loculi , mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell' art. 5 comma del 2 del vigente regolamento comunale , ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e la entità dei lavori , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

VISTI : il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

il D.lgs n° 163/2006 ;

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

il regolamento Comunale di contabilità .

VISTE : Determinazione AVCP n° 8 del 14.12.2011;

Determinazione AVCP n° 2 del 06.04.2011.

#### **RITENUTO:**

- 1)- di indire pertanto la procedura di affidamento diretto, come dalle considerazioni che precedono ;
- 2)- di dare atto che il sottoscritto responsabile del procedimento provvederà alla redazione della lettera di richiesta dell' offerta , in conformità alla normativa vigente in materia e alle altre disposizioni applicabili (allegato A all' originale della presente );
- 3)- di dare atto che il sottoscritto responsabile del procedimento, in coordinamento con gli altri uffici preposti, provvederà a curare lo svolgimento della procedura , in conformità alle norme vigenti , invitando , ai sensi dell' art. 125 comma 8 n° 163/2006 , a seguito di indagine di mercato e avvalendosi del principio della rotazione , n° 1 Ditta individuata tra quelle conosciute , ritenuta idonea , che abbia maturato esperienze contrattuali positivamente verificate dalla stazione appaltante , e che sia in possesso della necessaria idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (  *cfr. TAR Molise , Sez. I – sentenza 6 novembre 2009 , n° 700*  ).

#### **DETERMINA**

- 1)- di appaltare i lavori di “COSTRUZIONE N° 30 LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE IN LOC. SAGLIANO “ , di €. 50.000,00 , dei quali €. 39.862,03 per lavori , compresi €. 797,24 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, mediante procedura negoziata , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ;

2)- di approvare allo scopo l'allegata lettera di richiesta dell' offerta, in cui vengono espresse le principali clausole che faranno parte del contratto d'appalto che costituiscono parte integrante del presente provvedimento ( Allegato A all' originale della presente );

3)- di stabilire che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di scrittura privata integrante la perizia di stima approvata ai sensi dell'articolo 43 del regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 2010;

4)-di dare atto che per il finanziamento dell' opera suddetta l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizzerà fondi propri di bilancio in gestione sia residui che competenze iscritti all' intervento n° 2100501/0200;

5)- di invitare , ai sensi dell' art. 125 comma 8 n° 163/2006 , a seguito di indagine di mercato e avvalendosi del principio della rotazione , n° 1 Ditta individuata tra quelle conosciute , ritenuta idonea , che abbia maturato esperienze contrattuali positivamente verificate dalla stazione appaltante , e che sia in possesso della necessaria idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (  *cfr. TAR Molise , Sez. I – sentenza 6 novembre 2009 , n° 700*  ) ( allegato B all' originale);

6)- di dare atto che la presente determinazione :

- va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale tramite il Segretario Comunale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle Determinazioni , tenuto presso l' ufficio segreteria.

Varzi li 10/06/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LL.PP.  
( Geom. Luigi MUZIO)

---