

Direzione Crediti/AG
Area Crediti/MC
Ufficio Fidi/EP/SM

Brescia li 09 maggio 2019.

Spett.le
COMUNE DI SOVERE
Via Marconi 6
24060 Sovere (BG)

ATTO DI FIDEIUSSIONE N. 9007.

PREMESSO

- che tra il **COMUNE DI SOVERE** con sede in Sovere (BG) in Via Marconi 6, codice fiscale: 00347880163 e la società **VOBARNO IMMOBILIARE S.N.C. DI BELUSSI VIRGILIO E BRUNO** con sede in Brescia, Via Aldo Moro 48, codice fiscale: 03856270982, verrà stipulata nel mese di maggio 2019, una convenzione di definizione delle obbligazioni residuali derivanti dalla convenzione rep. n. 161592 – racc. n. 47481 del 20/12/2006 afferenti le aree già oggetto del P.I.I. denominato ex filatoio;
- la convenzione prevede a carico della **VOBARNO IMMOBILIARE S.N.C. DI BELUSSI VIRGILIO E BRUNO**, il completamento delle opere di urbanizzazione residuali nell'ambito urbanistico di riferimento e più precisamente:
 - realizzazione area verde attrezzata (parco) sottostante gli edifici residenziali;
 - realizzazione scala di collegamento tra la Via Cavour ed il Piazzale delle scuole elementari;
 - completamento delle opere di asfaltatura della viabilità interna di comparto e dei parcheggi compresa la segnaletica;
 - completamento dell'impianto di illuminazione pubblica a LED della strada di comparto;
 - opere varie di finitura residuale delle urbanizzazioni;
- che a garanzia degli impegni assunti con la convenzione sopracitata, la società **VOBARNO IMMOBILIARE S.N.C. DI BELUSSI VIRGILIO E BRUNO** dovrà presentare una fideiussione bancaria dell'importo di Euro 359.172,00= (Euro trecentocinquantanovemilacentosettantadue/00=), a garanzia dell'esatta e piena attuazione delle opere come sopra descritte a corrispettivo del quadro economico necessario alla realizzazione delle stesse;

TUTTO CIÒ PREMESSO

la sottoscritta **BANCA DEL TERRITORIO LOMBARDO CREDITO COOPERATIVO – Società cooperativa** con sede legale e direzione in Brescia, Via Sostegno 58, iscritta al Registro delle Imprese di Brescia con codice fiscale n. 00436650170, rappresentata in questo atto da De Maio Matteo nato a Brescia il 17/07/1965, nella qualità di Direttore Generale autorizzato per procura conferita dal Presidente del Consiglio di Amministrazione con atto in data 04/06/2018, n. 88880/30314 di rep. Notaio Dr. Roberto Santarpià, registrata a Brescia il 07/06/2018, con la presente dichiara di costituirsi fideiussore solidale per conto della società **VOBARNO IMMOBILIARE S.N.C. DI BELUSSI VIRGILIO E BRUNO** ed a Vostro favore, fino alla concorrenza dell'importo massimo di Euro 359.172,00= (Euro trecentocinquantanovemilacentosettantadue/00=), a garanzia dell'esatta e piena attuazione di tutte le obbligazioni assunte per la realizzazione delle opere di urbanizzazione.

Resta inteso che la **BANCA DEL TERRITORIO LOMBARDO CREDITO COOPERATIVO - Società cooperativa** a Vostra semplice richiesta scritta a mezzo raccomandata A.R. contenente la dichiarazione e la spiegazione che la società **VOBARNO IMMOBILIARE S.N.C. DI BELUSSI VIRGILIO E BRUNO** non ha adempiuto al proprio obbligo contrattuale, pagherà entro 30 (trenta) giorni la somma richiesta, rimossa ogni eccezione, con espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile.

Banca del Territorio Lombardo Credito Cooperativo - Società Cooperativa

Iscritta all'Albo delle Banche n. 2438.00 - Iscritta all'Albo delle Società Cooperative n. A158955 - Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca, iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari - Soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Capogruppo Cassa Centrale Banca - Credito Cooperativo Italiano S.p.A. - Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo - Anno di Fondazione 1919 - Cod. Fisc. e Reg. Imp. di Brescia n. 00436650170 - Società partecipante al Gruppo Iva Cassa Centrale Banca - P.Iva 02529020220 - R.E.A. 19714 - Codice ABI 08735 BIC/SWIFT Code CCRTIT2BTL - Sede Legale e Amm.: Via Sostegno, 58 25124 BRESCIA - ITALIA (IT) - Tel. 030.94691 - Fax 030.9469301
PEC: segreteria@pec.btl.bcc.it - www.bancadeltorrioriombardo.it



BRUNO, ROMA

Tutte le comunicazioni e notifiche alla Banca dipendenti dalla presente fideiussione, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata indirizzata al domicilio della Banca oppure tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: segreteria@pec.btl.bcc.it.

L'eventuale mancato pagamento dei premi non potrà mai in nessun caso essere opposto al predetto Ente.

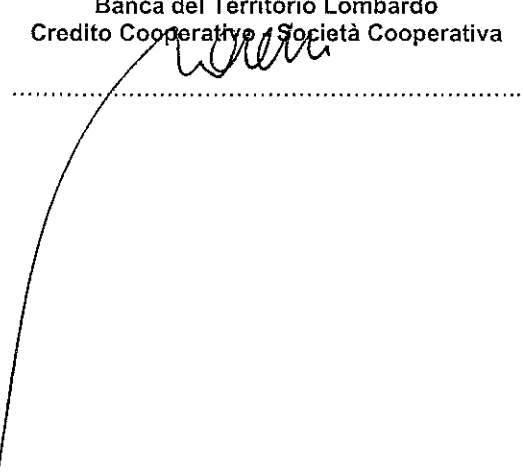

La presente fideiussione si intende valida ed operante sino al **09 maggio 2022**. Trascorsi sessanta giorni dalla scadenza, senza che ci sia pervenuta da parte Vostra richiesta di pagamento, come sopra formulata, la presente fideiussione perderà – anche in deroga all'articolo 1957 del Codice Civile – qualsivoglia efficacia e validità e pertanto la sottoscritta Banca non sarà più tenuta ad alcuna prestazione, anche qualora la presente non fosse restituita o alla medesima non fosse dato formale scarico.

Per tutto quanto non diversamente regolato dalla presente fideiussione, valgono le norme di legge.

Per ogni e qualsivoglia controversia che dovesse sorgere riguardo al presente impegno, il Foro competente sarà esclusivamente quello di Brescia.

Distinti saluti.

Banca del Territorio Lombardo
Credito Cooperativo Società Cooperativa

A handwritten signature in black ink is written over a horizontal dotted line. A long, thin, curved line starts from the end of the signature and extends downwards and to the left, ending near the bottom of the page.A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping loops and strokes, located in the bottom left corner of the page.