

Sede legale e amministrativa: Via del Cantiere n. 4 – 24065 – Lovere (BG)

**AREA TECNICA – SERVIZIO SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Tel: 320.4314102 - portale [www.suap.cmlaghi.bg.it](http://www.suap.cmlaghi.bg.it) - PEC: [cmlaghi\\_suap@legalmail.it](mailto:cmlaghi_suap@legalmail.it) - mail [suap@cmlaghi.bg.it](mailto:suap@cmlaghi.bg.it)

GESTIONE A CURA DI VAL CAVALLINA SERVIZI S.R.L. - CERTIFICATO PER LA QUALITÀ SECONDO LA NORMATIVA UNI EN ISO 9001:2015

Prot. n. 12812 del 17.09.2018

Pratica VAR/2018/00802/SOV – da citare nelle successive comunicazioni al SUAP

Spett. li

**FLURSEALS SPA**

[amministrazione@pec.flurseals.it](mailto:amministrazione@pec.flurseals.it)

**FLON GASKET SRL**

[flongaskets@pec.mnt.it](mailto:flongaskets@pec.mnt.it)

**COMUNE DI SOVERE**

**UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA**

**ARPA**

**DIPARTIMENTO DI BERGAMO**

**ATS DI BERGAMO**

**DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE MEDICA**

**SEDE DI TRESORE BALNEARIO**

**COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO**

**SEDE DI BERGAMO**

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,**

**BELLE ARTI E PAESAGGIO**

**PER LE PROVINCE DI BRESCIA E BERGAMO**

[mbac-sabap-bs@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-bs@mailcert.beniculturali.it)

**PROVINCIA DI BERGAMO**

**SETTORE URBANISTICA**

**SERVIZIO STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI**

**e**

**SETTORE AMBIENTE**

**REGIONE LOMBARDIA**

**DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E PROTEZIONE**

**CIVILE**

[territorio@pec.regione.lombardia.it](mailto:territorio@pec.regione.lombardia.it)

**REGIONE LOMBARDIA**

**DIREZIONE GENERALE AMBIENTE E CLIMA**

[ambiente\\_clima@pec.regione.lombardia.it](mailto:ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it)

**REGIONE LOMBARDIA**

**UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE DI BERGAMO**

[bergamoregione@pec.regione.lombardia.it](mailto:bergamoregione@pec.regione.lombardia.it)

Sede legale e amministrativa: Via del Cantiere n. 4 – 24065 – Lovere (BG)  
**AREA TECNICA – SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

**COMUNITÀ MONTANA DEI LAGHI  
BERGAMASCHI**  
**Area Agricoltura e Gestione del Territorio**

**COMUNITÀ MONTANA DEI LAGHI  
BERGAMASCHI**  
**Ente Gestore del SIC “Valle del Freddo”**

**COMUNE DI BOSSICO**  
comune.bossico@pec.regione.lombardia.it

**COMUNE DI CERETE**  
comune.cerete@pec.regione.lombardia.it

**COMUNE DI ENDINE GAIANO**  
protocollo.comune.endinegaiano@pec.regione.lombardia.it

**COMUNE DI GANDINO**  
comune.gandino@legalmail.it

**COMUNE DI LOVERE**  
comune.lovere@pec.regione.lombardia.it.

**COMUNE DI PIANICO**  
comune.pianico@pec.regione.lombardia.it

**COMUNE DI SOLTO COLLINA**  
comune.soltocollina@pec.regione.lombardia.it

Arch. **MOSCHINI ELIO** - progettista  
elio.moschini@archiworldpec.it

**OGGETTO: domanda di variante allo strumento urbanistico presentata dalla società FLUORSEALS SPA per insediamento di attività con un processo produttivo “a caldo” inerente la fabbricazione di semilavorati in PTFE e guarnizioni industriali in comune di Sovere (BG) – INDIZIONE E CONVOCAZIONE CONFERENZA DI SERVIZI IN MODALITÀ SINCRONA E SIMULTANEA ai sensi dell’art. 14-ter L. 241/90 e smi.**

Vista la domanda di convocazione della conferenza di servizi per insediamento di impianti produttivi in variante al piano di governo del territorio (PGT) presentata da LANZA LAURA in qualità di legale rappresentante della società FLUORSEALS SPA (P.IVA 00593110166) in data 25/05/2018 e registrata al prot. n. 07149 del 28/05/2018, relativa all'insediamento di attività con

Sede legale e amministrativa: Via del Cantiere n. 4 – 24065 – Lovere (BG)

**AREA TECNICA – SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

un processo produttivo “a caldo” inerente la fabbricazione di semilavorati in PTFE e guarnizioni industriali in comune di Sovere, via delle Industrie n. 7, attività svolta dalla società FLON GASKETS SRL. La società FLUORSEALS SPA è proprietaria dell'immobile e detentrica del 100% delle quote della società FLON GASKETS SRL, il cui Presidente del Consiglio di Amministrazione è la Sig.ra LANZA LAURA (rif.to file “RELAZIONE TECNICA DEFINITIVA(LM).pdf”).

VISTA la comunicazione all'interessato di avvio procedimento amministrativo L. 241/90 e contestuale comunicazione di interruzione dei termini per acquisizione esito procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) (ns. prot. n. 07336 del 30.05.2018);

DATO ATTO che con Delibera di Giunta del Comune di Sovere n. 81 del 08/06/2018 si è determinato l'avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e quindi, di fatto, anche l'avvio della procedura di variante SUAP;

VISTO il Provvedimento di Esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) prot. 0007195 del 11.09.2018 (pervenuto in data 11.09.2018 e registrata al prot. 12561 pari data), con cui l'Autorità Competente per la VAS del Comune di Sovere, d'intesa con l'Autorità Procedente, ha decretato di NON ASSOGGETTARE alla procedura di VAS l'intervento in oggetto;

PRESO ATTO della documentazione presentata dalla Società al Comune di Sovere quale integrazione alla procedura di esclusione di VAS (Valutazione tecnico-scientifica dell'analisi del rischio incendio PTFE – Compatibilità Geologica dell'intervento – Descrizione dettagliata del ciclo produttivo – Valutazione dell'impatto odorigeno);

VISTO l'articolo 8, primo comma, del D.P.R. 160/2010, recante “Raccordi procedurali con strumenti urbanistici;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia” e s.m.i;

VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i., ed in particolare gli artt.14, 14 bis, 14 ter, 14 quater e 14 quinquies;

VISTO l'art. 97 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. che detta disposizioni in ordine all'iter procedurale da seguire per l'approvazione dei progetti presentati al SUAP, ed in particolare il comma 2 “Alla conferenza di servizi è sempre invitata la provincia ai fini della valutazione della compatibilità del progetto con il proprio piano territoriale”;

**IL RESPONSABILE DEL SUAP  
COMUNICA**

alle **Amministrazioni in indirizzo** e **all'Interessato** che è indetta, ai sensi dell'art. 14 comma 2 della legge n. 241/1990 e s.m.i, la conferenza dei servizi in forma simultanea e in modalità sincrona, di cui all'art 14 ter della medesima legge.

A tal fine, si precisa quanto segue:

- a) In caso di esito positivo della conferenza di servizi si procederà alla trasmissione al Consiglio comunale ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 per gli eventuali provvedimenti:

Sede legale e amministrativa: Via del Cantiere n. 4 – 24065 – Lovere (BG)

**AREA TECNICA – SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

*Art. 8. Raccordi procedurali con strumenti urbanistici*

*1. Nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, fatta salva l'applicazione della relativa disciplina regionale, l'interessato può richiedere al responsabile del SUAP la convocazione della conferenza di servizi di cui agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle altre normative di settore, in seduta pubblica. Qualora l'esito della conferenza di servizi comporti la variazione dello strumento urbanistico, ove sussista l'assenso della Regione espresso in quella sede, il verbale è trasmesso al Sindaco ovvero al Presidente del Consiglio comunale, ove esistente, che lo sottopone alla votazione del Consiglio nella prima seduta utile. Gli interventi relativi al progetto, approvato secondo le modalità previste dal presente comma, sono avviati e conclusi dal richiedente secondo le modalità previste all'articolo 15 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.*

L'atto conclusivo è adottato salva la necessità di ottenere i relativi titoli abilitativi una volta eventualmente concluso favorevolmente il procedimento di variante urbanistica.

**b) TERMINE PER RICHIEDERE INTEGRAZIONI O CHIARIMENTI:**

Entro **15 giorni dalla ricezione della presente richiesta**, gli enti in indirizzo e coinvolti nel procedimento possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della L. 241/90, **integrazioni documentali** o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

**c) DATA DELLA RIUNIONE IN MODALITÀ SINCRONA E SIMULTANEA.**

Lo svolgimento della conferenza **in forma modalità simultanea e modalità sincrona** ai sensi dell'art. 14 ter della L.241/90, si terrà in data **giovedì 18 ottobre alle ore 9:30** presso la sede della Comunità Montana Laghi Bergamaschi, sita in Casazza (BG), via Don Luigi Zinetti n. 1, fatte salve eventuali ulteriori comunicazioni.

**d) TERMINE PER CONCLUDERE I LAVORI:**

I lavori della conferenza si concluderanno non oltre quarantacinque giorni decorrenti dalla data della riunione di cui al precedente punto.

Si rammenta che ciascun ente o amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso

Si dà atto e comunica inoltre che la gestione della Conferenza di servizi si svolgerà su coordinamento del Servizio SUAP.

Si fa presente inoltre che, per quanto non espressamente qui previsto, si applicano gli artt. 14 e ss. della Legge n. 241/1990 così come modificata ed integrata dal D.Lgs. 30/06/2016 n. 127.

Sede legale e amministrativa: Via del Cantiere n. 4 – 24065 – Lovere (BG)

**AREA TECNICA – SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

La presente convocazione è pubblicata all'Albo Pretorio della Comunità Montana Laghi Bergamaschi e sul sito internet del servizio SUAP per 30 giorni.

Si invita il Comune di Sovere a provvedere alla pubblicazione della presente comunicazione all'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet istituzionale per 30 giorni dalla ricezione della medesima.

È possibile consultare ed esaminare tutta la documentazione conservata nel fascicolo elettronico presso il SUAP della Comunità Montana Laghi Bergamaschi al seguente indirizzo web: [www.cmlaghi.bg.it](http://www.cmlaghi.bg.it) - AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – "Pianificazione e governo del territorio"

Il fascicolo è depositato anche presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sovere (BG).

Per eventuali necessità e/o chiarimenti si prega di contattare l'ufficio SUAP – ing. Alberto Valenti – ai seguenti recapiti: telefono n. 320.4314102 – mail: [suap@cmlaghi.bg.it](mailto:suap@cmlaghi.bg.it) – PEC: [cmlaghi\\_suap@legalmail.it](mailto:cmlaghi_suap@legalmail.it)

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE**  
**SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
(arch. Claudia Cominetti)  
Documento firmato telematicamente