



COMUNE DI PIADENA

Provincia di Cremona

Sede Municipale: Piazza Garibaldi n. 3 - Tel. 0375.98125 - Fax n. 0375.98733

PEC: comune.piadena@pec.regione.lombardia.it

AREA TECNICA SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO

RELATIVO ALL'ESAME DELLA PROPOSTA PROGETTUALE PRESENTATA
DALLA DITTA "TRASPORTI PESANTI STORTI TULLIO & C. S.R.L."
COMPORTANTE VARIAZIONE URBANISTICA AL P.G.T. VIGENTE
UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ESCLUSIONE
DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS)

PREMESSO che il Comune di Piadena è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) definitivamente approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 13 in data 08/04/2014 e divenuto efficace ai sensi di Legge mediante pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 37 del 10/09/2014;

CONSIDERATO che la ditta Trasporti Pesanti Storti Tullio & C. s.r.l., con sede in Casalmaggiore (CR), Via Alberone n. 36, ha presentato istanza allo Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) del Comune di Piadena finalizzata alla convocazione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 07.09.2010, n. 160, e dell'art. 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i., per l'approvazione di un progetto riguardante la realizzazione di opere funzionali all'insediamento logistico-produttivo ubicato in Piadena, Via delle Industrie, comportante variante al Piano di Lottizzazione denominato "P.L. Logistica Trasporti Pesanti", approvato con D.G.C. n. 109 del 30.09.2008, e contestuale variazione urbanistica al P.G.T. vigente;

CONSIDERATO che necessita operare mediante una variante al P.G.T., provvedendo ai sensi dell'art. 97 (Sportello unico per le attività produttive) della L.R. 11.03.2005 n. 12, ancorché mediante preventiva procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S), ovvero procedura di verifica di assoggettabilità resa ai sensi dell'art. 4 della citata L.R. n. 12/2005;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 14.12.2017 avente ad oggetto l'avvio del procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive;

SI RENDE NOTO

che il Comune di Piadena intende avviare il procedimento relativo all'approvazione della proposta progettuale presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) dalla ditta Trasporti Pesanti Storti Tullio & C. s.r.l. di Casalmaggiore (CR), comportante variante al Piano di Lottizzazione denominato "P.L. Logistica Trasporti Pesanti", approvato con D.G.C. n. 109 del 30.09.2008, e contestuale variazione urbanistica al P.G.T. vigente.

Il progetto in esame, ai sensi dell'art. 4, comma 2-bis, della L.R. 12/2005 e s.m.i., è soggetto al procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategia (V.A.S.), come previsto al punto 5.9 degli Indirizzi generali per la Valutazione ambientale – VAS di cui alla D.C.R. 13.03.2007, n. VIII/351, nonché alla Valutazione di Incidenza sul sistema Rete Natura 2000.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Danio Grandi, Responsabile Area Tecnica e S.U.A.P. dell'Unione Lombarda dei Comuni di Piadena e Drizzona.

- Sede Ufficio Tecnico: Comune di Piadena, Piazza Garibaldi n. 3;
- telefono n. 0375.98608 - e-mail: lavoripubblici@comune.piadena.cr.it .

Il presente avviso è pubblicato per 30 (trenta) giorni consecutivi all'Albo Pretorio e sul sito informatico del Comune di Piadena <http://www.comune.piadena.cr.it/avvisi/>

Piadena, lì 20.12.2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Geom. Danio Grandi