



FARE S.p.A. A SOCIO UNICO
Via Pastrengo, 31
21054 FAGNANO OLONA (Varese) Italy
Tel. 0331 611155 | Fax 0331 611156
www.fare.it

Al Comune di Fagnano Olona

c.a.

- Protocollo generale
- Responsabile servizio Edilizia privata ed urbanistica
- Segretario generale
- Presidente Consiglio comunale

e.p.c.

- Assessore edilizia privata ed urbanistica

PEC:

protocollo.fagnanoolona@legalmail.it
massimiliano.palmeri@comune.fagnanoolona.va.it
Pasquale.pedace@comune.fagnanoolona.va.it

Oggetto:

- ✓ ROSMA S.r.l. - FARE'/Comune Fagnano Olona
- ✓ Proposta di piano attuativo in variante al PGT (interessante i mappali 10018-10019-10021-10022-10023 in Ambito di Trasformazione AT13 - via Castiglioni - via F.lli Cervi - via Marsala) per ampliamento ditta FARE' S.p.A.

Comunicazione di sospensione della proposta di adozione del P.A. in Variante AT13

ROSMA S.r.l. con sede legale in Varese piazza Motta 6/A G.
qui rappresentata dall'Amministratore Unico Sig. Farè Rosaldo
domiciliato per la carica presso la sede della società (in prosieguo anche <<ROSMA>>)

nella sua qualità di proprietaria dei terreni identificati catastalmente al foglio 9
mapp. 10018-10019-10021-10022-10023;

FARE' S.p.A. A SOCIO UNICO SYNTHETIC FIBER PROCESSING MACHINERY.
Con sede via Pastrengo, 31 - 21054. **Fagnano Olona** (qui rappresentata
dall'Amministratore Unico Sig. Rosalfo Farè domiciliato per la carica presso la
sede della società (in prosieguo anche <<FARE'>>)

1. ROSMA S.r.l. in data 16/06/2020 (prot. 10070) ha presentato un'istanza preliminare di piano attuativo in variante al PGT con riferimento al predetto Ambito AT13, in vista della realizzazione di un sito produttivo sui terreni di proprietà in oggetto ed al fine di garantire lo sviluppo e l'ampliamento di azienda già insediata in loco (FARE' S.p.A.) ubicata in via

Castiglioni - via F.lli Cervi – via Marsala (società avente quali azionisti di riferimento i soci di FARE S.P.A.);

2. Il Comune ha posto all'ordine del giorno del Consiglio comunale di oggi la discussione sull'adozione del predetto piano attuativo;
3. Le scriventi società, alla luce del vivace dibattito a livello locale sui contenuti del piano attuativo, hanno valutato l'opportunità di sospendere il procedimento della proposta di adozione del P.A. in oggetto (ancorchè avente contenuti condivisi nell'iter istruttorio, sia a livello locale che in sede di procedura di esclusione dalla "VAS"), con riserva di una ripresentazione, in versione aggiornata, con una serie di elementi "migliorativi", con particolare riferimento ad ulteriori opere di quartiere/compensazioni;
4. La "sospensione", allo stato, non significa rinuncia a dare impulso alla procedura permanendo le esigenze di sviluppo e crescita poste a base della proposta attuativa in variante, bensì intende costituire un gesto collaborativo per superare un dibattito che ha assunto toni accesi e meglio rappresentare, nella successiva proposta, tutti gli elementi di qualità del piano attuativo;

Per quanto precede le scriventi società

Comunicano

La sospensione del procedimento di adozione del Piano Attuativo in variante al P.G.T..

Le società -fermo restando l'iter già espletato di esclusione dalla VAS e le valutazioni istruttorie compiute, sempre favorevoli- presenteranno una proposta "aggiornata" nei termini indicati ai punti 3 e 4 che precedono.

Con osservanza
ROSMA S.r.l.

FARE S.p.A.

Fagnano Olona, li 22/06/2021