

COMUNE DI FAGNANO OLONA

PROVINCIA DI VARESE

INVENTARIO BENI COMUNALI

ANNO 2021

2. Altre Immobilizzazioni materiali

2.2 Fabbricati

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

Articolo 230

(Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Lo stato patrimoniale rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio ed è predisposto nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 4/3 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. (2) ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.

2. Il patrimonio degli enti locali è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente. Attraverso la rappresentazione contabile del patrimonio è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale. (4)

3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.

4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n° 4/3 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n°118, e successive modificazioni.

- omissis -

a) i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso tit olo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

Principio 6.1.2 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

(Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

- omissis -

Le immobilizzazioni sono iscritte nello stato patrimoniale al costo di acquisizione dei beni o di produzione, se realizzato in economia (inclusivo di eventuali oneri accessori d'acquisto, quali le spese notarili, le tasse di registrazione dell'atto, gli onorari per la progettazione, ecc), al netto delle quote di ammortamento.

Principio 4.18 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

(Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

-Quote di ammortamento dell'esercizio -

Vanno incluse tutte le quote di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali iscritte nello stato patrimoniale - omissis - Come possibile riferimento per la definizione del piano di ammortamento, si applicano i coefficienti di ammortamento previsti nei "Principi e regole contabili del sistema di contabilità economica delle amministrazioni pubbliche":

Mezzi di trasporto stradali leggeri 20%	Equipaggiamento e vestiario 20%	Mezzi di trasporto stradali pesanti 10%
Automezzi ad uso specifico 10%	Materiale bibliografico 5%	Mezzi di trasporto aerei 5%
Mobili e arredi per ufficio 10%	Mezzi di trasporto marittimi 5%	Mobili e arredi per alloggi e pertinenze 10%
Macchinari per ufficio 20%	Mobili ed arredi per locali us 10%	Impianti e attrezzature 5%
Strumenti musicali 20%	Hardware 25%	Opere dell'ingegno 20%
Fabbricati 2%		

Ai fabbricati demaniali si applica il 2% agli altri beni demaniali il 3%. Alle infrastrutture demaniali e non si applica il 3% ai beni immateriali si applica il 20% - omissis - Come indicato al principio 6.1.2. i beni, mobili ed immobili, qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del D.lgs 42/2004 - omissis - non vengono assoggettati ad ammortamento.

INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **COMUNE DI FAGNANO OLONA**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civile 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servizi 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
87	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE "RODARI" - PALESTRA 3- VIA CORRIDONI 13 4- BERGORO 5- 6- SCUOLA E PALESTRA	1- 2734 2- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 447.806,04 2- 512.303,21 3- FABBRICATI / 2 4- 434.430,93 5- ACCATASTATO N.C.E.U. N.110 DEL 17.11.1990	
88	1- Impianti sportivi 2- PALESTRA 3- PIAZZA MATTEOTTI 6 4- FAGNANO OLONA 5- 6- PALESTRA - RIPOSTIGLIO	1- 651 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 131.105,56 2- 9.890,31 3- FABBRICATI / 2 4- 46.780,71 5-	
89	1- Beni immobili n.a.c. 2- SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO - BOX VIGILI 3- PIAZZA MATTEOTTI 2 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 10 2- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 876,69 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 289,36 5-	
90	1- Impianti sportivi 2- NUOVI SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO 3- PIAZZA MATTEOTTI 4- FAGNANO OLONA 5- 6- CAMPO CALCIO A 5	1- 174 2- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 20.158,42 2- 345.588,91 3- FABBRICATI / 2 4- 280.681,93 5-	
91	1- Beni immobili n.a.c. 2- VIGILI E BIBLIOTECA - EX SCUOLA MEDIA 3- PIAZZA MATTEOTTI 4 4- FAGNANO OLONA 5- 6- UFFICIO VIGILI - BIBLIOTECA	1- 890 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 145.006,60 2- 591.400,11 3- FABBRICATI / 2 4- 351.313,02 5-	

Ente : **COMUNE DI FAGNANO OLONA**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
92	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- CASA CUSTODE SCUOLA ELEMENTARE 3- VIA PASUBIO 10 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 185 2- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 44.720,73 2- 6.368,44 3- FABBRICATI / 2 4- 17.098,34 5- ACCATAMENTO N.49 DEL 15.05.1990		
93	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE "ORRU" 3- VIA PASUBIO 10 4- FAGNANO OLONA 5- 6- SCUOLA ELEMENTARE - PALESTRA	1- 4128 2- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 885.509,78 2- 1.155.816,99 3- FABBRICATI / 2 4- 1.057.001,74 5- ACCATAMENTO N.49 DEL 15.05.1990		
94	1- Beni immobili n.a.c. 2- CASERMA CARABINIERI 3- VIA SAIBENE 35 4- FAGNANO OLONA 5- 6- CASERMA - ABITAZIONE - N.2 BOX	1- 707 2- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 210.392,28 2- 189.285,96 3- FABBRICATI / 2 4- 149.102,95 5- ABITAZIONE AL SECONDO PIANO		
95	1- Fabbricati Ospedalieri e altre strutture sanitarie 2- POLIAMBULATORIO-SEDE PROT. CIVILE 3- PIAZZA GRAMSCI 1 4- FAGNANO OLONA 5- 6- A.S.L.	1- 2306 2- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 577.845,76 2- 299.312,84 3- FABBRICATI / 2 4- 395.404,41 5- ACCATAMENTO DEL 05.01.1989		
96	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MEDIA 3- PIAZZA A. DI DIO 13 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 3120 2- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 469.993,58 2- 475.215,81 3- FABBRICATI / 2 4- 470.946,41 5- ACCATAMENTO N.49 DEL 18.04.1989		
97	1- Beni immobili n.a.c. 2- EX SCUOLA ELEMENTARE 3- VIA SAN GIOVANNI 66 4- BERGORO 5- 6- SERVIZI SOCIALI (HANDICAPPATI - ASS.NI)	1- 720 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 115.885,20 2- 104.008,61 3- FABBRICATI / 2 4- 82.033,65 5- ACCATAMENTO N.11 DEL 26.01.1989		

Ente : **COMUNE DI FAGNANO OLONA**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO			VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
98	1- Beni immobili n.a.c. 2- CENTRO ANZIANI 3- VIA VITTORIO EMANUELE 2 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 435 2- LASCITO 3- DELIBERA C.C. 4- 89 6-	5- 13/09/1983 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 109.304,47 2- 66.141,14 3- FABBRICATI / 2 4- 77.915,25 5- LASCITO OPERA PIA CONIUGI CAREGHINI		
99	1- Fabbricati destinati ad asili nido 2- ASILO NIDO 3- VIA MAGENTA 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 598 2- COSTRUZIONE 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 127.127,15 2- 88.942,18 3- FABBRICATI / 2 4- 99.034,03 5-		
100	1- Impianti sportivi 2- PALESTRA 3- VIA DE AMICIS 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 1519 2- COSTRUZIONE 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 397.512,38 2- 311.557,73 3- FABBRICATI / 2 4- 343.105,02 5- ACCATASTAMENTO N.41 DEL 10.05.1990		
101	1- Impianti sportivi 2- CENTRO SPORTIVO CAMPI CALCETTO 3- VIA DE AMICIS 130 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 344 2- COSTRUZIONE 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 39.636,21 2- 65.066,17 3- FABBRICATI / 2 4- 59.283,84 5-		
102	1- Impianti sportivi 2- CAMPI TENNIS CENTRO SPORTIVO 3- VIA DE AMICIS 130 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 734 2- COSTRUZIONE 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 73.541,40 2- 18.819,18 3- FABBRICATI / 2 4- 37.148,55 5-		
160	1- Fabbricati ad uso commerciale 2- FABBRICATO 3- VIA ROSMINI 8 4- FAGNANO OLONA 5- 6- COMMERCIALE	1- 115 2- ACQUISTO AREA 3- NOTAIO BRIGHINA 4- 112201 6- 11223	5- 21/01/1988 7- 04/02/1988	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 179.720,75 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 59.307,85 5- N° 1 NEGOZIO		

Ente : **COMUNE DI FAGNANO OLONA**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE			
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note			
161	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO EX SCUOLA MEDIA 3- PIAZZA MATTEOTTI 4- FAGNANO OLONA 5- 6- ABITAZIONE	2	1- 82 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 13.966,85 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 4.608,97 5-	/	2
162	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- ABITAZIONE 3- VIA CORRIDONI 4- BERGORO 5- 6-		1- 70 2- COMPRAVENDITA 3- NOTAIO FERRAZZI 4- 90526 6- 37005	5- 15/05/1981 7- 11/06/1981	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 13.851,63 2- 17.766,33 3- FABBRICATI 4- 20.158,76 5- PRESENZA DI RUSTICO MQ.24 - GRAFFATO CON I MAPPALI 4190-4191	/	2
211	1- Beni immobili n.a.c. 2- CAPPELLA PRIVATA S.ANNA 3- VIA VERDI 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1	1- 0 2- DONAZIONE 3- NOTAIO LAINATI 4- 74573 6- 40450	5- 13/04/1999 7- 03/05/1999	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 1.931,60 3- FABBRICATI 4- 941,64 5- IN USO PERPETUO PRO LOCO DI FAGNANO	/	2
215	1- Fabbricati ad uso commerciale 2- FARMACIA COMUNALE 3- VIA MONTELLO 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	2	1- 248 2- COMPRAVENDITA 3- NOTAIO SORGATO 4- 67080 6- 33862	5- 16/03/2000 7- 11/04/2000	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 412.642,65 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 185.689,20 5-	/	2
216	1- Beni immobili n.a.c. 2- PARCHEGGIO COLLETTIVO - AUTOSILO 3- VIA BELLINI 4- FAGNANO OLONA 5- 6-		1- 2- CESSIONE GRATUITA 3- NOTAIO BRIGHINA 4- 187216 6- 65313	5- 13/05/2002 7- 28/05/2002	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 31.323,49 3- FABBRICATI 4- 22.777,22 5- IL SUB. 1 E' BENE COMUNE NON CENSIBILE	/	2
217	1- Beni immobili n.a.c. 2- AREA FESTE 3- VIA DE AMICIS 4- FAGNANO OLONA 5- 6-		1- 162 2- COSTRUZIONE 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 556.627,37 3- FABBRICATI 4- 343.635,83 5-	/	2

Ente : **COMUNE DI FAGNANO OLONA**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
220	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MATERNA GIOVANNI PAOLO II 3- VIA LISERTA 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 533.634,87 3- FABBRICATI 4- 422.173,40 5-	/	2
221	1- Beni immobili n.a.c. 2- CABINA ELETTRICA 3- LARGO BEATO PIER GIORGIO FRASSATI 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 16 2- CONVENZIONE 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- SERVITU' DI ELETTRODOTTO 2- NOTAIO CARUGATI DAVIDE 3- 101984 4- 25/11/2010 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 0,00 5-	/	2
222	1- Beni immobili n.a.c. 2- CAPANNONE PROTEZIONE CIVILE 3- VIA XXV LUGLIO 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 2- COMPRAVENDITA 3- NOTAIO CACCIAFFESTA CLAUDIA 4- 42270 5- 18/01/2011 6- 14943 7- 09/02/2011	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 221.803,77 3- FABBRICATI 4- 176.365,99 5-	/	2
223 0	1- Beni immobili n.a.c. 2- CABINA ELETTRICA 3- VIA COLOMBO 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 16 2- CESS.DIR.REALI A TIT.ONEROSO 3- NOTAIO TADDEO LUCA 4- 9765 5- 22/09/2009 6- 140066 7- 21/10/2009	5- 7-	1- SERVITU' DI ELETTRODOTTO 2- NOTAIO CARUGATI DAVIDE 3- 103535 4- 15/11/2011 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 0,00 5-	/	2
224	1- Beni immobili n.a.c. 2- CABINA ELETTRICA 3- VIA MARCO POLO 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 16 2- ACQUISTO AREA 3- NOTAIO BRIGHINA 4- 149065 5- 14/04/1993 6- 29289 7- 20/04/1993	5- 7-	1- SERVITU' DI ELETTRODOTTO 2- NOTAIO CARUGATI DAVIDE 3- 103858 4- 24/01/2012 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 0,00 5- EX MAPP. 1256	/	2
225	1- Beni immobili n.a.c. 2- CABINA ELETTRICA 3- VIA ZARA 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 13 2- ACQUISTO AREA 3- NOTAIO BOGA RENATO 4- 7815 5- 29/04/2005 6- 69673 7- 13/05/2005	5- 7-	1- SERVITU' DI ELETTRODOTTO 2- NOTAIO LAINATI 3- 106315 4- 21/06/2011 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 0,00 5- SUCCESSIVO IDENTIFICAZIONE CATASTALE ATTO NOTAIO FABI N.117906 30.07.2007 NON TRASMESSO AL COMUNE	/	2

Ente : **COMUNE DI FAGNANO OLONA**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
227	1- Beni immobili n.a.c. 2- CABINA ELETTRICA 3- VIA MILAZZO 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 16 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 0,00 5-	/ 2
228	1- Beni immobili n.a.c. 2- PARCO AVIS AIDO 3- VIA VITTORIO EMANUELE 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 48 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 0,00 5-	/ 2
229	1- Beni immobili n.a.c. 2- PARCO DON MARIO MASCHERONI 3- VIA CADORNA 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 88 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 1.207,80 3- FABBRICATI 4- 1.183,64 5-	/ 2
230	1- Beni immobili n.a.c. 2- CABINA ELETTRICA 3- VIA CELLINI 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 16 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 0,00 5-	/ 2
231	1- Beni immobili n.a.c. 2- IMMOBILE DI VICOLO SERENI 3- VICOLO SERENI 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 0,00 5-	/ 2
232	1- Beni immobili n.a.c. 2- CABINA ELETTRICA 3- VIA SAN GIUSEPPE 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 15 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 0,00 5-	/ 2

Ente : **COMUNE DI FAGNANO OLONA**

Anno : **2021**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
233	1- Beni immobili n.a.c. 2- AREE UMIDE PARCHI PROTETTI 3- 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 2- 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 100.197,83 3- FABBRICATI 4- 98.193,87 5-	/	2
234	1- Beni immobili n.a.c. 2- EX TORRE PIEZOMETRICA 3- VIA PAPA GIOVANNI XXIII 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 0,00 5- PARTE DEL MAPPALE	/	2
235	1- Beni immobili n.a.c. 2- EX TORRE PIEZOMETRICA 3- PIAZZA MATTEOTTI 4- FAGNANO OLONA 5- 6-	1- 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 0,00 5-	/	2

TOTALE VALORE RESIDUO

5.236.606,51

Il presente Registro si compone di n° **7** pagine da pag. **1** a pag. **7**

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
87	SCUOLA ELEMENTARE "RODARI" - PALESTRA					VIA CORRIDONI					13
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
87	UNICA	0	3		2300		B/5-U	0	0	13251	6.090,82
88	PALESTRA					PIAZZA MATTEOTTI					6
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
88	UNICA	0	3		10924	2	E/9	0	0	0	9.441,00
89	SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO - BOX VIGILI					PIAZZA MATTEOTTI					2
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
89	UNICA	169	3		10924	4	E/9	0	0	0	1.463,00
90	UNICA	169	3		10924	7	C/6-6	0	17	0	41,26
91	UNICA	169	3		10924	8	C/6-6	0	17	0	41,26
92	UNICA	169	3		10924	9	C/6-6	0	17	0	41,26
93	UNICA	169	3		10924	10	C/6-6	0	17	0	41,26
90	NUOVI SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO					PIAZZA MATTEOTTI					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
90	UNICA	3457	3		10924	3	E/9	0	0	0	5.130,00

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
91	VIGILI E BIBLIOTECA - EX SCUOLA MEDIA					PIAZZA MATTEOTTI					4
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
91	UNICA	0	3		3628	1	B/4-U	0	925	3800	2.158,78
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
92	CASA CUSTODE SCUOLA ELEMENTARE					VIA PASUBIO					10
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
92	UNICA	0	8		917	2	A/3-4	5,5	0	0	340,86
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
93	SCUOLA ELEMENTARE "ORRU"					VIA PASUBIO					10
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
93	UNICA	0	8		917	1	B/5-U	0	0	19810	9.105,67
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
94	CASERMA CARABINIERI					VIA SAIBENE					35
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
94	UNICA	3503	7		8309	503	B/1-U	0	382	1626	747,39
95	UNICA	3503	7		8309	504	A/2-4	8	133	0	661,06
96	UNICA	3503	7		8309	501	C/6-6	0	18	0	43,69
97	UNICA	3503	7		8309	502	C/6-6	0	18	0	43,69
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
95	POLIAMBULATORIO-SEDE PROT. CIVILE					PIAZZA GRAMSCI					1

DATI CATASTALI - FABBRICATI

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
95	UNICA	3503	7		2863		B/4-U	0	1976	7890	4.482,31

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

96	SCUOLA MEDIA	PIAZZA A. DI DIO	13
----	--------------	------------------	----

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
96	UNICA	169	7		2103		B/5-U	0	0	10418	4.788,63

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

97	EX SCUOLA ELEMENTARE	VIA SAN GIOVANNI	66
----	----------------------	------------------	----

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
97	UNICA	3503	3		5109	501	B/1-U	0	0	2069	951,02
98	UNICA	3503	3		5109	503	A/3-4	4,5	0	0	278,89

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

98	CENTRO ANZIANI	VIA VITTORIO EMANUELE	2
----	----------------	-----------------------	---

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
98	UNICA	1001155	7		3408	1	A/4-5	2,5	0	0	102,00
99	UNICA	1001155	7		3408	2	A/4-5	3	0	0	122,40
100	UNICA	1001155	7		3408	3	A/4-5	2,5	0	0	102,00
101	UNICA	1001155	7		3408	4	A/4-5	2,5	0	0	102,00
102	UNICA	1001155	7		3408	5	A/4-5	2,5	0	0	102,00
103	UNICA	1001155	7		3408	6	A/4-5	3	0	0	122,40

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

99	ASILO NIDO	VIA MAGENTA	
----	------------	-------------	--

DATI CATASTALI - FABBRICATI

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
99	UNICA	0	8		12		B/5-U	0	0	1952	897,24

Codice	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

100	PALESTRA	VIA DE AMICIS	
------------	----------	---------------	--

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
100	UNICA	3503	7		9058		B/5-U	0	0	3242	1.490,19

Codice	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

101	CENTRO SPORTIVO CAMPI CALCETTO	VIA DE AMICIS	130
------------	--------------------------------	---------------	-----

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
101	UNICA	0	3		9084	501	D/6	0	0	0	8.707,00

Codice	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

102	CAMPI TENNIS CENTRO SPORTIVO	VIA DE AMICIS	130
------------	------------------------------	---------------	-----

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
102	UNICA	0	7		2246		D/6	0	0	0	6.768,00

Codice	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

160	FABBRICATO	VIA ROSMINI	8
------------	------------	-------------	---

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
160	UNICA	50007	8		34	56	A10-3	5,5	0	0	1.136,21

Codice	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

161	APPARTAMENTO EX SCUOLA MEDIA	PIAZZA MATTEOTTI	2
------------	------------------------------	------------------	---

DATI CATASTALI - FABBRICATI

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
161	UNICA	169	7		610		A/4-2	3	0	0	75,92

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

162	ABITAZIONE	VIA CORRIDONI	
------------	-------------------	----------------------	--

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
162	UNICA	0	3		2701		A/4-1	3	0	0	6.507,00

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

211	CAPPELLA PRIVATA S.ANNA	VIA VERDI	1
------------	--------------------------------	------------------	----------

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
211	UNICA	0	8		130	8	B/4-U	0	0	23	13,07

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

215	FARMACIA COMUNALE	VIA MONTELLO	2
------------	--------------------------	---------------------	----------

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
215	UNICA	0	7		9105	2	C/1-9	0	114	0	1.736,84

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

216	PARCHEGGIO COLLETTIVO - AUTOSILO	VIA BELLINI	
------------	---	--------------------	--

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA	0	8		3283	30	D/8	0	0	0	4.276,26
2	UNICA	0	8		3283	57	C/6-2	0	19	0	23,55

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
217	AREA FESTE					VIA DE AMICIS					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA	0	7		10153		B/1-U	0	162	1377	632,94
220	SCUOLA MATERNA GIOVANNI PAOLO II					VIA LISERTA					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
285	UNICA	0	7	0	10390	501	B/5-U	0	1556	5310	2.440,74
221	CABINA ELETTRICA					LARGO BEATO PIER GIORGIO FRASSATI					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA	0	7		10830		D/1	0	0	0	315,00
222	CAPANNONE PROTEZIONE CIVILE					VIA XXV LUGLIO					8
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA	0	7		2697	521	D/1	0	0	0	2.622,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	UNICA	0	9		2697		4014	ENTE URBANO	0		
223	CABINA ELETTRICA					VIA COLOMBO					

DATI CATASTALI - FABBRICATI

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA	0	8		10316	1	D/1	0	0	0	126,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	UNICA	0	9		10316		37	ENTE URBANO	0		

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
224	CABINA ELETTRICA	VIA MARCO POLO	

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA	0	11		9527		D/1	0	0	0	252,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
225	CABINA ELETTRICA	VIA ZARA	

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA	0	8		10407	3	D/1	0	0	0	96,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
227	CABINA ELETTRICA	VIA MILAZZO	

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA	0	11		10943		D/1	0	0	0	72,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
228	PARCO AVIS AIDO	VIA VITTORIO EMANUELE	

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita

DATI CATASTALI - FABBRICATI

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA	0	7		10428		C1-10	0	48	0	852,77
Codice		Descrizione del Fabbricato					Indirizzo				Civico
229		PARCO DON MARIO MASCHERONI					VIA CADORNA				
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA	0	3		10578		C1-13	0	88	0	2.467,84
Codice		Descrizione del Fabbricato					Indirizzo				Civico
230		CABINA ELETTRICA					VIA CELLINI				
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA		11		11239		D/1				96,00
Codice		Descrizione del Fabbricato					Indirizzo				Civico
231		IMMOBILE DI VICOLO SERENI					VICOLO SERENI				25
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA		8		10407	501	B/4-U			942	535,15
2	UNICA		8		10407	502	C/6-4		78		114,14
Codice		Descrizione del Fabbricato					Indirizzo				Civico
232		CABINA ELETTRICA					VIA SAN GIUSEPPE				
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA		11		11609		D/1				61,20
Codice		Descrizione del Fabbricato					Indirizzo				Civico
234		EX TORRE PIEZOMETRICA					VIA PAPA GIOVANNI XXIII				

DATI CATASTALI - FABBRICATI

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA		7		1870						0,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

235	EX TORRE PIEZOMETRICA	PIAZZA MATTEOTTI	2
------------	------------------------------	-------------------------	----------

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	UNICA		3		10924	4	E/9				1.463,00