



**Comune di  
ARCONATE**  
Città Metropolitana  
di Milano

G.C. numero delib. data  
138 09/12/2019  
C O P I A

**OGGETTO:**

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 E SMI, E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEGLI ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA RELATIVA PROCEDURA DI VERIFICA ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).**

## **Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

L'anno duemiladiciannove, addì nove del mese di dicembre alle ore 17:00 nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti i signori:

n° progressivo	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	CALLONI SERGIO	Sindaco	SI	
2	GORLA GAIA	Assessore		SI
3	COLOMBO FRANCESCO	Assessore	SI	
4	ZANOTTI ANGELO	Assessore	SI	
5	SERGI SERENELLA	Assessore	SI	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Giuseppina Ferrero.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, Sergio Calloni nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperti i lavori ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento posto all'ordine del giorno di cui all'oggetto.

**OGGETTO:**

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 E SMI, E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEGLI ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA RELATIVA PROCEDURA DI VERIFICA ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.8, adottata in data 28/02/2019 e dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione triennio 2019/2021 e documenti allegati";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.3, adottata in data 28/02/2019 e dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, unitamente alla relativa nota di aggiornamento 2019/2021;

Vista la proposta n.141 in data 09/12/2019 dell'Area Tecnica e SS.TT.EE., avente ad oggetto "Avvio del procedimento di Variante del Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e smi, e contestuale avvio del procedimento degli adempimenti connessi alla relativa procedura di verifica assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS)", sottoscritta dal responsabile dell'area, che viene allegata alla presente deliberazione a formare parte integrante e sostanziale di essa;

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espresse;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del responsabile dell'Area Tecnica e Servizi Tecnici Esterni, nonché in ordine alla regolarità contabile del responsabile dell'Area Contabilità e Tributi, resi ai sensi dell'art.49, primo comma, del D.Lgs. n.267/2000;

Ad unanimità di voti, resi in forma palese,

DELIBERA

Per tutte le ragioni espresse in premessa, qui richiamate e da intendersi ritrascritte:

- 1) di approvare la proposta n.141 in data 09/12/2019 dell'Area Tecnica e SS.TT.EE., avente ad oggetto "Avvio del procedimento di Variante del Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e smi, e contestuale avvio del procedimento degli adempimenti connessi alla relativa procedura di verifica assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS)", sottoscritta dal Responsabile dell'Area, che viene allegata alla presente deliberazione a formare parte integrante e sostanziale unitamente al relativo avviso che, contestualmente, si approva;
- 2) di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica e SS.TT.EE. gli adempimenti inerenti e conseguenti alla presente deliberazione.

Successivamente la Giunta Comunale, stante l'urgenza di dare esecuzione alla presente deliberazione, con voti unanimi espressi per alzata di mano, la dichiarano immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 138 DEL 09/12/2019

PROPOSTA N. 141 DEL 9/12/2019 - AREA TECNICA E SS.TT.EE.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA

**OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 E SMI, E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEGLI ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA RELATIVA PROCEDURA DI VERIFICA ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).**

Premesso che il Comune di Arconate è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 1.09.2013 pubblicato sul BURL n. 49 serie Avvisi e Concorsi in data 4 dicembre 2013 e con successiva variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 28.07.2017 pubblicata sul BURL n. 49 serie Avvisi e Concorsi in data in data 06 dicembre 2017;

Vista altresì la deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 30.10.2019 relativa alle correzioni di errori materiali, rettifica e interpretazione autentica degli atti di P.G.T. vigente, ai sensi dell'articolo 13 comma 14-bis della legge regionale n. 12/2005 e ss.mm.ii.;

Considerato che l'amministrazione comunale rileva la necessità di procedere ad una variante del Documento di Piano, del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, ciò al fine di rispondere a particolari esigenze urbanistiche sopravvenute nonché a precisazioni / modifiche / integrazioni normative nonché alle linee programmatiche di mandato;

Ritenuto, pertanto procedere ad una variante al PGT vigente, che sarà particolarmente diretta:

1. Adeguare ed integrare gli atti del Piano alle nuove norme regionali e statali (LR 31/2014, PTR Regione Lombardia ecc.);
2. Efficientare l'apparato normativo vigente, al fine di agevolare le procedure di attuazione del Piano medesimo nell'attuazione delle previsioni del Documento di Piano e del Piano delle regole;
3. Revisione di alcune previsioni anche con riferimento ad aree di trasformazione con la finalità di incentivarne l'attuazione;
4. revisione del reticolo idrico comunale e del relativo recepimento entro i vincoli del PGT.
5. rettifiche e aggiornamenti cartografici;

Vista la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 ed in particolare l'art. 13, comma 13 laddove si prevede che le disposizioni dettate dal medesimo articolo per la procedura di approvazione dei PGT si applicano anche alle varianti agli atti costituenti il PGT stesso;

Ritenuto di deliberare l'avvio del procedimento di variante del vigente Piano di Governo del Territorio;

Richiamati:

- la legge regionale n. 31 del 28 novembre 2014 s.m.i. avente ad oggetto "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";
- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761- All.1A "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – Vas – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128 e s.m.i.;
- la Circolare n.13071 del 14/12/2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto "L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale";
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.

Considerato che le varianti apportate al Documento di Piano sono certamente da assoggettare al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art.4 comma 2 della L.R.12/05 e s.m.i. e che le varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole sono da sottoporre a verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art.4 comma 2bis della L.R.12/05 e s.m.i.;

Rinvenuta la necessità di procedere all'individuazione e designazione dell'autorità procedente, dell'autorità competente per la verifica di assoggettabilità alla VAS;

Considerato che

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 138 DEL 09/12/2019

- con atti successivi dovrà essere indetta la conferenza di verifica assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica con le Autorità aventi specifiche competenze in materia ambientale e con gli Enti territorialmente interessati;
- dovranno essere individuati i settori del pubblico interessati all'iter decisionale e che dovranno essere individuate le modalità di informazione e di partecipazione con il pubblico;

Si propone:

- di individuare quale Autorità Competente della VAS il sig. Giovanni Airoidi;
- di individuare quale Autorità Proponente il Geom. Massimo Miracca;
- di individuare quale Autorità Procedente il Geom. Massimo Miracca;
- di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Massimo Miracca;

Visto lo schema dell'avviso qui allegato (all. A) di Avvio del Procedimento di variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della l.r. 12/2005 e s.m.i.

Ritenuto di dare diffusione dell'avviso di Avvio del Procedimento di variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) mediante pubblicazione sui seguenti strumenti e media:

- Periodico a diffusione locale
- Albo Pretorio on-line
- Sito internet comunale
- Affissioni di manifesti

Visti:

- la Legge Regionale 11.03.2005, n. 12;
- l'articolo 7 del D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i.;
- l'art. 5.5 del D.C.R. n. 8/351 del 13 marzo 2007, secondo cui "i procedimenti sono condotti dall'autorità procedente che si avvale dell'autorità competente per la VAS, designata dalla Pubblica Amministrazione con apposito atto reso pubblico";
- l'art. 48 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto Comunale;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile dell'area tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dal responsabile dell'area contabile ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000;

PER QUANTO SOPRA ESPOSTO, SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

- 1) di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di dare avvio al procedimento di variante e relativa procedura di verifica assoggettabilità VAS del Piano di Governo del Territorio del Comune di Arconate approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 1.09.2013 pubblicato sul BURL n. 49 serie Avvisi e Concorsi in data 4 dicembre 2013 e con successiva variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 28.07.2017 pubblicata sul BURL n. 49 serie Avvisi e Concorsi in data in data 06 dicembre 2017, e deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 30.10.2019 relativa alle correzioni di errori materiali, rettifica e interpretazione autentica degli atti di P.G.T. vigente, ai sensi dell'articolo 13 comma 14-bis della legge regionale n. 12/2005 e ss.mm.ii.;
- 3) di approvare l'Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, concernente "Avviso di Avvio del Procedimento di variante al piano di governo del territorio (PGT) ai sensi della l.r. 12/2005 e s.m.i.";
- 4) di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Massimo Miracca;
- 5) di dare atto che al Responsabile del Procedimento compete tutta la procedura di approvazione della variante al Piano di Governo del Territorio, così come previsto dall'art. 13 della L.R. 12/2005;
- 6) di designare:
  - AUTORITÀ PROPONENTE: Massimo Miracca;
  - AUTORITÀ PROCEDENTE: Massimo Miracca;
  - AUTORITÀ COMPETENTE: Airoidi Giovanni.
- 7) di fissare il termine di 45 giorni dalla data di pubblicazione, per la presentazione, da parte dei cittadini e associazioni, proposte e suggerimenti, anche per la tutela di interessi diffusi;

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 138 DEL 09/12/2019

- 8) di trasmettere copia della presente deliberazione, per gli adempimenti di competenza, all'ufficio di Segreteria, per la pubblicazione all'Albo pretorio e per la pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune;
- 9) di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE AREA  
Geom. Massimo Miracca

Allegati:

- Avviso di avvio del procedimento di variante al P.G.T. – allegato A

Il Presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Sergio Calloni

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Giuseppina Ferrero

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124, comma 1, del TUEL 18/08/2000, n. 267)

Copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio online il giorno 24/12/2019, per rimanervi esposta 15 gg. consecutivi.

Data, 24/12/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Giuseppina Ferrero

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134, 3° comma, del TUEL 18/08/2000, n. 267)

La presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile dalla Giunta Comunale ai sensi dell'art. 134, comma 4, Testo Unico D.Lgs. n. 267/2000.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 09/12/2019 per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del TUEL 18/08/2000, n° 267.

Data, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Giuseppina Ferrero

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio

Arconate,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Giuseppina Ferrero

**PARERE TECNICO      ART. 49 L. 18 agosto 2000, n. 267**

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Attesa la propria competenza in base al vigente ordinamento interno del Comune;  
Richiamato l'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ;  
Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto:

**"AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 E SMI, E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEGLI ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA RELATIVA PROCEDURA DI VERIFICA ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)."**

**ESPRIME**

per gli aspetti di propria competenza, parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione.

Arconate, lì 09/12/2019

Il Responsabile Di Area  
f.to Massimo Miracca

---

Comune di Arconate

AREA CONTABILITA' E TRIBUTI

**PARERE CONTABILE      ART. 49 L. 18 agosto 2000, n. 267**

**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**

Attesa la propria competenza in base al vigente ordinamento interno del Comune;  
Richiamato l'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ;  
Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto:

**"AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 E SMI, E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEGLI ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA RELATIVA PROCEDURA DI VERIFICA ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)."**

**ESPRIME**

per gli aspetti di propria competenza, parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione.

Arconate, lì 09/12/2019

Il Responsabile Servizi Finanziari  
f.to Rag. Colombo Giuseppina



# COMUNE DI ARCONATE

Città Metropolitana di Milano  
Via Roma n. 42 - 20020 ARCONATE (MI)  
tel. 0331.460461 – mail: [comune.arconate@postecert.it](mailto:comune.arconate@postecert.it)

## AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) UNITAMENTE ALLA VERIFICA ASSOGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

*Ai sensi dell'articolo 13, comma 2, della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12;*

### IL SINDACO

Tenuto conto che è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere alla redazione della variante agli atti del P.G.T. Vigente;

Vista la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Considerato che l'art. 13 della predetta Legge prevede che, prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del P.G.T e varianti, sia pubblicato avviso di avvio del procedimento ove sia stabilito un termine entro il quale chiunque avesse interesse, anche a tutela degli interessi diffusi, possa presentare suggerimenti e proposte;

Visti gli Indirizzi generali per la verifica alla assoggettabilità valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 9/761 del 10/11/2010;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con la quale si dà avvio al procedimento di redazione della variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT)

### RENDE NOTO

L'avvio del procedimento diretto alla formazione della variante al Piano di Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e del procedimento di verifica assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

### AVVISA

Che entro le ore \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ chiunque ha interesse, anche a rappresentazione e tutela di interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte, trasmettendoli in forma scritta con le seguenti modalità:

Consegna diretta all'ufficio Protocollo del Comune di Arconate in via Roma n. 42;

Tramite posta all'indirizzo: via Roma n. 42 – 20020 Arconate;

Tramite e-mail all'indirizzo di posta elettronica certificata: [comune.arconate@postecert.it](mailto:comune.arconate@postecert.it);

### COMUNICA ALTRESI'

Che l'unità organizzativa responsabile del procedimento di formazione del P.G.T. è l'Area Tecnica;

Che il soggetto responsabile del procedimento è il geom. Massimo Miracca;

La variante al PGT vigente è soggetta al procedimento di verifica assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica – VAS.

### DISPONE

La pubblicazione del presente avviso: all'Albo Comunale fino al \_\_\_\_\_, pubblicazione su un periodico a diffusione locale, affissione all'albo pretorio on-line, affissione di manifesti negli spazi per le informazioni istituzionali dislocati nel territorio comunale, sul sito web del comunale <http://www.comune.arconate.mi.it>;

Arconate, \_\_\_\_\_

**IL SINDACO**  
*Sergio Calloni*