



COMUNE DI LEVANTO

PROVINCIA Della SPEZIA

Tel 018780221

comune.levanto.sp@legalmail.it

Spett.le Ditta

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI TALUNI IMMOBILI DI PROPRIETA' O NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE PER LA DURATA DI ANNI TRE – AGGIORNAMENTO MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE. CIG 9191760050

Con la presente e per le motivazioni dettagliatamente illustrate nella determinazione del settore finanziario n. 72 del 31/05/2022, si porta a conoscenza degli operatori economici ad oggi titolati a presentare offerta tecnica ed economica, le nuove modalità e i termini di presentazione delle offerte per l'affidamento di cui all'oggetto.

Il punto 18. "MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE" della lettera di invito/disciplinare viene così sostituito:

18. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà pervenire, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement accessibile all'indirizzo: <https://appalti.comune.levanto.sp.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Codice gara: G00035

entro e non oltre le h. **12,00 del giorno 13/06/2022** allegando la seguente documentazione:

Documenti amministrativi:

a) **DUGE (Documento Unico di Gara Europeo)** debitamente compilato per le parti interessanti l'operatore economico, sottoscritto **con firma digitale** dal rappresentante legale o procuratore (generale o speciale) dell'impresa e dovrà essere caricato in formato elettronico (PDF/A) sulla piattaforma MePA. (*All. 3_DUGE*).

Nel caso di sottoscrizione da parte di un procuratore si dovrà, altresì, allegare una copia della relativa procura (generale o speciale) o di altro documento da cui sia possibile evincere i poteri di rappresentanza.

b) **Dichiarazione sostitutiva dei requisiti**, redatta preferibilmente utilizzando il modello *All. 1 dichiarazione requisiti* oppure *All. 1Bis dichiarazione requisiti consorziate* e riportante, in ogni caso, a pena di esclusione tutti gli elementi di cui al citato modello, da compilare a cura del legale rappresentante della Cooperativa partecipante e da restituire firmata digitalmente. In caso di impresa singola compilare l'allegato 1. In caso di consorzio stabile il consorzio deve compilare una copia del modello 1 mentre la/le consorziate/e per cui il consorzio concorre devono compilare, pena esclusione, una copia del modello 1Bis (a firma del rispettivo legale rappresentante).

c) **Capitolato speciale** del servizio oggetto della presente gara dovrà essere restituito firmato digitalmente, caricandolo nell'apposita piattaforma elettronica degli appalti <https://appalti.comune.levanto.sp.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

d) **solo per consorzi di cooperative**: dichiarazione del legale rappresentante che indichi per quale/i consorziate il consorzio concorre. Ciascuna consorziata per cui il consorzio concorre deve compilare, pena esclusione, l'allegato 1Bis e restituito seguendo le medesime indicazioni sopra riportate;

e) **cauzione provvisoria**: da prestarsi in conformità all'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, dell'importo di **Euro 1.740,00** pari al 2% della base d'asta, prestata sotto forma di cauzione o fideiussione.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti – mediante versamento presso **la Tesoreria Comunale**, Banca Crédit Agricole Carispezia - Filiale di Levanto - a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, oppure può essere costituita **mediante fideiussione bancaria o assicurativa**.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata, per l'aggiudicatario, automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico deve rendere idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del Dpr. 554/2000 e ss. mm. e ii.

L'offerta deve essere altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 del D. Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

In caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari, la cauzione deve essere intestata a tutti i componenti del raggruppamento/consorzio, pena esclusione.

Ai non aggiudicatari la cauzione verrà restituita entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

f) **“PASSOE”** firmato digitalmente, rilasciato dal sistema AVCPASS dell'ANAC, così come previsto con Deliberazione nr. 111 del 20/12/2012 e ss.mm.ii., che rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica, tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativi, ed economico-finanziari, effettuata nel rispetto delle modalità indicate all'art. 6 bis del codice dei contratti. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute e individuata la procedura di affidamento cui si intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), si ottiene dal sistema un PASSOE, da caricare sul portale di e-procurement.

Il **“PASSOE”** dovrà essere prodotto da tutte le singole imprese facenti parte di un R.T.I. o di un consorzio (costituendi o già costituiti) e da tutte le imprese per le quali il Consorzio concorre (nel caso di Consorzio di cooperative e di Consorzi stabili).

g) Autocertificazione (ai sensi degli art. 46 e 47 del Dpr.445/2000) redatta secondo lo schema **ALLEGATO 2** firmata digitalmente dal legale rappresentante, ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui **al punto 17** della lettera di invito/disciplinare, lettere **a-b-c-f**;

Si ricorda, altresì, di allegare il **verbale di avvenuto sopralluogo** così come previsto al punto 7 "Sopralluogo preventivo" della lettera di invito/disciplinare.

Documenti tecnici:

h) **Relazione** firmata digitalmente dal legale rappresentante descrittiva del progetto e del servizio proposto, ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui **al punto 17 "Criterio di valutazione" – lett. d)** della lettera di invito/disciplinare.

Offerta economica:

L'offerta economica, (punto 17 "Criterio di valutazione – lett. e) della lettera di invito/disciplinare) redatta preferibilmente utilizzando il modello All 6_offerta economica, dovrà contenere l'indicazione della ragione sociale o del nominativo dell'Impresa offerente, il domicilio legale, il prezzo complessivo offerto e incondizionato (in cifre ed in lettere) al netto degli oneri di sicurezza (base d'asta soggetta a ribasso € 85.500), ribasso percentuale sull'importo a base di gara (€ 85.500), sia in cifre che in lettere, al netto degli oneri previsti per la sicurezza non soggetti al ribasso. Dovrà essere firmata digitalmente dal Legale Rappresentante della Ditta o da persona abilitata ad impegnare l'offerente. In caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta espressa in lettere.

In caso di RTI deve essere firmata digitalmente dai legali rappresentanti delle imprese partecipanti. L'Amministrazione si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. n. 50/2016.

L'offerta non deve essere subordinata ad alcuna condizione, pena l'esclusione dalla gara.

L'APERTURA DELLA BUSTA RELATIVA ALLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA SARA' ESEGUITA IN SEDUTA PUBBLICA SULLA PIATTAFORMA ELETTRONICA DELL'ENTE ALLE ORE 10,00 DEL 16/06/2022.

Per quanto non espressamente richiamato nella presente comunicazione si rimanda ai documenti di gara approvati con determinazione del settore finanziario n. 59 del 05/05/2022.

Il Responsabile del Procedimento
dott.ssa Barbara Moggia