



**STUDIO TECNICO**  
MOGGIA Geom. Valentina

### CURRICULUM VITAE

La sottoscritta Geometra Moggia Valentina, nata [REDACTED], ed ivi residente in [REDACTED]

[REDACTED] dichiara sotto la propria responsabilità :

- di essere iscritta all'ALBO DEI GEOMETRI Della Provincia Di La Spezia al n°1277; dall'anno 1997

- Di essere cittadina italiana;
- Di non avere in corso procedimenti penali;

[REDACTED]

- Di svolgere attività di libera professionista dall'anno 1997;

Di occuparsi di progettazione e direzione lavori, catasto urbano e terreni, frazionamenti, successioni, trascrizioni, tabelle millesimali, contabilità dei lavori per privati; consulenza tecnica di parte

ATTIVITA' PROFESSIONALE Libero Professionista dal 1997, svolgo la libera professione nel campo della piccola e media progettazione di edifici; nella progettazione per il recupero, restauro, ristrutturazione, e risanamento conservativo in ambito di edilizia pubblica e privata; nella collaborazione per la progettazione di piani di lottizzazione; nella collaborazione di redazione di piani di sicurezza e coordinamento della sicurezza nel cantiere, nella topografia: rilievi catastali, riconfinazioni, piani quotati; nella consulenza tecnica per perizie di stima di beni immobili (fondi rustici e fabbricati) e consulenze tecniche riguardanti azioni di regolamenti di confine; nella consulenza tecnica a privati per pratiche inerenti il Demanio: nuove concessioni demaniali e rinnovi, sdemanializzazione di aree e relative pratiche attinenti la regolarizzazione delle sette, nella consulenza tecnica per redazione di denunce di successione legittime e testamentarie, nonché nell'assistenza tecnica per atti notarili di compravendita, donazione, divisione, ecc.; nel campo catastale: tipi di frazionamento e tipi mappali, accatastamenti con procedura D.O.C.F.A. per i fabbricati e PREGEO per i terreni; nella consulenza tecnica per valutazione immobiliare di fondi rustici e fabbricati; nella consulenza tecnica per espropri di pubblica utilità per enti pubblici e privati; nella direzione dei lavori e nella redazione di computi metrici estimativi per lavori edili.

#### **elenco dei principali lavori svolti dal 1997 ad oggi**

- Tipi mappali e di frazionamento per privati;
- Tipi mappali e di frazionamento per il Comune di Bonassola;

[REDACTED]



**STUDIO TECNICO**  
**MOGGIA Geom. Valentina**

- Di aver svolto pratiche relative al Demanio, nella fattispecie, individuazione linea di demarcazione demaniale del complesso turistico La Francesca a Bonassola, Ripascimento arenile annuale del complesso turistico La Francesca a Bonassola, richiesta di rinnovo concessioni demaniali esistenti per il complesso Villaggio turistico La Francesca in Bonassola
- Rinnovi concessioni demaniali nel Comune di Levanto di privati in particolare Villa Agnelli e la Pietra certe ancora in essere ed in fase di definizione
- Ristrutturazioni di immobili con relativa direzione dei lavori sia nel comune di Levanto, Bonassola, Framura e Monterosso
- Redazione di pratiche di accatastamento (docfa) per privati nel Comune di Levanto, Bonassola, Framura, Monterosso, Pignone;
- Realizzazione di box interrati pertinenziali e non, per privati nel Comune di Levanto
- Realizzazione di fabbricati di civile abitazione, Comprensivi di Direzione Lavori sulla parte architettonica
- Di aver partecipato con la Spi.Tec. alla redazione dello s.u.a.( strumento urbanistico attuativo) relativo al Villaggio la Francesca in Bonassola con relativa collaborazione alla direzione lavori e gestione;
- Di aver partecipato alla stesura di P.U.O. relativamente alla creazione di nuovo Villaggio Albergo in Bonassola
- Di aver eseguito il progetto esecutivo e direzione lavori a seguito di P.U.O. relativamente alla creazione di nuovo Villaggio Albergo in Bonassola in fase di completamento
- Di aver svolto per privati nel comune di Levanto, tipi di frazionamento per individuazioni beni del patrimonio e successiva richiesta all'Ente preposto di idonea sdemanzializzazione delle aree stesse
- Di aver svolto attività professionale in veste di CTP, relativamente a cause civili nel Tribunale della Spezia
- Dal 29 marzo 2017 iscritta all'Albo dei Consulenti Tecnici e nell'Albo dei Periti del Tribunale Civile della Spezia
- Affidamento incarico di supporto tecnico alla gestione uff. Demanio Marittimo del Comune di Monterosso al Mare dal 01/08/2017 fino al 31/12/2017 con DETERMINAZIONE N° 66 del 31/07/2017





**STUDIO TECNICO**  
**MOGGIA Geom. Valentina**

- Affidamento incarico di supporto tecnico alla gestione uff. Demanio Marittimo del Comune di Monterosso al Mare dal 15/04/2018 fino al 31/12/2018 con DETERMINAZIONE N° 42 del 06/04/2018
- Affidamento incarico di supporto tecnico alla gestione uff. Demanio Marittimo del Comune di Monterosso al Mare dal 18/04/2019 fino al 31/12/2019 con DETERMINAZIONE N° 35 del 28/03/2019- trattativa tramite Mercato Elettronico delle P.A. – trattativa diretta n° 862587
- Affidamento incarico di supporto tecnico alla gestione uff. Demanio Marittimo del Comune di Riomaggiore dal 27/11/2019 fino al 31/12/2019 con DETERMINAZIONE N° 209 del 27/11/2019
- Affidamento incarico trattativa diretta da parte dell'AGENZIA DEL DEMANIO Direzione Regionale Liguria, con contratto n° 4689 per. 25 del 29/05/2019 per redazione accatastamento:
  - ex ricovero antiaereo Loc. Cadimare
  - ex ricovero antiaereo Via Del Torretto
  - frazionamento terreno comune Sarzana
- -docfa edificio diruto in Via Silvio Maggiani
- Affidamento incarico di supporto tecnico alla gestione uff. Demanio Marittimo del Comune di Riomaggiore dal 05/05/2020 fino al 31/12/2020
- Affidamento incarico di supporto tecnico alla gestione uff. Demanio Marittimo del Comune di Riomaggiore dal 05/05/2021 fino al 31/12/2021

**ESPERIENZE ED INCARICHI PROFESSIONALI – LAVORI PRIVATI** Incarichi in relazione alle competenze professionali di geometra a partire dal 1997, quali: progettazione e direzione lavori; pratiche nel campo catastale e topografico; perizie tecnico estimative, consulenze, successioni, certificazione energetica, sicurezza cantiere, pratiche per privati in aree demaniali ecc. ecc..

**ESPERIENZE ED INCARICHI PROFESSIONALI – LAVORI PUBBLICI .**

Supporto gestione ufficio Demanio Marittimo per il Comune di Monterosso e Comune di Riomaggiore fino al 31/12/2019 come indicato nell'elenco sopra

**CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI** Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

**LINGUE** Madrelingua italiano. Altra lingua inglese tecnico, capacità di lettura, di scrittura e di espressione orale sufficiente





**STUDIO TECNICO**  
MOGGIA Geom. Valentina

**CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI** Vivere e lavorare con altre persone, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra. Competenza relazionale acquisita nel corso degli anni, durante lo svolgimento di lavori professionali in team.

**CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE** Coordinamento di persone, progettazione e programmazione di tempi e lavoro. Competenza relazionale acquisita nel corso degli anni, durante lo svolgimento di lavori professionali in team.

**CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE** Utilizzazione delle normali attrezzature hardware ed utilizzazione delle procedure software normalmente utilizzate nello svolgimento della professione.

**APPARECCHIATURE E STRUMENTAZIONE PROFESSIONALE** Studio attrezzato da stampanti laser, plotter, computers con idonei software professionali Microsoft Office, Autodesk, Autocad, Analistgroup, Namirial, Topoprogram, ecc. software ministeriali Pregeo, D.o.c.f.a., Nota, Voltura, DEAS 2( Elaborazione pratiche successive) UNIMOD client4-5-3( elaborazione trascrizioni, annotazioni e iscrizioni)

Levanto, 02/09/2021

In fede

