

COMUNE DI
CISANO SUL NEVA
Servizio Lavori Pubblici

PRESCRIZIONI PER LA FORMULAZIONE DI PREVENTIVO
FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO ADIBITO A SEDE COMUNE
SITO IN VIA ALESSANDRO COLOMBO 53 - COD. CUP. D19J21011640001

COD. CIG 889312246F

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(Geom. Carlo Dalla Pria)

ART 1 – OGGETTO DELL' APPALTO

Il presente documento contiene le indicazioni dell'appalto e le norme relative alle modalità di partecipazione alla trattativa diretta predisposta dal Comune di Cisano sul Neva, i documenti da presentare a corredo del preventivo e la procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell'edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53, in esecuzione della determinazione a contrarre del responsabile dell'Area Tecnica

Il luogo di esecuzione della prestazione è il Comune di Cisano sul Neva

COD. CIG: 889312246F

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Carlo Dalla Pria, Responsabile Area Tecnica

Per chiarimenti in merito alla presente richiesta rivolgersi al numero telefonico 0182 595026 o/e all'indirizzo e - mail ufficio.tecnico@comune.cisanosulneva.sv.it

La documentazione per l'affidamento comprende:

- prescrizioni per la formulazione del preventivo
- dichiarazioni relative il possesso dei requisiti
- elaborati progettuali

ART. 2 – OGGETTO DELL' APPALTO – DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

2.1 Il presente appalto consiste nell'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell'edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53, come specificato negli elaborati progettuali allegati.

ART. 3 - IMPORTO STIMATO

3.1 L'importo complessivo dell'appalto è quantificato, a misura, in €. 76.637,43 di cui €. 63.550,87 per lavori ed €.13.086,56 per oneri di sicurezza al netto dell'IVA; i costi di manodopera sono stimati in €. 30121,63 con incidenza percentuale pari a 48,97%

Tabella descrittiva delle lavorazioni

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	% Subappalto
-------------	-----------	------------	-------------------------------------	-------------	---	--------------

edifici Civili e Industriali	OG1	I	no	76.637,43	100	50
------------------------------	-----	---	----	-----------	-----	----

2.5 L'appalto è finanziato totalmente con fondi di cui al decreto del Ministero dell'Interno, 11 Novembre 2020, che ha aumentato gli importi per i comuni assegnati dalla L.160/2019, art. 1 comma 29 bis ;

2.6 Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà in conformità a quanto disposto dalla normativa vigente in materia e nel capitolato d'appalto all'art. 2.15 previo accertamento della corretta esecuzione da parte della D.L.;

2.7 Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

ART 4 - DURATA DEL L'APPALTO

4.1. Il tempo utile per l'esecuzione dell'intervento è quantificato in giorni 90, decorrenti dalla data di consegna dei lavori che dovrà avvenire inderogabilmente entro il 15 Settembre 2021 .

ART 5 - RICHIESTA ALLA DITTA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

5.1 alla ditta viene chiesto di formulare il proprio preventivo, tramite ribasso percentuale sull'importo dei lavori oggetto di affidamento, che dovrà essere necessariamente inferiore all'importo stimato;

5.2 L'affidamento in oggetto avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 51 comma 2, 2.1. che modifica la lettera a) del D.L 77/2021, convertito nella Legge 108 del 29 Luglio 2021, disponendo: “ a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”,

5.3 per l'affidamento diretto la stazione appaltante dispone di avvalersi della “Trattativa Diretta” svolta tramite il sistema di e-procurement della pubblica amministrazione - MEPA, sulla base della sola valutazione del prezzo proposto, tramite ribasso percentuale sull'importo quantificato dalla S.a. per il lavoro.

ART 6 - SOGGETTI AMMESSI ALLA TRATTATIVA:

6.1 Partecipano le ditte che hanno ricevuto invito alla trattativa diretta presso il MEPA secondo le modalità previste dalla procedura e scelte, in relazione alle disposizioni di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016,34 e 42 in considerazione del principio di rotazione di cui

all'art. 36 comma 1 del D.lgs 50/2016, tra quelle abilitate al mercato elettronico per i bandi del lavoro oggetto della trattativa stessa, in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 80 ed 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ART .7 – CONDIZIONI PER LA FORMULAZIONE DEL PREVENTIVO:

7.1. Non è ammessa la partecipazione alla trattativa degli operatori economici per i quali sussistano:

7.1.1. le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

7.1.2. le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

7.1.3. le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

ART 8 - MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

8.1 La verifica del possesso dei requisiti avverrà in conformità a quanto disposto dall'art. 36, comma 6-ter. Del D.Lgs 50/2016, e ss.mm.ii., che recita: “Nelle procedure di affidamento effettuate nell'ambito dei mercati elettronici di cui al comma 6, la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali ferma restando la verifica del possesso dei requisiti generali effettuata dalla stazione appaltante qualora il soggetto aggiudicatario non rientri tra gli operatori economici verificati a campione ai sensi del comma 6-bis.” ed in ogni caso ai sensi delle disposizioni di cui al D.L. 77/2021 convertito in L.108 del 20 Luglio 2021;

ART 9 - CHIARIMENTI

9.1. È possibile ottenere chiarimenti in merito a tale richiesta di preventivo mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare alla Stazione Appaltante, all'indirizzo di posta certificata comune.cisanosulneva@actaliscertymail.it o, in alternativa all'indirizzo e-mail: ufficio.tecnico@comune.cisanosulneva.sv.it.

9.2. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite fino al giorno prima della scadenza del termine fissato per la presentazione del preventivo.

ART 10- DOCUMENTAZIONE

10.1 La documentazione richiesta a comprova dei requisiti ed il preventivo, dovranno essere trasmessi esclusivamente mediante sistema telematico sul MEPA, nell'ambito della procedura di Trattativa diretta. Il termine ultimo per la presentazione della documentazione è fissato per il giorno 09.09.2021 alle ore 18:00.

Si darà corso alla procedura di valutazione dei preventivi in data 10.09.2021

10.2 Le dichiarazioni richieste dal presente documento potranno essere redatte sul “modello

A" messo a disposizione presso il Mepa nell'ambito della procedura di trattativa diretta per il presente lavoro;

10.3 Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti ed integrazioni da parte della stazione appaltante.

10.4 Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

ART 11- COMUNICAZIONI

11.1. tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica o all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicati dagli offerenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dall'operatore. Verrà utilizzato in modo primario e prioritario l'indirizzo PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

ART 12 - ULTERIORI DISPOSIZIONI

12.1. Si procederà all'aggiudicazione in favore dell'operatore economico che ha presentato il preventivo più vantaggioso e congruo per la stazione appaltante.

12.2. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della trattativa qualora il preventivo non risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto.

In ogni caso, la presente richiesta **non costituisce proposta contrattuale e non vincola** in alcun modo l'Amministrazione ad affidare direttamente la prestazione agli operatori aderenti.

12.3. L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

12.4. La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

12.6 La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

ART 13- GARANZIE RICHIESTE

13.1 All'atto della stipulazione del contratto l'affidatario deve presentare:

13.1.1 la polizza assicurativa per una somma assicurata per le opere con un minimo di € 500.000 ed un massimo di € 5.000.000,00 ai sensi dell'articolo 31 del capitolato speciale d'appalto e dell'art. 103 comma 7 del Codice.

ART 14 - PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AUTORITÀ E PASSOE

14.1 A decorrere dal 1° gennaio 2021 gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della delibera di autofinanziamento dell'Autorità attualmente vigente n. 1197 del 18 dicembre 2019.

A fronte della rinnovata applicazione delle disposizioni di cui alla sopra citata delibera, l'operatore economico è esente dal pagamento, in quanto il calcolo del valore stimato dell'appalto, eseguito ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.Lgs 50/2016 risulta inferiore alle soglie di contribuzione

14.2 è obbligo dell'operatore economico provvedere all'ottenimento del PASSOE in conformità alla normativa vigente

ART 15 - REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

Le imprese invitate a presentare il proprio preventivo dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché di quelli di ordine speciale di cui all'art. 83, e precisamente:

a) Requisiti di idoneità professionale

15.1 I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

15.1.1 REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:

- Iscrizione alla CCIAA per attività corrispondente al lavoro del presente appalto(per le Ditte con sede in uno Stato straniero: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali istituiti nello Stato di appartenenza di cui al D.Lgs. n. 50/2016)

- possesso o disponibilità di attrezzatura tecnica adeguata alla realizzazione degli interventi di che trattasi.

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invito, non inferiore all'importo a base di appalto, da comprovarsi attraverso la presentazione dei certificati di regolare esecuzione lavori rilasciati da Enti o privati

15.1.2 Capacità economica e finanziaria

- fatturato annuo ("generale") dell'operatore economico per numero 3 esercizi

Se in possesso dell'attestazione SOA, allegare la certificazione in luogo delle dichiarazioni sopra richieste inerenti il possesso dell'adeguata attrezzatura tecnica, dei lavori analoghi e del fatturato annuo

15.2 Per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e) e) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente

dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria

ART 16 – AVVALIMENTO

16.1 In attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

16.2 Non è consentito, che della stessa impresa ausiliaria si avvalgano le altre imprese invitate a presentare il preventivo.

16.3 E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

ART 17 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DEI PREVENTIVI

17.1 i preventivi dovranno essere presentati entro le ore 18.00 del giorno 09.09.2021 nell'apposita sezione MEPA.

La documentazione da presentare è quella di seguito meglio specificata :

Per l'attestazione del possesso dei requisiti:

- Dichiarazione possesso requisiti – modello A
- dichiarazione dell'ausiliaria (in caso di avvalimento);
- (Se ricorre la fattispecie) dichiarazione per concorrenti con idoneità plurisoggettiva e i consorzi

Preventivo:

redatto su l'apposito modello generato dal Mepa

Tutta la documentazione presentata dovrà essere sottoscritta digitalmente e qualora si presentino documenti a comprova dovranno essere anch'essi firmati digitalmente del legale rappresentante della ditta

ART 18 - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

18.1 la documentazione nell'ambito della trattativa diretta sarà esaminata il giorno 10.09.2021 in base alle procedure codificate all'interno del MEPA

18.2 L'affidamento sarà comunicato nelle forme previste dalla legge.

ART 19 – SUBAPPALTO

19. Il subappalto è ammesso in conformità a quanto previsto dall'art. 49 del D.L. 77/2021 convertito in L.108 del 29 Luglio 2021 e per le parti ancora in vigore dell'art. 105 del D.L. 50/2016 e ss.mm.ii..

Costituisce, subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 40 per cento dell'importo del contratto da affidare.

L'eventuale subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture.

Fino al 31 ottobre 2021 è inoltre disposto:

a) il divieto di affidare l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera;

b) l'abrogazione del limite del 20% di ribasso per le prestazioni affidate dall'affidatario in subappalto.

c) Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, dovrà tuttavia garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto, riconoscendo un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

19.3 In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, nonché in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6 del Codice.

ART 20 - ONERI A CARICO DELL'IMPRESA AFFIDATARIA

20.1 L'affidatario sarà tenuto a:

- prestare la cauzione definitiva in conformità all'articolo 103 del Codice e secondo quanto disposto nel presente documento;

- prestare polizza assicurativa in conformità all'articolo 103 comma 7, del Codice e secondo quanto disposto nel presente documento prescrittivo;

- assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.

consegnare, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna del lavoro: a) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento; b) un piano operativo/sostitutivo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori; c) la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico professionale di cui all'allegato XVII del decreto legislativo n. 81/2008.

- sottoscrivere il documento di stipula generato presso il Mepa .

- attuare a favore dei lavoratori dipendenti e, se cooperative, anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data dell'offerta alla categoria nella località in cui si svolge il lavoro;

- applicare il contratto o gli accordi di cui sopra anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed

indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura, dalle dimensioni dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, circostanza che peraltro configura ipotesi di reato, non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui sopra e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante;

- comunicare alla Stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente per qualsiasi motivo

Si rimanda, inoltre, alle disposizioni di leggi in merito

ART 21- FORMA DEL CONTRATTO:

21.1 Il contratto oggetto del presente appalto sarà stipulato preliminarmente mediante il documento di stipula generato presso il MEPA e e comunque mediante scrittura privata autenticata a rogito del Segretario del Comune, con modalità informatiche. Il contratto dovrà essere sottoscritto digitalmente dalle parti e, pertanto, il soggetto legale rappresentante della Ditta dovrà essere in possesso di valido dispositivo di firma;

ART 22- PAGAMENTI

22.1 Il pagamento verrà effettuato tramite bonifico bancario allo stato di avanzamento lavori. Il Committente procederà al pagamento solo dopo avere accertato la regolarità contributiva presso gli appositi istituti mediante la richiesta del DURC, a frequenza quadrimestrale. In caso di DURC irregolare trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 30 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART 23- PENALI

In caso di inosservanza dei tempi di esecuzione, per ogni giorno di ritardo rispetto al termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale nella misura dallo 0,3 per mille all'1 per mille sull'importo contrattuale, ai sensi della normativa vigente e come stabilito all'art. 2.12 del capitolato d'appalto;

23.3. La penale trova applicazione anche in caso di ritardo nel rispetto dei termini imposti dalla direzione dei lavori per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati;

23.4. Le penali sono contabilizzate in detrazione in occasione del pagamento;

23.5. L'importo complessivo delle penali non potrà essere superiore al 20% dell'ammontare netto contrattuale. Qualora il ritardo nell'adempimento delle obbligazioni, determini un importo massimo della penale misura superiore, si procederà alla risoluzione del contratto con le modalità previste dall'art. 108 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

ART 24 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

24.1 Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Savona, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

ART 25 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

25.1 Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679, il Comune di Cisano sul Neva quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla presente procedura o comunque raccolti a tale scopo, informa che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della partecipazione alla procedura medesima, della selezione dei concorrenti e delle attività ad essa correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati potranno essere trattati anche in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Il trattamento dei dati giudiziari e' effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni, servizi e lavori ed avviene sulla base dell'Autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali. Il conferimento dei dati e' necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, la loro mancata indicazione può precludere l'effettuazione della relativa istruttoria.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dal titolare individuati quali incaricati del trattamento.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte delle eventuali Commissioni;
- soggetti terzi fornitori di servizi per il titolare, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- altre Amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- legali incaricati per la tutela del Comune in sede giudiziaria. In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dal Comune nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679.

Con l'invio e la sottoscrizione dei documenti, i concorrenti esprimono, pertanto, il loro consenso al predetto trattamento.

I diritti dell'interessato sono disciplinati da quanto previsto dal Capo III del Regolamento (UE) 2016/679. In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento. La relativa richiesta va rivolta al Comune di Cisano sul Neva, Via Colombo n. 53- 17035 - Cisano sul Neva, PEC: comune.cisanosulneva@actaliscertymail.it, Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente informativa. Il Titolare dichiara di aver provveduto alla nomina del Responsabile della Protezione dei Dati personali (RPD o DPO) in conformità alla previsione contenuta nell'art. 37, par. 1, lett a) del RGPD, individuando quale soggetto idoneo l'Avv. Massimo Ramello, raggiungibile ai seguenti recapiti:

Tel.: 01311826681

E-mail: comune.cisanosulneva@gdpr.nelcomune.it

Pec: dpo@pec.gdpr.nelcomune.it

I Compiti e le funzioni del Responsabile così designato, quali previste nell'articolo 39, par. 1, del RGPD, sono dettagliate nel Decreto di nomina disponibile nella sezione "Amministrazione trasparente" del Portale.

Il Responsabile è tenuto al segreto o alla riservatezza in merito all'adempimento dei propri compiti, in conformità del diritto dell'Unione o degli Stati membri; le segnalazioni pervenute al Responsabile si intendono pertanto riservate

ART 26 - ALTRE INFORMAZIONI:

26.1 non sono ammessi a partecipare alla trattativa soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del codice;

26.2 non sono ammessi preventivi condizionati, con riserve o espressi in modo indeterminato o con riferimento ad altri appalti;

26.3 il Comune si riserva di verificare i requisiti dichiarati; in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione provvederà alla segnalazione all'ANAC;

26.4 il Comune invita, se necessario, gli O.E. a completare, a fornire chiarimenti e a colmare carenze in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati;

26.5 il Comune si riserva altresì la facoltà, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, di non procedere all'aggiudicazione della trattativa, dandone comunque comunicazione ai concorrenti senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;

26.6 l'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa risultata aggiudicataria, mentre lo sarà per il Comune soltanto ad avvenuto perfezionamento degli atti amministrativi;

26.7 il Comune formalizzerà l'aggiudicazione previa verifica degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia così come modificata dal D.L. 76/2020, convertito in L.120/2020;

26.8 l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

26.9 l'ordine di immediato inizio del lavoro in via d'urgenza di cui all'articolo 32 comma 8 del codice potrà essere impartito ai sensi dell'art. 4, comma 1, del decreto-legge n. 76 del 2020;

26.10 per tutto quanto non previsto specificatamente nel presente disciplinare si applicano le disposizioni vigenti in materia;

26.11 si prevede la clausola risolutiva espressa, da attivare in caso di informazioni antimafia interdittive, al fine di procedere automaticamente alla revoca dell'autorizzazione del sub-contratto e alla automatica risoluzione del vincolo;

26.12 in caso di automatica risoluzione del vincolo, è prevista una penale, pari al 10% del valore del contratto o del sub contratto, a titolo di liquidazione forfettaria dei danni, salvo il maggior danno. Le somme così acquisite dalla Stazione appaltante saranno destinate, d'intesa con la Prefettura, alla realizzazione di interventi a tutela della legalità;

26.13 il Comune si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti della compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.; l'esercizio della potestà risolutoria da parte della Stazione appaltante è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione;

26.14 è disposta l'esclusione dalla procedura di affidamento nei confronti dei soggetti che abbiano concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque che abbiano attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dello stesso Comune nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;



COMUNE DI CISANO
SUL NEVA

Provincia di Savona

**DETERMINAZIONE
DELL'AREA TECNICA
N. 145 DEL 06/09/2021**

OGGETTO:DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL DLGS 267/2000 PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO ADIBITO A SEDE COMUNE SITO IN VIA ALESSANDRO COLOMBO 53 - AI SENSI DELL'ART. 51 DEL D.L. 77/2021 CONVERTITO IN L.108/2021, AVVALENDOSI DEL SISTEMA DELLA TRATTATIVA DIRETTA ALL'INTERNO DEL MERCATO ELETTRONICO (MEPA) ATTIVO SULLA PIATTAFORMA DI E- PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE - COD. CUP. D19J21011640001 - COD CIG 889312246F E CONTESTUALE IMPEGNO DEL QUADRO ECONOMICO PROGETTUALE

L'anno duemilaventuno del mese di settembre del giorno sei nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il Decreto del Sindaco n. 4 in data 21.05.2019, con il quale lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio – T.P.O.;

DATO ATTO che in data 03.09.2021 con deliberazione di G. C. n. 39 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell'edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53, redatto e consegnato in data 03.09.2021, prot. 5679 dall'Arch. Massimiliano Nucera, all'uopo incaricato con determinazione Area tecnica n. 144 del 02.09.2021, dell'importo complessivo di €100.000,00, di cui € 63.550,87 per lavori, oltre ad € 13.086,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 23.362,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

ACCERTATO che al fine di addivenire all'affidamento dei lavori in oggetto, si rende necessario provvedere all'avvio del procedimento, formalizzando la relativa determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO CHE:

- l'importo dell'appalto è pari ad € 76.637,43 di cui € 63.550,87 per lavori ed € 13.086,56 per oneri di sicurezza al netto dell'IVA;

- l'appalto avrà durata di giorni 90 dalla data della consegna che avverrà inderogabilmente entro il 15.09.2021;
- l'importo dell'appalto non supera la soglia comunitaria, prevista all'art. 35, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'oggetto dell'appalto non rientra tra quelli previsti dall'allegato IX del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Responsabile del Procedimento risulta essere il Geom. Carlo Dalla Pria, T.P.O. Area Tecnica;

RITENUTO di:

- affidare il lavoro di che trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.51, comma 2, 2.1. che modifica la lettera a) del D.L 77/2021, convertito nella Legge 108 del 29 Luglio 2021, disponendo: " a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- di avvalersi della procedura della trattativa diretta, all'interno del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione – (MEPA), chiedendo di formulare il proprio preventivo in relazione all'importo stimato nel progetto, formulando un ribasso sull'importo dei lavori, ad una ditta riconosciuta esperta nel settore, scelte tra quelle iscritte presso il MEPA nella categoria di riferimento, in relazione alle disposizioni di cui all'artt. 30, 34 e 42 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e del principio di rotazione degli inviti di cui all'art. 36 comma 1 del D.lgs 50/2016;

DATO ATTO, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi della normativa vigente in materia.;

RICHIAMATO il documento prescrittivo per la formulazione del preventivo ed il Modello A, con il quale rendere le dichiarazioni del possesso dei requisiti a corredo, che formano parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegati, ma conservati presso gli l'Ufficio tecnico comunale, i quali costituiscono documenti necessari ai fini della verifica del possesso dei requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione, oltre a chiarire le modalità di affidamento;

INDIVIDUATO quale requisito minimo per la partecipazione tra quelli previsti all'art. 83, l' idoneità professionale, di cui al comma 3, "iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato";

ACCERTATO che risulta necessario provvedere ad impegnare il quadro economico di progetto approvato con deliberazione di G.C. n. 39 del 03.09.2021, come di seguito meglio riportato:

IMPORTO LAVORI

Importo lavori	€ 63.550,87
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).....	€ <u>13.086,56</u>
TOTALE COMPLESSIVO per lavori	€ 76637,43

PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Spese tecniche progettazione	€ 9.812,92
- D.L. - Coord. della Sicurezza	€ 3.806,40
Per I.V.A. 10% su lavori.....	€ 7663,74
Spese di gara ANAC.....	€ 30,00
Imprevisti.....	€ 2.049,51

Totale somme a disposizione.....€ 23.362,57

TOTALE COMPLESSIVO dell'opera € 100.000,00;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 32 del 29.12.2020 con la quale venivano approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2020-2023, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011 ed al documento unico di programmazione (DUP), per gli esercizi 2021-2020-2023;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 79 del 29.12.2020 di approvazione del P.E.G. 2021 e di assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Servizi;

RITENUTO necessario impegnare l'importo di €. 100.000,00 con i fondi stanziati al cap. 3171 "spese per adeguamento edifici comunali" cod. 09.02 - U.2.05.99.99.999 del Bilancio di Previsione pluriennale 2021/2023;

RICHIAMATI:

- Il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
- il D.L. 76/2020 convertito in L.120 del 11 Settembre 2020;
- il D.L. 77 del 31. Maggio 2021;
- il D.L. n. 183 del 20 Dicembre 2020 cosiddetto "mille proroghe";

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi
- il Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e ss..mm.ii.
- il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33, come modificato dal D.Lgs. 25.05.2016, n. 97 ("*Trasparenza e Pubblicità della P.A.*");
- il D.L. 06.07.2012, n. 95, convertito in L. 07.08.2012, n. 135, e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, e ss.mm.ii.;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi preventivamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e riportati in calce allo stesso;

ACCERTATA, preventivamente, la compatibilità monetaria, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 01.07.2009, n. 78, convertito in L. 03.08.2009, n. 102;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di impegnare il quadro economico dei lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell'edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53, approvato con Deliberazione di G.C. n. 39 del 03.09.2021, come di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI

Importo lavori€ 63.550,87
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).....€ 13.086,56

TOTALE COMPLESSIVO per lavori€ 76637,43

PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Spese tecniche progettazione€ 9.812,92
– D.L. – Coord. della Sicurezza€ 3.806,40
Per I.V.A. 10% su lavori.....€ 7663,74
Spese di gara ANAC.....€ 30,00
Imprevisti.....€ 2.049,51

Totale somme a disposizione.....€ 23362,57

TOTALE COMPLESSIVO dell'opera€ 100000,00;

2. Di imputare la spesa di €. 100.000,00 come di seguito meglio riportato:

Cap. n. 3171/1 Descrizione "spese per adeguamento edifici comunali"	Anno di assunzione e importo impegno	2021	€. 100.000,00
Miss. programma 09-02	Anno di scadenza del pagamento e relativo importo	2021	€.100.000,00
Cod. piano dei conti – V livello: U.2.05.99.99.999 DLgs. 118/2011		2022	€. 0,00
Cod. CIG: ///		2023	€. 0,00

3. di avviare, per i motivi espressi in narrativa, il procedimento per l'affidamento per i lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell'edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53;
4. di approvare la bozza del documento prescrittivo per la formulazione del preventivo ed il Modello A con il quale rendere le dichiarazioni del possesso dei requisiti a corredo, depositati agli atti del Comune necessari per la disciplina dell'affidamento e della verifica del possesso dei requisiti necessari per operare con la P.A.;
5. di approvare i requisiti minimi di partecipazione alla trattativa, meglio dettagliati in parte motiva;
6. di dare corso alle procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art.51 comma 2, 2.1. che modifica la lettera a) del D.L 77/2021, convertito nella Legge 108 del 29 Luglio 2021, mediante la procedura della trattativa diretta espletata presso il sistema di e-procurement della P.A. – MEPA, con una ditta riconosciuta esperta nel settore, scelta tra quelle iscritte presso il MEPA nella categoria di riferimento, in relazione alle disposizioni di cui all'art. 30, 34 e 42 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e del principio di rotazione degli inviti di cui all'art. 36 comma 1 del D.lgs 50/2016;
7. di provvedere all'affidamento secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi della normativa vigente in materia;

8. di dare atto che l'importo sul quale la ditta dovrà formulare il proprio preventivo tramite un ribasso percentuale è quantificato in €.76.637,43 di cui €. 63.550,87 per lavori ed €.13.086,56 per oneri di sicurezza al netto dell'IVA;
9. di dare atto della compatibilità monetaria, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009;
10. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE

AREA TECNICA
Geom. Carlo Dalla Pria

Parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Cisano sul Neva, 06.09.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Carlo Dalla Pria

Parere favorevole:

- di regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- di compatibilità monetaria, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, conv. in L. n. 102/2009.

Cisano sul Neva,

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
(VALDORA dott.ssa Marinetta)

I - Si attesta:

la copertura finanziaria dell'impegno di spesa, a norma dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Cisano sul Neva,

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
(VALDORA dott.ssa Marinetta)

Mercato Elettronico della P.A.
Trattativa con un unico Operatore Economico

STIPULA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	1817851
Descrizione	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO ADIBITO A SEDE COMUNE SITO IN VIA ALESSANDRO COLOMBO 53
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 1, comma 2, lettera a), L. 120/2020
CIG	889312246F
CUP	D19J21011640001
AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE	
Nome Ente	COMUNE DI CISANO SUL NEVA
Codice Fiscale Ente	00305870099
Nome Ufficio	TECNICO
Indirizzo Ufficio	Via A. Colombo 53 17035 CISANO SUL NEVA (SV)
Telefono / FAX Ufficio	0182970000 / 0182958695
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UFWNBD
Punto Ordinante	CARLO DALLA PRIA / DLLCRL63T29Z133D
Soggetto stipulante	CARLO DALLA PRIA / DLLCRL63T29Z133D
FORNITORE CONTRAENTE	
Ragione o Denominazione Sociale	F.LLI GAROFALO S.R.L.
Codice Identificativo Operatore Economico	00861980092
Codice Fiscale Operatore Economico	00861980092
Sede Legale	REGIONE MIRANDA 30 17031 ALBENGA (SV)
Telefono	0182540691
Posta Elettronica Certificata	PEC@PEC.FRATELLIGAROFALOSRL.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	00861980092
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	2/19/96 12:00 AM
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	SV
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.SAVONA@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	EDILE INDUSTRIA / EDILE
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
Lavori di manutenzione - Edili	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT09S0200849252000100222905
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	GAROFALO GIUSEPPE GRFGPP48A10B429S GAROFALO FRANCO GRFFNC58S30A145W GAROFALO CALOGERO GRFCGR51B01L959V GAROFALO BARBARA GRFBBR72S44A145U
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	

DATI DELL'OFFERTA ACCETTATA

Identificativo univoco dell'offerta	1110181
Offerta sottoscritta da	GIUSEPPE GAROFALO
email di contatto	FRATELLI.GAROFALO@TIN.IT
Offerta presentata il	07/09/2021 15:05
L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al	10/10/2021 18:00

Contenuto tecnico dell'Offerta

Le caratteristiche tecniche dei prodotti/servizi offerti e/o erogati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Contenuto economico dell'Offerta

Ulteriori dettagli economici dell'offerta rispetto a quelli sotto riportati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Unità di misura dell'Offerta Economica	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 63.550,87 EURO)
Valore dell'offerta economica	61.434,63 EURO
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta:	13086.56 (Euro)
Costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016:	EURO 980,00

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	VIA COLOMBO CISANO SUL NEVA - 17035 (SV) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 10% Indirizzo di fatturazione: VIA COLOMBO CISANO SUL NEVA - 17035 (SV) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

DISCIPLINA DEL CONTRATTO

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta prevista dalle predette Regole agli artt. 50, 51, 52 e 53, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella propria Richiesta ne accetta l'Offerta sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico, il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla Trattativa diretta e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato (" L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al "), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla Trattativa diretta, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura.

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



COMUNE DI CISANO
SUL NEVA

Provincia di Savona

**DETERMINAZIONE
DELL'AREA TECNICA
N. 147 DEL 10/09/2021**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO ADIBITO A SEDE COMUNE SITO IN VIA ALESSANDRO COLOMBO 53 AI SENSI DELL'ART. 51 DEL D.L. 77/2021 CONVERTITO IN L.108/2021, AVVALENDOSI DEL SISTEMA DELLA TRATTATIVA DIRETTA ALL'INTERNO DEL MERCATO ELETTRONICO (MEPA) ATTIVO SULLA PIATTAFORMA DI E- PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE - COD CUP D19J21011640001 - COD CIG 889312246F -SUB IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLA DITTA F.LLI GAROFALO S.R.L. CORRENTE IN ALBENGA

L'anno duemilaventuno del mese di settembre del giorno dieci nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il Decreto del Sindaco n. 4 in data 21.05.2019, con il quale lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio – T.P.O.;

PREMESSO CHE:

- in data 03.09.2021 con deliberazione di G. C. n. 39 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell'edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53, redatto e consegnato in data 03.09.2021, prot. 5679 dall'Arch. Massimiliano Nucera, all'uopo incaricato con determinazione Area tecnica n. 144 del 02.09.2021, dell'importo complessivo di €100.000,00, di cui €63.550,87 per lavori, oltre ad € 13.086,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 23.362,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- Con determinazione n. 145 del 06.09.2021 veniva disposto di impegnare il quadro economico già approvato con deliberazione sopra citata, avviando, contestualmente, il procedimento per l'affidamento dei lavori, disponendo di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 51, comma 2 punto 2.1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito in L.108 del 29 Luglio 2021, avvalendosi della procedura della trattativa diretta all'interno del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione - MEPA, con una ditta e fissando quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo ai sensi dell'articolo 96 del decreto legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii.;

- questa stazione appaltante in data 06.09.2021 avviava le trattative dirette nel sistema di e-procurement della P.A, con la ditta F.lli Garofalo S.r.l. corrente in Albenga, stabilendo, quale termine di scadenza per la presentazione del proprio preventivo il giorno 09.09.2021 alle h. 18:00;

VERIFICATO che entro le ore 18 del termine ultimo per la scadenza la ditta invitata alla trattativa diretta ai sensi della L.108/2021, rispondeva inviando all'interno del sistema di e- procurement la documentazione amministrativa e la propria quantificazione economica, dichiarandosi disposta all'esecuzione delle opere proponendo uno sconto percentuale pari al 3,33% sull'importo quantificato dalla S.a. per i lavori e posto a base di trattativa;

PRESO ATTO il ribasso presentato dalla ditta F.Ili Garofalo S.r.l., risulta congruo e conveniente per l'Ente e pertanto, è possibile procedere all'affidamento del lavoro in oggetto ai sensi della normativa vigente in materia per l'importo di €61.434,63, oltre ad € 13.086,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €74.521,19, al netto dell'I.V.A.;

DATO ATTO che l'aggiudicazione si configura come immediatamente vincolante per la ditta, anche se diventerà efficace solo a seguito dell'espletamento delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D. Lgs 18.04.2016, n.50 e ss.mm.ii., in quanto ai sensi dell'art. 36, comma 6 bis, del medesimo decreto che recita: "Ai fini dell'ammissione e della permanenza degli operatori economici nei mercati elettronici di cui al comma 6, il soggetto responsabile dell'ammissione verifica l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'[articolo 80](#) su un campione significativo di operatori economici.(...)", la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 è espletata già all'interno del Mepa;

ACCERTATO che risulta, pertanto, conferito definitivamente, pur sotto le riserve di Legge, alla Ditta, F.Ili Garofalo S.r.l. corrente in Albenga, i lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell'edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 32 del 29.12.2020 con la quale venivano approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2020-2023, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011 ed al documento unico di programmazione (DUP), per gli esercizi 2021-2020-2023;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 79 del 29.12.2020 di approvazione del P.E.G. 2021 e di assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Servizi;

PRESO ATTO:

- della necessità di assumere apposito sub impegno di spesa in favore della ditta aggiudicataria come di seguito meglio specificato:

- Importo a base di contratto	€ 74.521,19
- I.V.A. pari al 10%	€ <u>7.452,12</u>
- Impegno complessivo a favore della Ditta Appaltatrice	€ 81.973,31

ACCERTATO che al sub impegno di spesa in favore della ditta F.Ili Garofalo S.r.l. corrente in Albenga, pari ad € 81.973,31 può farsi fronte al Cap. n. 3171 "spese per adeguamento edifici comunali" cod. 09.02 - U.2.05.99.99.999 del bilancio di previsione per l'anno 2021-2023;

DATO ATTO che il procedimento si presenta regolare sotto il profilo tecnico procedurale;

VISTI:

- il decreto legislativo n. 50/2016, ess.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020, convertito in Legge 120 11 Settembre 2020;
- D.L. 77 31 maggio 2021 convertito in L 108 del 29 Luglio 2021;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi

- il Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e ss.mm.ii.
- il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33, come modificato dal D.Lgs. 25.05.2016, n. 97 (“*Trasparenza e Pubblicità della P.A.*”);
- il D.L. 06.07.2012, n. 95, convertito in L. 07.08.2012, n. 135, e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, e ss.mm.ii.;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi preventivamente al presente provvedimento, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e riportati in calce allo stesso;

ACCERTATA, preventivamente, la compatibilità monetaria, ai sensi dell’art. 9 del D.L. n. 01.07.2009, n. 78, convertito in L. 03.08.2009, n. 102;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l’apposizione del visto, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di affidare i lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell’edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53 alla ditta F.Ili Garofalo S.r.l. corrente in Regione Miranda n. 30, Albenga, C.F./P.IVA 00861980092, per un importo contrattuale di €74.521,19, al netto dell’I.V.A.;
2. Di approvare il documento di stipula n. 1817851_1110181 generato presso il MEPA in data 10.09.2021;
3. Di sub impegnare in favore della ditta F.Ili Garofalo S.r.l. corrente in Regione Miranda n. 30, Albenga, C.F.: 00861980092 l’importo di €74.521,19 oltre ad € 7.452,12 per I.V.A. al 10%, per complessivi €81.973,31;
4. di sostenere il sub impegno come di seguito riportato:

Cap. n. 3171/1 Descrizione “spese per adeguamento edifici comunali”	Anno di assunzione e importo impegno	2021	€ 81.973,31
Missione – Programma 09-02		2021	€ 81.973,31
Cod. piano dei conti – V livello: DLgs. 118/2011	U.2.05.99.99.999	Anno di scadenza del pagamento e relativo importo	2022
Cod. CIG:	889312246F		2023

5. di provvedere con separato atto alla liquidazione delle spese effettivamente sostenute previo emissione di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e ss.mm.ii. e previo accertamento contabile di legge;
6. di dare atto della compatibilità monetaria, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE

AREA TECNICA F.TO
Geom. Carlo Dalla Pria

Parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Cisano sul Neva, 10.09.2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to
Geom. Carlo Dalla Pria**

Parere favorevole:

- di regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- di compatibilità monetaria, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, conv. in L. n. 102/2009.

Cisano sul Neva,

**IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA F.to
(VALDORA dott.ssa Marinetta)**

I - Si attesta:

la copertura finanziaria dell'impegno di spesa, a norma dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Cisano sul Neva,

**IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA F.to
(VALDORA dott.ssa Marinetta)**