

DEL 15-12-2023



COMUNE DI CASTELLIRI (Provincia di Frosinone)

AREA TECNICO URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 383 DEL 15-12-2023

OGGETTO: Appalto lavori "Riqualificazione architettonica, funzionale palestra scolastica scuola secondaria di primo grado esistente denominata Padre Rodrigo di Rocco, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi CUP: J49I22000040006. PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.3". **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE in favore dell'Impresa MA COSTRUZIONI BIANCO Srl.**

CIG: A00EC59B1E

L'ANNO duemilaventitre IL GIORNO quindici DEL MESE dicembre,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- VISTO IL TESTO UNICO SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI APPROVATO CON DECRETO LEGISLATIVO n° 267/2000;
- VISTO LO STATUTO COMUNALE;
- VISTO IL REGOLAMENTO COMUNALE DI CONTABILITA';
- VISTA LA DELIBERA DI C.C. n° 9 DEL 06.06.2023 DI APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023/2025.;
- VISTA LA DELIBERA DI G.C. n° 82 DEL 28.09.2023 DI APPROVAZIONE DEL P.R.O.;
- VISTO IL PROVVEDIMENTO SINDACALE DEL 09/06/2022 N°.PROT. 3760 CON IL QUALE E' STATO CONFERMATO L'INCARICO DI RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO-URBANISTICO ALL'Arch. FELICETTA CAPOCCIA;

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



RICHIAMATO l'Avviso Pubblico in data 02/12/2021 del Ministero dell'Istruzione, Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR – Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole;

CONSIDERATO che:

- l'Avviso Pubblico ha previsto la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3;
- che è interesse di questo Comune provvedere alla riqualificazione architettonica, funzionale e di messa in sicurezza della palestra della Scuola Media Padre Rodrigo di Rocco, sita in via Colle, al fine di rendere la stessa adeguata e garantire quindi standard qualitativi idonei per gli scolari della scuola secondaria di primo grado;

RICHIAMATE:

- la Determinazione Area Tecnico-Urbanistica n° 57 del 18/02/2022, con la quale risulta affidato a professionista qualificato l'incarico per la verifica energetica della palestra ed in particolare, la redazione degli APE ante e post operam del corpo di fabbrica;
- la Deliberazione di G.M. n° 16 del 22/02/2022 avente ad oggetto l'approvazione del progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per l'intervento di riqualificazione della palestra scolastica della Scuola Media Padre Rodrigo di Rocco;

CONSIDERATO che questo Comune, attraverso il sistema informatico predisposto e sulla base del progetto sopra indicato – CUP J49L22000040006, ha inoltrato la candidatura in data 23 febbraio 2022;

VISTE:

- l'istruttoria sulla candidatura comunale, formulata dal Ministero dell'Istruzione – Unità di missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza con la Nota Prot. 0036634 del 25/05/2022, al Ns Prot. 3436 del 26/05/2022, con la quale vengono richieste integrazioni e chiarimenti da riscontrare entro il 01/06/2022;
- la Deliberazione di G.M. n° 62 del 30/05/2022 avente ad oggetto l'approvazione del progetto di Fattibilità Tecnico-Economica di importo complessivo pari ad € 252.000,00 per l'intervento di riqualificazione della palestra scolastica della Scuola Media Padre Rodrigo di Rocco, secondo le richieste di integrazione del Ministero dell'Istruzione;
- la comunicazione del Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3 datata 27/09/2022 Prot. 0079182, al Ns Prot. 6572 del 28/09/2022, con la quale in relazione all'ammissione a contributo come da graduatoria, fornisce indicazioni operative per la sottoscrizione dell'accordo di concessione;

VISTO il documento denominato “Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” sottoscritto dal Sindaco pro-tempore in qualità di Legale Rappresentante del Comune di Castelliri, soggetto attuatore del Progetto “*Riqualificazione architettonica, funzionale palestra scolastica scuola secondaria di primo grado esistente denominata Padre R. Di Rocco, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi*”, successivamente sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione con Prot. 0085324 del 11/10/2022, pervenuto al Ns Prot. 6926 in data 11/10/2022;

DATO ATTO che è parte integrante dell'accordo di concessione, la scheda progetto allegata in sede di candidatura e modificata a seguito della richiesta di integrazioni, come da art. 1, comma 2, dell'accordo stesso;

VISTA la Deliberazione di G.M. n° 119 del 13/10/2022 con la quale la Giunta Comunale ha preso atto:

- dell'assegnazione del contributo per € 252.000,00 da parte del Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3 a seguito dell'Avviso pubblico e della candidatura comunale, sopra indicati;
- del documento denominato “Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” sottoscritto dal Sindaco pro-tempore in qualità di Legale Rappresentante del Comune di Castelliri, soggetto attuatore del Progetto “Riqualificazione architettonica, funzionale palestra scolastica scuola secondaria di primo grado esistente denominata Padre R. Di Rocco, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi”, successivamente sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione con Prot. 0085324 del 11/10/2022, pervenuto al Ns Prot. 6926 in data 11/10/2022;

VISTA la Determinazione Area Tecnico-Urbanistica n° 326 del 01/12/2022 avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico professionale per servizio di “Rilievi, progettazione (definitiva ed esecutiva), coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, c.r.e.” dell'Intervento di Riqualificazione architettonica, funzionale palestra scolastica scuola secondaria di primo grado esistente denominata Padre R. di Rocco, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi – CUP: J49I22000040006. PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3 – in favore dell'Ing. REA Stefano con studio professionale in Castelliri viale Muraglione n° 72, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Frosinone al n° 1411;

VISTO il Disciplinare di Incarico Professionale sottoscritto con l'Ing. Stefano Rea in data 02/12/2022;

VISTA la Deliberazione di G.M. n° 70 del 29/06/2023 avente ad oggetto l'approvazione del Progetto Definitivo dell'intervento di “Riqualificazione architettonica, funzionale palestra scolastica scuola secondaria di primo grado esistente denominata Padre R. di Rocco, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi – CUP: J49I22000040006. PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3” redatto dall'Ing. Stefano Rea, di importo complessivo pari ad € 252.000,00;

VISTA la Deliberazione di G.M. n° 77 del 02/08/2023 avente ad oggetto l'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento di “Riqualificazione architettonica, funzionale palestra scolastica scuola secondaria di primo grado esistente denominata Padre R. di Rocco, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi – CUP: J49I22000040006. PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3” redatto dall'Ing. Stefano Rea, presentato al Ns Prot. 4613 del 14/07/2023, di importo complessivo pari ad € 252.000,00 e di cui al seguente Quadro Economico di spesa:

e relativo Quadro Economico Riepilogativo:

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
A	LAVORI			
A1	Importo lordo dei lavori	195.500,00		
A2	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		4.159,63	
A3	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	191.340,37		
A4	Ammontare netto dei lavori – voce A3		191.340,37	
A5	Totale somme Lavori		195.500,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Imprevisti compreso IVA 22%	3.910,00		
B2	per Spese Tecniche relative: a) studi, rilievi, accertamenti ed indagini, restituzione grafica-informatizzata, progettazione (definitiva – esecutiva), direzione lavori, sicurezza, contabilità, c.r.e. compreso 4% CNPAIA	23.200,00		
B3	Incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016	3.128,00		
B4	Accertamenti, spese di laboratorio, spese di commissione SUA	1.608,00		
B5	IVA 10% su A5	19.550,00		
B6	IVA 22% su spese tecniche	5.104,00		
	Totale somme a disposizione	=====	56.500,00	
	TOTALE GENERALE INTERVENTO		====>	252.000,00

VISTO il Provvedimento di Verifica e Validazione del Progetto Esecutivo sopra indicato in data 26/07/2023, presente agli atti;

ATTESO che la giunta comunale con la Deliberazione n° 77/2023 ha dato mandato a questa Area Tecnico-Urbanistica Comunale per tutti i successivi adempimenti;

DATO ATTO che si rende necessario provvedere con gli adempimenti per l'affidamento delle opere – aggiudicazione dei lavori entro il 31/12/2023, al fine di rispettare il termine assegnato dal Ministero dell'Istruzione nell'atto di concessione del contributo;

VISTA la Determinazione di questa Area Tecnico-Urbanistica n° 274 del 25/09/2023 avente ad oggetto l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori dell'intervento di *“Riqualificazione architettonica, funzionale palestra scolastica scuola secondaria di primo grado esistente denominata Padre R. di Rocco, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi – CUP: J49I22000040006. PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3”*, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, con riduzione dei termini per motivi di urgenza secondo quanto disposto all'art. 8, comma 1, lett. c), del D.L. 76/2020, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso secondo come disposto dall'Art. 50, comma 4, del D.Lgs n° 36/2023;

VISTA la Determinazione di questa Area Tecnico-Urbanistica n° 280 del 03/10/2023 avente ad oggetto *“Intervento di Riqualificazione architettonica, funzionale palestra scolastica scuola secondaria di primo grado esistente denominata Padre R. di Rocco, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi – CUP: J49I22000040006. PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3 – Aggiornamento Capitolato Speciale d'Appalto”*, con la quale risultano approvate modifiche al Capitolato Speciale d'Appalto, in conformità alle disposizioni di legge di cui al D. Lgs n° 36/2023;

VISTA la Delibera di C.C. n° 12 del 23/04/2021, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato lo schema di Convenzione per aderire alla Stazione Unica Appaltante istituita dalla Provincia di Frosinone;

VISTA la Convenzione disciplinante la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Frosinone per i lavori e le forniture di beni e servizi, sottoscritta da questo Comune e dalla Provincia di Frosinone;

RICHIAMATI il CUP seguente: J49I22000040006 e il CIG seguente: A00EC59B1E;

DATO ATTO che la SUA di Frosinone ha predisposto gli atti di gara e visto il relativo Avviso di Indizione Procedura Negoziata in data 08/11/2023 Prot. 08/11/2023 con il valore di gara pari a € 195.000,00 così distinto: soggetti a ribasso € 130.525,86 – costo della mano d'opera € 60.814,51 – oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 4.159,63;

VISTA la Nota della SUA di Frosinone al Ns Prot. 7460 del 20/11/2023 avente ad oggetto la comunicazione della proposta di aggiudicazione della GARA SUA N. 151/2023 *“Riqualificazione architettonica, funzionale palestra scolastica scuola secondaria di primo grado esistente denominata Padre R. di Rocco, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi” COMUNE DI CASTELLIRI (FR) – finanziato da PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3”*- con allegato il VERBALE di GARA – 1 seduta del 17 novembre 2023, con il quale si propone l'aggiudicazione in favore dell'impresa MA COSTRUZIONI BIANCO Srl con sede in SAVIANO (NA) via Del Frasso n. 10/b – P. IVA 02038700668, che ha formulato il ribasso del 28,270% sul prezzo a base d'asta soggetto a ribasso e quindi, per un'offerta netta pari ad € 93.626,20 oltre al costo della mano d'opera pari ad € 60.814,51 ed oneri di sicurezza pari ad € 4.159,63 per un totale complessivo contrattuale di € 158.600,34 oltre IVA al 10%;

CONSIDERATO che in capo alla Ditta MA COSTRUZIONI BIANCO Srl con sede in SAVIANO (NA) via Del Frasso n. 10/b – P. IVA 02038700668 in conformità all'art. 99 del D. Lvo n. 36/2023, sono state effettuate con esito positivo le verifiche dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e seguenti e dei requisiti di idoneità professionale e tecnici professionali di cui all'Art. 100 del predetto decreto;

CONSIDERATO che le operazioni di gara, come da atti della SUA Provincia di Frosinone, sono state svolte regolarmente e nel rispetto della normativa vigente;

DATO ATTO delle verifiche effettuate dalla SUA di Frosinone e di cui alla relativa comunicazione al Ns Prot. 7999 del 15-12-2023;

DATO ATTO inoltre, che sono state acquisite direttamente anche da questa Area Tecnico-Urbanistica Comunale le ulteriori certificazioni di regolarità dell'impresa ed in particolare, la documentazione antimafia, la regolarità fiscale e le certificazioni dei carichi pendenti;

DATO ATTO altresì che non si rende necessario acquisire da parte di questo Ente la certificazione di assoggettamento assunzione obbligatoria di cui all'art.17 della Legge n° 68/1989 relativa alla Ditta MA COSTRUZIONI BIANCO Srl, in quanto nella domanda di partecipazione e dichiarazioni presentata dalla stessa in sede di Gara SUA n° 151/2023, ha dichiarato di essere in regola in quanto ha meno di 15 dipendenti;

RITENUTO di dover procedere, ai sensi dell'Art. 17, comma 5, del D. Lvo n° 36/2023 all'approvazione della proposta di aggiudicazione di cui agli atti della SUA sopra richiamati, e disporre l'aggiudicazione definitiva, immediatamente efficace, dell'intervento in argomento in favore della Ditta in precedenza indicata;

CONSIDERATO che sulla base di quanto sopra indicato, è possibile procedere all'aggiudicazione del lavoro in favore della Ditta MA COSTRUZIONI BIANCO Srl con sede in SAVIANO (NA) via Del Frasso n. 10/b – P. IVA 02038700668;

RITENUTO pertanto, che l'aggiudicazione in capo all'offerente è da ritenersi immediatamente efficace, ai sensi dell'Art. 17, comma 5, del D. Lvo n. 36/2023;

VISTO l'Art. 55, comma 2, del D. Lvo n. 36/2023;

RITENUTO disporsi con separato atto gli adempimenti per la stipula del contratto d'appalto di cui all'Art. 18 del D. Lvo n. 36/2023;

RITENUTO dover provvedere;

VISTO il D. L.gs n° 18/08/2000 n° 267;

VISTA la Legge n° 241/1990 e s.m.i.;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in premessa che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lvo n. 36/2023 la proposta di aggiudicazione operata con la GARA SUA N. 151/2023 *“Riqualificazione architettonica, funzionale palestra scolastica scuola secondaria di primo grado esistente denominata Padre R. di Rocco, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi” COMUNE DI CASTELLIRI (FR) – finanziato da PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3”*- VERBALE di GARA – 1 seduta del 17 novembre 2023, con il quale si propone l'aggiudicazione in favore dell'impresa MA COSTRUZIONI BIANCO Srl con sede in SAVIANO (NA) via Del Frasso n. 10/b – P. IVA 02038700668, che ha formulato il ribasso del 28,270% sul prezzo a base d'asta soggetto a ribasso e quindi, per un'offerta netta pari ad € 93.626,20 oltre al costo della mano d'opera pari ad € 60.814,51 ed oneri di sicurezza pari ad € 4.159,63 per un totale complessivo contrattuale di € 158.600,34 oltre IVA al 10%

DI DISPORRE pertanto, ai sensi dello stesso art. 17, comma 5, del D. Lvo n. 36/2023 l'AGGIUDICAZIONE, che è immediatamente efficace, dei lavori *“Riqualificazione architettonica, funzionale palestra scolastica scuola secondaria di primo grado esistente denominata Padre R. di Rocco, anche attraverso l'adeguamento impiantistico*

e tecnologico degli spazi – CUP: J49I22000040006. PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3”, in favore dell’impresa MA COSTRUZIONI BIANCO Srl con sede in SAVIANO (NA) via Del Frasso n. 10/b – P. IVA 02038700668, che ha formulato il ribasso del 28,270% sul prezzo a base d’asta soggetto a ribasso e quindi, per un’offerta netta pari ad € 93.626,20 oltre al costo della mano d’opera pari ad € 60.814,51 ed oneri di sicurezza pari ad € 4.159,63 per un totale complessivo contrattuale di € 158.600,34 oltre IVA al 10%;

DI DISPORRE con separato e successivo atto gli adempimenti per l’approvazione dello schema di contratto e per la stipula del contratto d’appalto di cui all’Art. 18 del D. Lvo n. 36/2023;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento in Albo Pretorio Comunale, sul profilo del committente, nella Sezione Amministrazione Trasparente, alla specifica sezione bandi di gara e contratti;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla SUA Provincia di Frosinone, affinché ai sensi dell’art. 90 comma 1, del D. Lvo n° 36/2023, provveda per quanto di competenza alle comunicazioni ivi previste.

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000;

DI DISPORRE che la presente determinazione, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell’art. 183, comma 9, del D. Lvo n° 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l’apposizione della predetta attestazione;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell’Amministrazione Comunale, Sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs n° 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Felicetta Capoccia

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA E REGOLARITA' CONTABILE

SI ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE E LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE, RESA AI SENSI DELL'ART. 147 BIS E 183 COMMA 7, DEL T.U.O.E.L. APPROVATO CON D.L. VO 18/08/2000 N° 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Mauro Bellisario

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal al

Li

IL MESSO COMUNALE