

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA  
PROVINCIA DI UDINE - COMUNE DI SAN DANIELE DEL FRIULI

**VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO COMUNALE**

**Ridistribuzione e aggiornamento delle aree interne al comparto del PAC denominato "RIFI"  
distinto in Comune di San Daniele del Friuli al Foglio 31**

**Mappali 284, 130, 127, 282, 283, 308, 309, 288, 210, 211, 208, 209, 174, 173, 183, 312, 314, 315**

Committente:

**Azienda Agricola RIFI**  
Via Kennedy n. 156  
33038 San Daniele del Fr. (Ud)

Valutazione Ambientale Strategica - Asseverazioni

el. **3.A**

DATA: Marzo 2018

AGGIORNAMENTI:

PRATICA: 065

**REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA**  
**PROVINCIA DI UDINE**  
**COMUNE DI SAN DANIELE DEL FRIULI**

**Piano Attuativo Comunale di iniziativa privata denominato "RIFI"**

La scrivente **Arch. Veronica ROSSI**, in qualità di progettista del Piano Attuativo Comunale di iniziativa privata denominato "RIFI", presenta la seguente relazione ai sensi dell'art. 3 comma 3 della L.R. 06/05/2005, in attuazione della Direttiva del Parlamento europeo 2001/42/CE (All. II).

**1. CARATTERISTICHE DEL PIANO**

La presente Variante al Piano Attuativo Comunale di iniziativa privata concerne esclusivamente alla redistribuzione e aggiornamento delle aree interne al comparto finalizzata all'utilizzo produttivo agricolo, nel rispetto dei vincoli prescritti dalle norme di legge e regolamenti vigenti.

Non implica la suddivisione in lotti distinti da servire con reti infrastrutturali od altre opere di urbanizzazione da cedere in proprietà al comune.

I terreni in oggetto, oggi destinati a seminativo, sono finalizzati alla realizzazione di un centro per l'allevamento a carattere industriale per la stabulazione di bovini che avrà i seguenti scopi:

- allevare i bovini in nuove strutture adibite a stalla, organizzate e collegate da passaggi coperti
- predisposizione di idonei locali, all'interno delle stalle stesse atti a organizzare le operazioni di mungitura
- realizzare ricoveri per mezzi meccanici e macchinari
- realizzare ricoveri per i foraggi in fienili, silos verticali, trincee e tunnel
- realizzare un sistema di raccolta dei liquami e il loro stoccaggio in vasche
- predisporre aree all'aperto per la stabulazione degli animali

Il piano si occuperà inoltre dell'ampliamento della residenza e della ristrutturazione o eventuale demolizione con riedificazione del locale accessorio.

**2. CARATTERISTICHE DEGLI EFFETTI E DELLE AREE CHE POSSONO ESSERE INTERESSATE**

Le nuove funzioni ammesse nell'ambito interessato dalla Variante al Piano Attuativo riguardano la possibilità di insediare ed ampliare le preesistenti attività di tipo terziario legate alla produzione e allo sviluppo agricolo.

Per le caratteristiche specifiche delle nuove attività, compatibili con le funzioni residenziali del contesto, non si produrranno conseguenze di tipo ambientale o rischi per la salute umana.

**3. CONSIDERAZIONI FINALI**

In relazione a quanto sopra esposto ed in considerazione che il Piano comporta modifiche di rilevanza minore senza determinare conseguenze sull'ambiente, **si ritiene non necessaria l'attivazione della procedura VAS.**

Majano, lì 05 Marzo 2018

Il progettista

**REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA**  
**PROVINCIA DI UDINE**  
**COMUNE DI SAN DANIELE DEL FRIULI**

**Oggetto: VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO COMUNALE**

**Ridistribuzione e aggiornamento delle aree interne al comparto PAC denominato "RIFI" distinto in Comune di San Daniele del Friuli al Foglio 31 Mappali 284, 130, 127, 282, 283, 308, 309, 288, 210, 211, 208, 209, 174, 173, 183, 312, 314, 315.**

**ASSEVERAZIONE**

La sottoscritta **Arch. Veronica ROSSI**, nata a San Daniele del Friuli il 02.09.1974, iscritta all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Udine al n. 1252, con studio in Majano, Frazione Casasola n. 58, cod. fisc. RSS VNC 74P42 H816A, e partita IVA 02188840306, in qualità di progettista della Variante al Piano Attuativo Comunale di iniziativa privata denominato "RIFI",

**CONSIDERATO**

che il contenuto del piano comporta modifiche di rilevanza minore e non determina effetti significativi sull'ambiente,

**ASSEVERA**

che non è necessaria l'attivazione della procedura di VAS.

Majano, lì 05 Marzo 2018

Il progettista