



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



CONCORSO DI IDEE PER LA RIGENERAZIONE DELLA EX CHIESA DEL SUFFRAGIO AL FINE DI REALIZZARE NUOVO SPAZIO POLIVALENTE NEL CENTRO STORICO DI VERUCCHIO.

(Art.152-153-154-155-156 D.Lgs. n.50/2016)

Bando e Disciplinare di Concorso di Idee in unico grado

C.I.G.: 9622011EA7

C.U.P.: D62F22000740006

PREMESSE

Con determina a contrarre n. TEC/133 del 10.08.2022, il Comune di Verucchio ha bandito un concorso di idee per l'acquisizione di un'idea progettuale per la RIGENERAZIONE DELLA EX CHIESA DEL SUFFRAGIO AL FINE DI REALIZZARE NUOVO SPAZIO POLIVALENTE NEL CENTRO STORICO DI VERUCCHIO.

1. INFORMAZIONI GENERALI

1.1 ENTE BANDITORE

COMUNE DI VERUCCHIO

piazza Malatesta 28, 47826 Verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it – e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it

1.2 COORDINAMENTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice, è l'Ing. Marino Pompili Responsabile del Settore tecnico-Cultura e Sport del Comune di Verucchio, piazza Malatesta 28 – 47826 verucchio (RN), tel.0541.673935, e_mail marinopompili@comune.verucchio.rn.it.

1.3 TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE

È adottata una procedura aperta in unico grado, in forma anonima.

In particolare, la partecipazione è aperta a tutti i soggetti di cui al punto 6 del presente Bando, fatti salvi i casi di esclusione di cui al punto 9.

I partecipanti dovranno elaborare una proposta ideativa che, nel rispetto dei costi, del Documento di Indirizzo alla Progettazione e delle prestazioni richieste, permetta alla Commissione giudicatrice di individuare, secondo ii criteri di valutazione di cui al punto 17.2, mediante formazione di graduatoria, il vincitore e i quattro migliori classificati meritevoli.

Per le informazioni sulle procedure del concorso e per verificare eventuali ulteriori comunicazioni di rilievo relative alla procedura, i partecipanti devono consultare periodicamente l'indirizzo internet di seguito riportato: <https://www.comune.verucchio.rn.it/bandi-di-gara/bandi>

1.4 OGGETTO DEL CONCORSO DI IDEE

Il concorso di idee è finalizzato all'acquisizione di una proposta ideativa avente relativa alla "RIGENERAZIONE DELL'EX CHIESA DEL SUFFRAGIO IN VERUCCHIO CAPOLUOGO", con l'individuazione di un soggetto vincitore, a cui l'Ente potrà affidare successivamente, previo reperimento



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



delle risorse economiche necessarie, le fasi successive della progettazione con procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art.63 c.4 del D.Lgs. n.50/2016 smi.

Nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, allegato al presente bando, sono descritte le caratteristiche storiche dell'ex-chiesa del Suffragio nonché criticità e vincoli su di essa gravanti e gli obiettivi da perseguire con la progettazione.

1.5 COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Il costo stimato per la realizzazione dell'opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di € 1.100.000,00 compresi oneri della sicurezza e al netto di I.V.A.

Nella tabella seguente, il costo stimato di realizzazione dell'opera viene articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.13	<i>Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese</i>	1,20	515 000,00	8,19131 17300%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	300 000,00	9,44394 01500%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa</i>	0,75	30 000,00	19,1864 458300 %



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



		<i>del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>			
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	102 500,00	12,9017 157300 %
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	152 500,00	11,4467 971100 %

La suddivisione nelle "ID-opere" indicate in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte ideative e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali tecnico-organizzativi e per il calcolo dei corrispettivi relativi alle prestazioni professionali richieste, in applicazione del decreto di cui all'art.24 comma 8 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

1.6 PREMI

Per i premi è disponibile un importo complessivo pari a 28.000,00 al NETTO degli oneri di legge.

I singoli premi ammontano a:

1° premio: € 15.000,00

2° premio: € 6.000,00

3° premio: € 4.000,00

4° premio: € 2.000,00

5° premio: € 1.000,00

Con la corresponsione dei premi la stazione appaltante acquisisce la proprietà del progetto.

2. CALENDARIO

Nella tabella seguente sono riportate le scadenze per lo svolgimento del Concorso. Eventuali rettifiche o spostamenti di data sono pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente al seguente indirizzo: <https://www.comune.verucchio.rn.it/bandi-di-gara/bandi>.

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale.

Oggetto	Data
Pubblicazione del bando	entro il 31.01.2023
Sopralluogo NON OBBLIGATORIO (da richiedersi con DUE giorni di anticipo)	dal 06.03.2022 al 15.03.2023
Richiesta chiarimenti	dal 16.03.2022 al 20.03.2023



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



Risposta chiarimenti	entro il 31.03.2023
Presentazione domanda di partecipazione e della proposta ideativa	entro le ore 12,00 del 30.06.2023
Seduta pubblica di apertura dei plichi pervenuti a partire dalle 10,00 presso la sala del Consiglio posta al piano primo del Comune di Verucchio, piazza Malatesta 28.	03.07.2023
Mostra dei progetti per partecipazione cittadinanza presso la sala Magnani posta al piano terra del Municipio.	dal 05.07.2023 al 14.07.2023 secondo gli orari di apertura del Comune
Conclusione dei lavori della commissione giudicatrice	entro il 31.08.2023
Seduta pubblica per lettura della graduatoria provvisoria e apertura documentazione amministrativa per abbinamento delle proposte agli autori delle stesse – e nuova apertura della mostra alla cittadinanza	la data sarà resa nota mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio on line, sul sito Web e mediante comunicazione ai rispettivi Ordini professionali
Verifica dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, pubblicazione della graduatoria definitiva con la proclamazione del vincitore	entro 30 giorni dalla data di scadenza dei lavori della Commissione giudicatrice
Pubblicazione di tutte le proposte ideative dei partecipanti	contestualmente alla proclamazione del vincitore

3. DOCUMENTAZIONE DEL CONCORSO

La documentazione di gara comprende:

- Bando e disciplinare di gara;
- Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)
- Modulo 1 - Istanza di partecipazione;
- Modulo 2 – DGUE;
- se ricorre il caso: Modulo 3 – Autorizzazione alla partecipazione per i dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni pubbliche;
- per il solo vincitore, da consegnare solo al termine della procedura di gara: Modulo 4 – Dichiarazioni requisiti;
- Documentazione fotografica;
- Planimetrie e prospetti dell'ex chiesa del Suffragio.

Il bando e la modulistica sono scaricabili, per l'intero periodo di svolgimento del concorso, dall'apposita sezione predisposta sul sito Internet del Comune di Verucchio, al seguente indirizzo: <https://www.comune.verucchio.rn.it/bandi-di-gara/bandi>. e nella sezione "Amministrazione trasparente" nella pagina "Bandi di gara e contratti".

4. RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI

- D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo: codice) – art.154 co. 4;
- D.M. (Giustizia) 17 giugno 2016.



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



- D.P.R. n.207/2010 Regolamento di attuazione del decreto legislativo 12/04/2006 n.163 recante “codice dei contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE (per quanto ancora applicabile)
- Linee Guida – Orientamenti ANAC:
- Linee Guida ANAC n. 1 sui Servizi di Architettura e Ingegneria, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”, approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 47 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo “Linee Guida n.1”);
- Bando tipo Anac prot. 0018673 del 10/12/2021 relativo ai concorsi di idee;
- La base giuridica specifica per lo svolgimento del presente Concorso è costituita dalla seguente documentazione:
 - il presente Bando/Disciplinare e la documentazione allegata;
 - il Verbale delle richieste di chiarimenti e le relative risposte;
 - altri eventuali avvisi pubblicati sul sito dell’Ente;
 - tutta la normativa in vigore inerente l’oggetto del concorso.

5. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

5.1 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare dal 16.03.2022 al 20.03.2023 a mezzo pec all’indirizzo dell’Ente: pec@pec.comune.verucchio.rn.it

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sul sito istituzionale alla pagina: <https://www.comune.verucchio.rn.it/bandi-di-gara/bandi>. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sito istituzionale.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

5.2 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Le comunicazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici avvengono tramite posta elettronica certificata.

Le comunicazioni relative: a) alla nomina del vincitore, b) all’esclusione, c) all’attivazione del soccorso istruttorio avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, gli operatori economici raggruppati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all’articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



6 SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

6.1 SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE E REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Possono partecipare al Concorso i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che non siano soggetti alle cause di esclusione di cui all'art.80 dello stesso Codice:

- a. liberi professionisti singoli o associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b. società di professionisti;
- c. società di ingegneria;
- d. prestatori di servizi di ingegneria ed architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400- 8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili;
- i. lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della Stazione Appaltante che bandisce il concorso.

I soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- i professionisti singoli o associati di cui all'art. 46, comma 1, lettera a) del codice devono possedere i seguenti requisiti:
 - a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;
 - b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;
- le società di professionisti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b) del codice devono possedere i seguenti requisiti:
 - a) organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:
 1. i soci;
 2. gli amministratori;
 3. i dipendenti;
 4. i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;
 - b) l'organigramma di cui alla lettera a) riporta altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità;
- le società di ingegneria, di cui all'articolo 46, comma 1, lettera c) del codice, sono tenute a:



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



- a) disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni;
- b) il direttore tecnico deve essere in possesso dei seguenti requisiti:
 1. essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
 2. essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.
- c) la società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della Stazione appaltante.
- d) il direttore tecnico è formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società per la definizione degli indirizzi relativi all'attività di progettazione, per la decisione di partecipazioni a gare per affidamento di incarichi o a concorsi di idee o di progettazione, nonché in materia di svolgimento di studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica e studi di impatto ambientale.
- e) Le società di ingegneria, predispongono e aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:
 1. i soci;
 2. gli amministratori;
 3. i dipendenti;
 4. i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.
- f) L'organigramma riporta, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del codice, nell'organigramma sono indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico.

- Per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del Codice, ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del codice, i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del DM 2 dicembre 2016, n.263 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento.

È prevista la presenza del giovane professionista, laureato e abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 263/2016. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dal committente.

- Per i consorzi stabili, di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE, costituiti ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettere c) e g) del codice, anche in forma mista, di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f) del codice, i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. 2 dicembre n. 2016, n.263 devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti ai GEIE.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



Le società e i consorzi devono essere iscritti nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, dimostra il possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n.263 mediante iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi al Concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale i medesimi professionisti siano amministratori, soci, dipendenti, consulenti o collaboratori a progetto (ex co.co.co.).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

È vietata l'associazione in partecipazione.

6.2 REQUISITI SPECIALI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA E MEZZI DI PROVA PER L'AFFIDAMENTO DEI SUCCESSIVI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

Al vincitore del concorso, **previo reperimento delle risorse economiche necessarie**, potranno essere affidati, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, i servizi di progettazione e direzione lavori, purché in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-professionali, anche per fasi successive e non integralmente.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

È comunque facoltà della stazione appaltante acquisire d'ufficio le certificazioni inerenti le qualifiche/abilitazioni in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



Gli operatori economici, aventi sede negli Stati aderenti all'Unione Europea, sono ammessi a partecipare alle condizioni previste dall'art. 45 comma 1 D.Lgs. n. 50/2016

6.3 REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI DI CUI ALL'ART. 83, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016

Il vincitore del concorso, in caso di affidamento, dovrà dimostrare un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, in linea con quanto disposto dall'art. 83 comma 4, lettera c) del Codice.

In particolare, il vincitore dovrà presentare una copia, anche autocertificata ai sensi dell'art. 2, comma 2, del D.P.R. 403/98 e dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000, della propria polizza professionale con massimale non inferiore a € 1.000.000,00. Nel caso in cui la polizza di cui il concorrente è in possesso non sia adeguatamente dimensionata, basterà allegare un'apposita dichiarazione di impegno, rilasciata da primaria compagnia assicurativa, relativa ad una nuova polizza adeguatamente dimensionata (vedi periodo precedente), da attivarsi in caso di aggiudicazione.

6.4 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE DI CUI ALL'ART. 83, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2016

Il vincitore del concorso, con la documentazione allegata, deve dimostrare l'avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale per ogni "ID-Opera" pari a una volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere".

Il vincitore del concorso, al fine di dimostrare i requisiti di cui ai precedenti punti 6.3 e 6.4 richiesti per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione NON è consentita la possibilità di ricorrere all'avvalimento come indicato al successivo punto 8, ma può costituire, ai sensi dell'articolo 152, comma 5 del Codice, un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'articolo 46 del Codice o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al Concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al Concorso.

La comprova del requisito di capacità tecnica e professionale, da dimostrare da parte dell'aggiudicatario, è fornita in uno dei seguenti modi:

- Copia dei certificati rilasciati dal committente pubblico e/o privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione dei servizi;
- Dichiarazione del concorrente, contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il relativo importo delle prestazioni a cui si fa riferimento, il nominativo del committente e la data di stipula del contratto e/o copie delle fatture relative al periodo richiesto.

7 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti la proposta progettuale, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione.

Nello specifico valgono le seguenti regole:



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



- il mancato possesso dei requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione alla gara (per esempio mandato collettivo speciale), aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con elementi di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, del DGUE, delle dichiarazioni richieste e della proposta progettuale è sanabile.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

8 AVVALIMENTO

Il presente articolo non trova applicazione nel caso di contratti pubblici concernenti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs.42/2004 e ss.mm.ii., così come stabilito dall'art.146 comma 3 del codice in quanto la ex Chiesa del Suffragio è un immobile tutelato 'ipso jure' artt.10 comma 1 e 12 comma 1 D.Lgs.42/2004.

9 MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE

Sono esclusi dal concorso i partecipanti per i quali sussistono:

- Cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- Divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono inoltre esclusi dalla partecipazione al Concorso i soggetti che potrebbero risultare favoriti a causa dell'esecuzione di prestazioni preliminari ai fini del Concorso e/o del loro coinvolgimento nella redazione del presente atto e/o nella realizzazione del Concorso e/o che potrebbero comunque influenzare le decisioni della commissione giudicatrice.

Ciò vale in particolare per i seguenti soggetti:

- a) il RUP, le figure di supporto al RUP, i membri della commissione giudicatrice;
- b) i coniugi, i parenti e gli affini fino al terzo grado compreso delle persone di cui alla lettera a);
- c) i partner abituali di affari e di progetto delle persone di cui alla lettera a);
- d) i diretti superiori e i collaboratori delle persone indicate alla lettera a);
- e) i dipendenti del Comune di Verucchio e/o coloro i quali siano ad esso legati da contratto continuativo o a tempo determinato che sia ancora in atto nel corso del periodo di svolgimento del concorso.
- f) i dipendenti ovvero i datori di lavoro dei membri della Commissione Giudicatrice e/o coloro i quali siano ad essi legati da contratto continuativo o a tempo determinato in atto nell'intero periodo di svolgimento del concorso;
- g) gli amministratori ed i consiglieri del Comune di Verucchio e/o coloro i quali abbiano con essi qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativo;
- h) coloro che hanno partecipato, a qualsiasi titolo, alla stesura del bando e dei documenti allegati.



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



I soggetti che avevano o hanno un rapporto di collaborazione continuativo o notorio con il Comune possono partecipare solo se non risultano direttamente coinvolti nell'elaborazione del tema di Concorso.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi al Concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore a progetto (ex co.co.co.). La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Partecipanti e giurati non potranno avere alcun contatto in merito all'oggetto del concorso per l'intera durata dello stesso, pena l'esclusione.

Altri motivi di esclusione sono:

- la presentazione degli elaborati in ritardo rispetto al termine tassativo di presentazione degli elaborati;
- aver violato l'anonimato;
- la mancata sigillatura del plico o la violazione del plico stesso tale da indicare manomissioni che ne pregiudicano la segretezza;
- la presenza di segni di qualunque genere che possano rendere identificabile il plico o le buste A e B.

Tutti i concorrenti sono ammessi al concorso con riserva d'accertamento dell'insussistenza delle suddette cause d'incompatibilità.

10 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione al Concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente Disciplinare e nella documentazione di Concorso.

Per quanto non espressamente previsto dal presente disciplinare, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e comunque alle norme dettate dalla legislazione vigente in materia.

11 SOPRALLUOGO

Il sopralluogo, previsto nelle date indicate nel calendario riportato al punto 2, NON è obbligatorio.

Chi intenda effettuarlo dovrà prendere appuntamento con almeno due giorni di anticipo contattando l'Ufficio Segreteria dell'UTC di Verucchio allo 0541.673961.

12 ANONIMATO

L'anonimato dei partecipanti dovrà essere garantito per tutta la durata del concorso.

13 DIRITTO D'AUTORE

Il Comune di Verucchio, con il pagamento dei premi, assume la proprietà delle proposte progettuali vincitrici e potrà utilizzarne i contenuti per l'elaborazione delle successive fasi progettuali. In ogni caso, il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimangono in capo ai rispettivi autori.

Il comune di Verucchio ha comunque il diritto di pubblicare le proposte progettuali dopo la conclusione del concorso, riportando i nomi dei rispettivi autori, senza riconoscere alcun compenso aggiuntivo a loro favore.



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



Tale diritto spetta altresì agli autori che potranno pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, comunque dopo la conclusione della procedura concorsuale.

Al vincitore del concorso di idee potranno essere affidati anche i successivi livelli di progettazione, la direzione e la contabilità dei lavori previa attestazione della relativa copertura finanziaria.

14 LINGUE DEL CONCORSO E SISTEMA DI MISURA

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano.

Le richieste di chiarimento e gli elaborati di Concorso devono essere redatti in italiano.

Per la documentazione di Concorso e per i progetti di Concorso vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

15 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

La partecipazione al concorso deve avvenire a pena di esclusione in forma anonima. Deve essere pertanto omessa qualsiasi indicazione che possa portare all'identificazione del concorrente. In nessun caso i concorrenti potranno violare il carattere anonimo del concorso apponendo simboli, segni o altri elementi identificativi. Il mancato rispetto delle norme atte a garantire l'anonimato costituiranno causa di esclusione dal concorso.

Le proposte dovranno essere racchiuse in un unico plico anonimo, non trasparente, opaco, non recante loghi, marchi o altri segni di riconoscimento e dovrà essere idoneamente sigillato con modalità di chiusura e sigillatura che lascino tracce evidenti in caso di effrazione.

Il plico esterno, al fine di garantire l'anonimato del mittente, dovrà recare ad esempio la seguente intestazione: **"CONCORSO DI IDEE PER LA RIGENERAZIONE DELLA EX CHIESA DEL SUFFRAGIO AL FINE DI REALIZZARE NUOVO SPAZIO POLIVALENTE NEL CENTRO STORICO DI VERUCCHIO - NON APRIRE"**, o altra dicitura idonea a identificarne il contenuto.

Il plico esterno dovrà poi contenere al suo interno due plichi (Buste) anonimi recanti rispettivamente la dicitura: **"Busta n. 1 – Proposta progettuale"**.

"Busta n. 2 – Documentazione amministrativa";

Anche i plichi interni dovranno essere idoneamente sigillati con modalità di chiusura e sigillatura che lascino tracce evidenti in caso di effrazione e non dovranno recare all'esterno intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture diverse da quelle sopra specificate che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso. Naturalmente il pieno anonimato deve essere garantito anche con riferimento a tutti gli elaborati riferiti alla rappresentazione di idee contenuti nella "Busta n. 1 – Proposta Progettuale" che non dovranno essere firmati o riportare intestazioni o timbri o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso. Si precisa che sarà compito della Commissione Giudicatrice numerare i plichi e gli elaborati riferiti alla rappresentazione di idee per mantenere la corrispondenza tra quelli dello stesso candidato proponente.

La "Busta n. 1 – Proposta progettuale" dovrà contenere la proposta ideativa composta dagli elaborati progettuali di cui all'art. 16.1 del presente bando.

La "Busta n. 2 – Documentazione Amministrativa" dovrà contenere la necessaria documentazione amministrativa di cui all'art. 16.2 del presente bando

Il plico contenente le 2 buste dovrà pervenire, pena l'esclusione, al protocollo del Comune di Verucchio, piazza Malatesta 28, 47826 Verucchio (RN) entro le ore 12,00 del 30.06.2023.

Sono ammessi tutti i tipi di consegna, compresa la consegna a mano direttamente all'Ufficio del protocollo.



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



L'orario di apertura dell'ufficio protocollo è dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 13,00, il martedì e il giovedì anche dalle 15,00 alle 17,30.

Qualora il plico fosse recapitato presso un altro ufficio comunale la candidatura sarà esclusa in quanto, in questi casi, non sarà possibile garantire il pieno anonimato del mittente e/o la sua non riconoscibilità da parte di dipendenti che potrebbero essere successivamente coinvolti nella procedura concorsuale nonché il certo e sicuro mantenimento dei plichi nello stato in cui sono effettivamente pervenuti.

Al fine di garantire lo svolgimento in forma anonima del concorso, i candidati, a pena di esclusione dalla procedura concorsuale, dovranno assicurarsi, qualora si avvalgano per il recapito dei plichi di Agenzia di recapito autorizzata o anche del Servizio Postale, che i soggetti incaricati della consegna non appongano sui plichi timbri o vi appongano in modo indelebile etichette e/o ricevute che consentano l'identificazione del mittente.

Si precisa che, qualunque sia la modalità di consegna scelta dai concorrenti (Servizio postale, Agenzia recapito autorizzata o consegna a mano), il giorno e l'ora di recapito dei plichi saranno attestati esclusivamente dalla ricevuta apposta sui plichi stessi da parte dell'Ufficio Protocollo.

Il Comune di Verucchio si ritiene esonerato da eventuali ritardi o disguidi nelle consegne dei plichi che comportino il superamento dei termini di consegna, così come da danni ai plichi stessi che, compromettendone l'integrità, comportino l'esclusione del concorrente.

Oltre i termini di scadenza del concorso non è valida nessuna candidatura. Non sono ammesse integrazioni o sostituzioni ai plichi già consegnati, neppure entro i termini di validità del bando.

16 FASE DI ELABORAZIONE PROGETTUALE E CONSEGNA

16.1 ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI

La "busta 1 – Proposta progettuale" al suo interno dovrà contenere:

- **Relazione illustrativa:** massimo 32 facciate in formato UNI A4 (intestazione esclusa) - orientamento verticale – carattere ARIAL corpo del testo 12, interlinea 1,5, inchiostro nero, distanza dai bordi NON minore di cm.1,5. La relazione metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento agli obiettivi previsti dal bando ed alle caratteristiche dell'intervento. Potrà contenere immagini, schemi grafici dell'ideazione e schizzi, atti ad illustrare e chiarire le idee proposte;
- **Tavole grafiche:** massimo 6 tavole formato UNI A1 stampate su supporto rigido leggero, stampa su una sola facciata, con tecnica rappresentativa libera in bianco e nero o colori, contenente la rappresentazione grafica dell'idea progettuale, mediante schemi planimetrici, prospetti e sezioni, rappresentazioni tridimensionali grafici e quant'altro ritenuto utile alla comprensione della proposta.
- **Relazione economica sommaria:** massimo 8 facciate in formato UNI A4 (intestazione esclusa) - orientamento verticale - carattere ARIAL corpo del testo 12, interlinea 1,5, inchiostro nero, distanza dai bordi NON minore di cm.1,5 che illustri per grandi linee i costi dell'intervento proposto e verifica di coerenza con i costi indicati al paragrafo 1.5 e venga specificato anche il costo delle possibili fasi di intervento al fine di procedere all'esecuzione delle opere anche per lotti funzionali successivi.
- **CD-Rom:** – contenente la proposta (relazioni e tavole grafiche) in Pdf;

Elaborati difforni dalle sopracitate specifiche o che contengano elementi riconoscitivi (quali titoli, loghi, motti, etc.) che potrebbero ricondurre alla paternità della proposta ideativa, comporteranno l'esclusione dal Concorso.

Ai concorrenti è accordata piena libertà circa le modalità di rappresentazione. Pertanto le modalità di composizione degli elaborati nelle tavole è libera e dovrà contenere tutte le indicazioni ritenute necessarie ad una comprensione esatta delle proposte presentate, nella scala ritenuta più idonea.



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)
tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



16.2 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA

In questa fase è richiesta, pena l'esclusione, da parte del partecipante singolo o del mandatario/capogruppo (già nominato o da nominare) la compilazione della seguente documentazione amministrativa:

- **Istanza di partecipazione** come da Modulo 1 al presente disciplinare, con allegate le copie dei documenti di identità in corso di validità del sottoscrittore, del partecipante singolo o del capogruppo unitamente a quelle dei componenti del gruppo stesso. Alla presente istanza va apposta marca da bollo da €16,00 nell'apposito spazio in alto a destra.
- **Dichiarazione assenza di motivi di esclusione mediante Documento di Gara Unico Europeo – DGUE** come da Modulo 2, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 dal soggetto partecipante singolarmente, o da tutti i partecipanti del gruppo di progettazione, come da schema di cui al Modulo 2. Per i cittadini non italiani va dichiarata l'iscrizione ai relativi registri professionali dei paesi di appartenenza ed il possesso dei titoli contenuti nella Direttiva 85/384/CEE e s.m.i. che autorizzano all'esercizio della professione e alla partecipazione a concorsi di idee alla data di iscrizione al Concorso (ovvero alla data di consegna del plico). In questa fase il DGUE deve essere compilato nelle parti:

- *Parte II – Informazioni sull'operatore economico*

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle sezioni A e B per le parti pertinenti. NON SI RICHIEDE la compilazione della sezione C (avvalimento, non ammesso) e D (subappalto, solo in caso di aggiudicazione)

- *Parte III – Motivi di esclusione*

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n.50/2016 con la compilazione delle sezioni A - B - C -D.

In questa fase non necessita la compilazione della Parte IV – Criteri di selezione – che dovranno essere dichiarati e comprovati solo in caso di aggiudicazione.

Il Documento di gara unico europeo deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
 - nel caso di consorzi cooperativi e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.
- **Autorizzazione alla partecipazione per i dipendenti** di Enti, Istituti o Amministrazioni pubbliche se ricorre il caso. Modulo 3;
 - **Copia di un documento di identità dei partecipanti.**

17 FASE DI VALUTAZIONE ED ESITO FINALE

17.1 COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle proposte mediante determina del Responsabile del Settore Tecnico, Cultura e Sport del Comune di Verucchio ed è composta da un numero dispari di membri, pari a n.5 esperti nel settore:

- n.1 dipendente con funzione di Dirigente e/o P.O. e/o funzionario direttivo della Soprintendenza;
- n.1 dipendente con funzione di Dirigente e/o P.O. e/o funzionario direttivo di Ente pubblico;
- n.1 Rappresentante di alto profilo del mondo della cultura;



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



- n. 1 architetto scelto fra quelli iscritti agli Ordini degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori presenti nella Regione Emilia-Romagna di adeguata professionalità ed esperienza;
- n. 1 ingegnere scelto fra quelli iscritti agli Ordini degli Ingegneri presenti nella Regione Emilia-Romagna di adeguata professionalità ed esperienza;

In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 77, comma 6, del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle proposte dei concorrenti.

È facoltà del Comune nominare due membri supplenti, dipendenti del proprio Ente o altri Enti pubblici, con comprovata esperienza (almeno cinque anni di attività), che parteciperanno all'attività della commissione in caso di impossibilità alla partecipazione di uno o due dei membri effettivi. In caso di sostituzione il membro supplente sostituirà il membro effettivo fino al termine dei lavori della commissione. I componenti della Commissione giudicatrice non dovranno incorrere in alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dal presente bando. Qualora sussistessero condizioni di incompatibilità con uno o più Commissari, il concorrente è tenuto, pena l'esclusione, a ruscare il membro o i membri della Commissione mediante comunicazione scritta da inviarsi entro e non oltre dieci giorni dalla data di pubblicazione della deliberazione di nomina della Commissione sul sito istituzionale dell'Ente. Qualora il concorrente non eserciti tempestivamente il diritto di ruscazione e la condizione di incompatibilità di cui sopra venga successivamente accertata dall'amministrazione, il concorrente sarà escluso. Le decisioni della Commissione sono prese a maggioranza. A conclusione dei lavori, che sono di carattere riservato, la commissione redigerà il verbale finale, contenente la graduatoria del Concorso, con le motivazioni (per tutti i concorrenti). Tale verbale sarà pubblicato sul sito web del concorso. Non sono ammessi ex aequo per il primo classificato. La decisione della commissione è vincolante per l'Ente banditore che, previa verifica dei requisiti dei partecipanti, approverà la graduatoria mediante apposito provvedimento amministrativo. La Commissione Giudicatrice dovrà concludere i propri lavori entro il termine indicato nel calendario.

17.2 PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE

Nella sua prima seduta pubblica, Il RUP, con l'assistenza della Segreteria tecnica, deciderà in merito all'ammissione formale dei partecipanti.

Durante la prima seduta si procederà a:

- verificare che i plichi siano pervenuti entro i termini, all'indirizzo e nel rispetto delle modalità stabilite dal disciplinare;
- verificare l'anonimato dei plichi pervenuti;
- aprire i plichi anonimi e protocollati, verificarne l'anonimato, contrassegnare e siglare il plico, le buste interne 1 e 2 con un numero progressivo. Ogni numero assegnato farà riferimento ad un relativo numero di protocollo apposto sul plico. L'abbinamento dei numeri progressivi assegnati ai rispettivi numeri di protocollo sarà registrato nei verbali di gara.
- decidere in merito ad eventuali cause di esclusione per gli adempimenti di competenza;
- ritirare da parte del RUP delle "buste 1 – Documentazione Amministrativa" – al fine di custodirle in luogo idoneo non accessibile;
- aprire le "buste 2 - Proposta progettuale" e procedere all'esposizione pubblica degli elaborati grafici di ogni proposta, e custodendo la Relazione illustrativa e la Relazione economica sommaria in luogo idoneo non accessibile;
- consegnare, terminata la fase di esposizione pubblica degli elaborati grafici, gli elaborati tecnici alla commissione giudicatrice che, in seduta riservata, esaminerà e valuterà le proposte pervenute.



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



Nella definizione del proprio giudizio, la commissione giudicatrice si avvarrà anche di un report della fase di partecipazione della cittadinanza che sarà redatto a seguito dell'esposizione dei progetti pervenuti, durante il fine settimana successivo alla seduta pubblica di apertura dei plichi pervenuti.

Durante questo periodo di esposizione dei progetti, la cittadinanza potrà visionare gli elaborati pervenuti ed esprimere un giudizio attraverso delle modalità che garantiranno il pieno anonimato.

Tali giudizi saranno raccolti dall'organizzazione del concorso che redigerà un report da consegnare alla commissione giudicatrice per offrire loro un supporto al giudizio delle proposte in gara. Tali giudizi non saranno vincolanti per la commissione, ma avranno un valore consultivo.

La valutazione degli elaborati di Concorso avverrà attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sottoelencati e si concluderà con l'attribuzione dei punteggi e con la conseguente stesura della graduatoria.

La Commissione giudicatrice potrà individuare inoltre ulteriori proposte progettuali (fino ad un massimo dei successivi 5 classificati), da menzionare quali meritevoli, senza formazione di graduatoria e senza premio, da considerarsi pertanto ex-aequo.

Sempre nella sua prima seduta pubblica la Commissione Giudicatrice definirà la metodologia dei propri lavori nel rispetto delle modalità previste dall'articolo 155, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, riferendosi unicamente ai seguenti criteri, senza stabilire sub-criteri:

CRITERI DI VALUTAZIONE	Punteggio massimo
A. Qualità dell'idea architettonica, compositiva e funzionale per la rifunzionalizzazione e rigenerazione della ex chiesa del Suffragio per gli scopi esplicitati nel Documento di Indirizzo alla Progettazione	30
B. Chiarezza e completezza della proposta ideativa.	20
C. Qualità della proposta progettuale con riferimento all'uso dei materiali e delle tecnologie costruttive (strutture, impianti, materiali) in funzione dei tempi di realizzazione, della durabilità, della sostenibilità ambientale e della manutenzione degli stessi, in coerenza con l'importo massimo delle opere previsto dal bando.	20
D. Qualità della proposta progettuale con riferimento alla messa in opera degli arredi – sia standard che su misura - e alla loro capacità di caratterizzazione degli ambienti, nonché la loro distribuzione negli spazi del progetto, nonché con riferimento alla messa in opera di attrezzature tecnologiche e alla loro capacità di specializzare e caratterizzare gli ambienti, il tutto in coerenza con l'importo massimo delle opere previsto dal bando.	20
E. Qualità del progetto del progetto per una realizzazione per stralci funzionali consecutivi.	10

La Commissione Giudicatrice effettuerà la valutazione delle proposte ideative validamente presentate in una o più sedute riservate.

Le relative decisioni sono insindacabili

Degli esiti di tale valutazione viene redatto apposito verbale.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, sarà premiata la proposta che ha ottenuto il punteggio maggiore in relazione al criterio **A**. Nel caso di ulteriore parità, sarà premiata la proposta ritenuta maggiormente corrispondente all'interesse pubblico da parte della Commissione.

Non sono ammessi ex aequo per il primo premio.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle proposte progettuali, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP i casi di esclusione.



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



17.3 PREMI

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi:

Premio per il **1° classificato: 15.000 Euro;**

Premio per il **2° classificato: 6.000 Euro;**

Premio per il **3° classificato: 4.000 Euro;**

Premio per il **4° classificato: 2.000 Euro;**

Premio per il **5° classificato: 1.000 Euro;**

I suddetti importi, intesi al netto di oneri previdenziali ed I.V.A. se dovuta, saranno liquidati entro 60 gg. A decorrere dalla data di esecutività del provvedimento amministrativo di approvazione della graduatoria.

Agli autori di tutte le proposte meritevoli (primi cinque classificati più eventuali altre proposte meritevoli di menzione), previo esito positivo della verifica dei requisiti dei partecipanti, verrà rilasciato un Certificato di Buona Esecuzione del Servizio, utilizzabile a livello curriculare, sia in termini di requisiti di partecipazione che di merito tecnico nell'ambito di procedure di affidamento di servizi di architettura e ingegneria.

Il premio attribuito al vincitore costituisce acconto sull'onorario spettante per la prestazione professionale inerente la progettazione preliminare relativa all'oggetto del presente bando, qualora conferito.

17.4 GRADUATORIA PROVVISORIA – VERIFICA DEI REQUISITI DEL VINCITORE – GRADUATORIA DEFINITIVA

La Commissione di concorso stila la graduatoria provvisoria riportante i codici dei progetti, assegnati nella prima seduta pubblica con l'abbinamento al numero di protocollo generale assegnato al plico e redige e sottoscrive il relativo verbale. Il verbale della Commissione di concorso è trasmesso al RUP che, in apposita seduta pubblica, provvede a sciogliere l'anonimato, tramite l'apertura delle buste amministrative abbinate ai rispettivi codici assegnati, consentendo l'abbinamento dei progetti ai loro autori. In seduta pubblica si procederà alla verifica della documentazione amministrativa con riferimento ai primi cinque classificati, eventuali menzioni speciali ed alle altre proposte partecipanti.

Il vincitore, individuato in via provvisoria, ed i restanti autori delle proposte ideative meritevoli dovranno fornire entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta del Comune la documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese. Fermo restando che il possesso dei requisiti di ordine generale di cui al punto 6.1 deve sussistere a far data dalla presentazione dell'Istanza di partecipazione, il Comune invita, se necessario, i partecipanti del Concorso a completare o a fornire, entro un termine di 10 giorni, chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati e documenti presentati.

L'aggiudicazione (proclamazione del vincitore) diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti in capo al vincitore.

Il Comune, in caso di esclusione del vincitore o di uno dei premiati, procederà ad adeguare la graduatoria, stilando quella definitiva e procedendo alla proclamazione del vincitore e degli autori dei progetti destinatari di premi e riconoscimenti.

18 OPERAZIONI CONCLUSIVE

18.1 AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

A seguito del reperimento delle risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 152 comma 5 del Codice, al vincitore potranno essere affidate, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art.63 c.4 del D.lgs. n.50/2016 smi, i successivi livelli di progettazione, anche per fasi successive e non integralmente.

In tal caso, il vincitore dovrà dimostrare il possesso dei requisiti speciali di cui al paragrafo 6.3, 6.4, 6.5, anche ricorrendo, dopo la conclusione della procedura concorsuale alla costituzione di un raggruppamento



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'articolo 46, così come stabilito dall'articolo 152, comma 5 del Codice.

18.2 PUBBLICAZIONE E MOSTRA DELLE PROPOSTE IDEATIVE

Il Comune di Verucchio ha il diritto di esporre al pubblico tutte le proposte progettuali del Concorso, citando il nome degli autori e dei collaboratori, e di presentarne un estratto nel catalogo del Concorso o in altre pubblicazioni, senza che questo implichi alcuna pretesa di carattere economico o di altro tipo da parte dei partecipanti al Concorso.

19 PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE

19.1 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, il Comune ha facoltà di effettuare idonei controlli a campione e, comunque, in tutti i casi in cui sorgessero dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai fini della partecipazione al concorso.

Il responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del procedimento.

19.2 PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il bando di concorso, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 71,72,73 del D.Lgs. 50/2016, sarà:

- pubblicato sul profilo del Comune di Verucchio: <https://www.comune.verucchio.rn.it/>
- trasmesso al MIT, per la pubblicazione sul sito web: www.serviziocontrattipubblici.it;
- trasmesso all'ANAC, per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituita presso la stessa Autorità;
- trasmesso al SITAR er - Sistema informativo Telematico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture della Regione Emilia-Romagna;
- pubblicato per estratto sulla GU.

19.3 NORME FINALI E TUTELA GIURISDIZIONALE

La partecipazione al presente concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel bando. La mancata ottemperanza a quanto in esso stabilito comporta l'automatica esclusione del concorso stesso.

Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si fa riferimento alle norme dettate dalla vigente legislazione in materia ivi comprese le indicazioni di cui al bando tipo Anac prot. 0018673 del 10/12/2021 relativo ai concorsi di idee.

Il riferimento operato nel seguente bando al D.Lgs. 50/2016 e alle norme di regolamento, deve intendersi effettuato al testo vigente, come modificato e integrato dai successivi provvedimenti legislativi e/o regolamentari.

L'amministrazione comunale si riserva di differire, spostare o revocare il presente concorso di idee senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso delle spese.

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi.

Il pagamento del premio avviene nel rispetto degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. A tal fine, i vincitori comunicano alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato;



COMUNE di VERUCCHIO

Provincia di Rimini

piazza Malatesta 28, 47826 verucchio (RN)

tel. 0541.673911 - fax 0541.679570

e_mail: urp@comune.verucchio.rn.it - pec: pec@pec.comune.verucchio.rn.it



- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.

Il bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di Concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo per l'Emilia-Romagna. Indirizzo postale: 40125 Bologna (BO) - Strada Maggiore, 53, tel: +39 051341501 Indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) abilitata alla ricezione di copie informatiche degli atti depositati ex art.136 comma 2 c.p.a.: bo_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it. Termini di presentazione di ricorso: 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del bando.

Il Responsabile del Settore

Tecnico, Cultura e Sport

Ing. Marino Pompili

Firmato digitalmente ai sensi art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs n. 82/2005 s.m.i.)