



# COMUNE di VERUCCHIO

PROVINCIA DI RIMINI

ORIGINALE

## **DETERMINAZIONE SETTORE SERVIZI TECNICI E CULTURA E SPORT n. TEC/ 133 del 10/08/2022 UFFICIO MANUTENZIONI**

---

**Oggetto : CONCORSO DI IDEE PER LA RIGENERAZIONE DELLA EX CHIESA DEL SUFFRAGIO AL FINE DI REALIZZARE NUOVO SPAZIO POLIVALENTE NEL CENTRO STORICO DI VERUCCHIO. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA ED IMPEGNO DI SPESA.**

---

### **Il Responsabile Marino Pompili**

Visto/a:

- il D.Lgs. n.267/2000;
- la Legge 17 Maggio 1997 n.127;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 20 del 28/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stata ridefinita la struttura organizzativa di questo Ente;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Verucchio Prot. 11640 del 30/06/2022 con il quale l'Ing. Marino Pompili è stato nominato responsabile del "Settore 2 – Tecnico e cultura e sport" con attribuzione dei compiti e responsabilità di cui all'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs. 267/2000 e di cui agli artt. 15,16,19,20 e 21 del regolamento per gli uffici e servizi e art. 67 dello statuto;
- il bilancio di previsione 2022-2024 annualità 2022 approvato con delibera di CC n° 8 del 31/01/2022, esecutivo;

Richiamato il D.P.C.M. 17.12.2021 con il quale:

- si è istituito il fondo concorsi di progettazione e di idee per la coesione territoriale di cui all' art. 6-quater, comma 1, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- si è ripartito il fondo secondo l'allegato A del medesimo DPCM in cui al Comune di Verucchio sono riconosciuti €.75.170,81;
- si è disposto che "gli enti beneficiari possono utilizzare il contributo di cui all'art. 2 per la messa a bando di premi per l'acquisizione di proposte progettuali secondo le procedure di cui al titolo VI, Capo IV, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 , coerenti o complementari rispetto agli obiettivi posti dall' art. 3 del regolamento (UE)



# COMUNE di VERUCCHIO

PROVINCIA DI RIMINI

2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza, nonché con gli obiettivi della programmazione del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027, secondo lo schema dei bandi tipo di cui all' art. 6-quater, comma 10, del decreto-legge n. 91 del 2017;

- si è specificato che le proposte progettuali di cui al comma 1 devono essere utili a realizzare almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6, dell' art. 6-quater del decreto-legge n. 91 del 2017;
- si è stabilito che bandi devono essere pubblicati, entro e non oltre sei mesi dall'entrata in vigore del presente decreto, e cioè IL 18.08.2022 pena la revoca del contributo;
- si è precisato che tra le spese ammissibili nell'ambito di ciascuna operazione, sono inclusi i premi per la messa a bando di concorsi, le spese per i rilievi e per le indagini strettamente necessari per l'avvio delle procedure di cui all'art. 4 del DPCM 17.12.2021, le spese di pubblicazione dei bandi, le spese per le commissioni di gara, le spese per attività tecnico amministrative di supporto al responsabile del procedimento per le attività preliminari alla predisposizione del documento di indirizzo della progettazione, le imposte e le tasse;
- si è ribadito che contributi di cui all'art. 2 del DPCM sono revocati, integralmente o parzialmente, nel caso di mancato o di parziale utilizzo, verificato anche attraverso il monitoraggio di cui all'art. 6 e dei controlli di cui al comma 4, nonché nel caso di mancato rispetto dei termini di cui all'art. 5 del medesimo decreto.

Richiamata la Deliberazione di G.C. n. 64 del 03.08.2022 con la quale l'Amministrazione:

- ha ritenuto strategico, al fine di dar seguito alla riqualificazione dell'ex Chiesa del Suffragio, promuovere un concorso di idee da svolgersi in forma anonima, disciplinato dal capo IV "Concorsi di progettazione e di idee" del Codice dei Contratti Pubblici, per acquisire proposte ideative che consentano di dare all'edificio religioso una nuova vita, diventando un nuovo ed ulteriore polo culturale pubblico insieme alla Rocca malatestiana, al Museo archeologico, al Teatro comunale, alla Pinacoteca civica, alla Chiesa Collegiata, prevedendone la rigenerazione come nuovo contenitore polifunzionale in cui sarà allocata la collezione di libri denominata "Fondo Scalia" e realizzata una nuova sala per incontri, seminari e concerti dotata di tutti gli apparati tecnologici necessari;
- ha approvato il "Documento di Indirizzo alla Progettazione" contenente le indicazioni di base per i partecipanti al Concorso di Idee per rigenerazione della ex Chiesa del Suffragio da svolgersi in forma anonima;
- ha precisato che i compensi per i cinque componenti esterni della Commissione giudicatrice per la valutazione delle proposte ideative dei partecipanti al Concorso di progettazione sono stabiliti in via forfettaria in massimo € 600,00 ciascuno, al lordo degli oneri di legge;
- ha previsto un massimale di investimento pari ad euro 2.000.000,00 trattandosi di concorso di idee relativo a un potenziale e attualmente non identificabile tipo di opere;
- ha inteso destinare al vincitore del Concorso di progettazione e al secondo, terzo, quarto e quinto classificato i seguenti e rispettivi premi in denaro € 15.000,00, € 6.000,00, € 4.000,00, € 2.000,00 ed € 1.000,00, al lordo degli oneri di legge;



# COMUNE di VERUCCHIO

PROVINCIA DI RIMINI

- ha precisato che le idee premiate verranno acquisite in proprietà dalla stazione appaltante;
- ha precisato che l'avvio della progettazione, nonché la realizzazione dell'opera potranno avere corso solo a seguito del reperimento dei fondi necessari, rimanendo facoltà della stazione appaltante affidare al vincitore del concorso la progettazione anche di una parte delle opere progettate o di un primo stralcio di lavori di importo inferiore al massimo indicato nel bando;
- ha stabilito, al fine di valorizzare del concorso stesso, di prevedere l'esposizione dei progetti pervenuti per permettere ai cittadini di esprimere un giudizio non vincolante ma di supporto alla giuria, e a conclusione del concorso per pubblicizzarne i risultati;
- ha delegato, per tutte le fasi necessarie alla esecuzione della procedura in oggetto, il Responsabile del Settore Servizi Tecnici e Cultura, Ing. Marino Pompili;
- ha dato atto che la spesa relativa all'esperimento del Concorso di Idee è prevista al cap. 08011.03.000210 - FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE (DM.17/12/2021) del Bilancio 2022.2024 annualità 2022;

Ritenuto pertanto, come indicato nella suddetta deliberazione giunta n. 76/2021, di assumere determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, ribadendo quanto espresso con deliberazione di G.C. n.64 del 03.08.2022 e precisando che:

- ai sensi dell'art. 156 del D.Lgs. 50/2016 il concorso di idee si distingue nettamente dall'appalto di progettazione, essendo il concorso di idee un'offerta al pubblico con la quale l'amministrazione aggiudicatrice acquista, premiandola o meno, una proposta ideativa di livello non superiore a quello di fattibilità tecnica ed economica;
- l'oggetto e le finalità del presente atto sono il reperimento di proposte ideative per la rigenerazione della ex chiesa del Suffragio;
- si procederà alla scelta del vincitore mediante procedura aperta, in un grado, in forma anonima e sulla base dei criteri e gli elementi individuati nel disciplinare di concorso e nel documento di indirizzo alla progettazione;
- la spesa finalizzata all'avvio della procedura di concorso relativa ai premi da attribuire agli autori delle prime cinque proposte ideative individuate dalla Commissione giudicatrice oltre le spese per le pubblicazioni, l'allestimento della mostra al termine del Concorso, il rimborso ai Commissari di gara e i diritti ANAC, ammonta ad € 37.858,41, inclusi gli oneri di legge ed è stanziata a bilancio al capitolo 08011.03.000210 - FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE (DM.17/12/2021) del Bilancio 2022.2024 annualità 2022.

Visti la bozza di bando e disciplinare di gara con i relativi allegati:

- Schema di Bando e Disciplinare di gara;
- Modulo 1 - Istanza di partecipazione;
- Modulo 2 – DGUE;
- Modulo 3 - autorizzazione alla partecipazione per i dipendenti di enti, istituti o amministrazioni pubbliche;



# COMUNE di VERUCCHIO

PROVINCIA DI RIMINI

- Modulo 4 - dichiarazione sul possesso dei requisiti "speciali" di capacità economico finanziaria e tecnico professionale (solo per il vincitore);

Posto che la valutazione delle proposte ideative sarà demandato ad una Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'articolo 155 del Codice dei contratti pubblici, composta da 5 componenti esperti nella materia oggetto del concorso.

Dato atto che, essendo l'importo complessivo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. n.50/2016 smi ed inferiore a € 150.000,00 ma superiore ad €. 40.000,00 è dovuta per il presente appalto la contribuzione in favore dell'Autorità di vigilanza sui Contratti Pubblici in conformità alla deliberazione n. 1174 del 19/12/2018 ad oggetto: Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, nella misura di € 30,00 a carico della stazione appaltante e nulla a carico dei concorrenti.

Assunto Codice C.U.P.: D62F22000740006

Assunto il Codice C.I.G.: 936510591F;

Viste le modalità di pubblicazione di cui agli articoli 72 e 73 D.lgs n. 50/2016 (GURI, Piattaforma ANAC (SITAR), Sito Web del MIT, profilo committente);

Atteso che il bando in oggetto deve essere necessariamente pubblicato in estratto sulla G.U.R.I. (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana) e sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

Visto il comma 130 dell'art. 1 della Legge di Stabilità Legge 30 dicembre 2018, n. 145) che ha portato da 1.000 euro a 5.000 euro la soglia oltre la quale vige l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche indicate al comma 450 dell'art. 1 della Legge 296/2006 di utilizzare il MEPA ovvero altri mercati elettronici, messi anche a disposizione dalla centrale regionale di riferimento.

Visto l'art.1 commi 2 e 3 lett. a) del D.L. n. 76/2020 (c.d. decreto semplificazioni) come convertito con modifiche dalla legge Legge 11 settembre 2020, n. 120 , a norma del quale, l'ente pubblico può procedere all'affidamento diretto per servizi , come nel caso in esame, di importo inferiore a 75.000 euro e che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Richiesto per le vie brevi preventivo di spesa alla ditta Mediagraphic srl di Barletta, specializzata nel settore e concessionaria ufficiale del Poligrafico e Zecca dello Stato;

Visto la nota pervenuta la protocollo dell'Ente al n.14018 in data 08.08.2022 con la quale la ditta Mediagraphic srl di Barletta, via Palmitessa 40 – 76121 Barletta (BAT) P.IVA/C.F.05833480725, dà la disponibilità all'espletamento del servizio entro i termini



# COMUNE di VERUCCHIO

PROVINCIA DI RIMINI

previsti della pubblicazione del bando per una spesa di €. 650,00 oltre all'Iva di legge (22%) pari ad €. 143,00 per un importo complessivo di €. 793,00.

Considerato che la spesa di che trattasi trova copertura al cap. 08011.03.000210 - FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE (DM.17/12/2021) del Bilancio 2022.2024 annualità 2022.

Preso atto che in luogo della stipulazione del relativo contratto, a norma dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di affidamento inferiore ad € 40.000,00, si provvederà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Dato atto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che:

Oggetto del contratto:	Art. 192 c. 1 lett.b) D. Lgs. n.267/2000 e s.m.i.	Servizio di pubblicazione bandi
Fine da perseguire:	Art. 192 c. 1 lett.a) D. Lgs. n.267/2000 e s.m.i.	Pubblicità del concorso di idee
Forma del contratto e clausole essenziali:	Art. 192 c. 1 lett.d) D. Lgs. n.267/2000 e s.m.i.	Scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.
Criterio di selezione:	Art. 192 c. 1 lett.c) D. Lgs. N.267/2000 e s.m.i.	Affidamento diretto art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Dato atto, in ottemperanza agli obblighi in materia di tracciabilità dei pagamenti, di regolarità contributiva e di adempimenti in materia di sicurezza dei lavoratori, di quanto segue:

- D.U.R.C. Mediagraphic srl Nr. Protocollo INAIL\_33374119 con scadenza al 07.10.2022
- ANNOTAZIONI RISERVATE ANAC: non risultano annotazioni riservate alla data del 09.08.2022 che ne compromettano l'affidamento;

ASSUNTO C.I.G.: Z383771D76

DATO ATTO che a seguito di opportuna verifica, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41 della L. 190/2012, non si ravvisa nessuna situazione di conflitto di interessi, neanche potenziale, in capo al titolare di posizione organizzativa;

Visto il D. Lgs.18 Aprile 2016 n.50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 05/08/2010 n. 207 per le parti non abrogate dal D. Lgs. 50/2016;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;



# COMUNE di VERUCCHIO

PROVINCIA DI RIMINI

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che:

- il sottoscritto Responsabile del Settore verificata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole di regolarità tecnica.
- ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78 del 1 luglio 2009, convertito in L. 3 agosto 2009 n.102, per il presente provvedimento, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
- che in base al codice di comportamento dell'ente ed ai sensi del D.P.R. numero 62/2013 non sussistono situazioni di conflitto di interessi relativamente all'adozione del presente atto.
- ai sensi della Misura "M15 ROTAZIONE DEI DIPENDENTI" del Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022 – 2024 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 28/04/2022, l'istruttoria del presente atto è stata curata da dipendente di ruolo dell'Ente assegnato al Settore Servizi Tecnici e Cultura.

Tutto ciò premesso:

## **DETERMINA**

1. di approvare tutto quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di dare atto che il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
3. di indire, per le motivazioni esposte in premessa e qui da intendersi integralmente riportate, il concorso di idee per la RIGENERAZIONE DELLA EX CHIESA DEL SUFFRAGIO AL FINE DI REALIZZARE NUOVO SPAZIO POLIVALENTE NEL CENTRO STORICO DI VERUCCHIO mediante procedura cartacea aperta ai sensi degli artt. da 152 a 157 del D.Lgs. 50/2016, in un unico grado, in forma anonima;
4. di approvare l'allegata documentazione di gara composta:
  - Schema di Bando e Disciplinare di gara;
  - Modulo 1 - Istanza di partecipazione;
  - Modulo 2 – DGUE;
  - Modulo 3 - autorizzazione alla partecipazione per i dipendenti di enti, istituti o amministrazioni pubbliche;
  - Modulo 4 - dichiarazione sul possesso dei requisiti "speciali" di capacità economico finanziaria e tecnico professionale (solo per il vincitore);
5. di dare atto che:



# COMUNE di VERUCCHIO

PROVINCIA DI RIMINI

- l'oggetto e le finalità del presente atto sono il reperimento di proposte ideative per la rigenerazione RIGENERAZIONE DELLA EX CHIESA DEL SUFFRAGIO AL FINE DI REALIZZARE NUOVO SPAZIO POLIVALENTE NEL CENTRO STORICO DI VERUCCHIO;
- si procederà alla scelta del vincitore mediante procedura aperta, in un grado, in forma anonima e sulla base dei criteri e gli elementi individuati nel disciplinare di concorso e del documento di indirizzo alla progettazione;
- trattandosi di concorso di idee relativo a un potenziale e attualmente non identificabile tipo di opere, si prevede un massimale di investimento di importo pari ad € 2.000.000,00;
- al vincitore del Concorso di idee e al secondo, terzo, quarto e quinto classificato verranno corrisposti rispettivamente € 15.000,00, € 6.000,00, € 4.000,00, € 2.000,00 ed € 1.000,00, al lordo degli oneri di legge, a titolo di premio;
- le idee premiate verranno acquisite in proprietà dalla stazione appaltante;
- l'avvio della progettazione, nonché la realizzazione dell'opera potranno avere corso solo a seguito del reperimento dei fondi necessari, rimane facoltà della stazione appaltante affidare al vincitore del concorso, ai sensi dell'art.63 c.4 del D.lgs. n.50/2016 smi, la progettazione anche di una parte delle opere progettate o di un primo stralcio di lavori di importo inferiore al massimo indicato nel bando.
- per motivi di trasparenza, di informazione e partecipazione della cittadinanza ed anche ai fini della valorizzazione del concorso stesso, è prevista l'esposizione dei progetti pervenuti durante il fine settimana successivo alla seduta pubblica di apertura dei plichi, per permettere ai cittadini di esprimere un giudizio non vincolante, come supporto alla giuria. Inoltre a conclusione delle fasi di valutazione del concorso, sarà nuovamente aperta la mostra alla cittadinanza per pubblicizzarne i risultati.
- la spesa finalizzata all'avvio della procedura di concorso relativa ai premi da attribuire agli autori delle prime cinque proposte ideative individuate dalla Commissione giudicatrice oltre le spese per le pubblicazioni, l'allestimento della mostra ed il rimborso spese per i Commissari di gara, ammonta ad € 37.585,41, inclusi gli oneri di legge ed è stanziata a bilancio al capitolo 08011.03.000210 - FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE (DM.17/12/2021) del Bilancio 2022.2024 annualità 2022.

6. di dare atto che: il codice CUP è: D62F22000740006 ed il codice CIG è: 936510591F
7. di assumere ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa di € 36.792,41 per l'avvio della procedura di concorso relativa ai premi da attribuire agli autori delle prime cinque proposte ideative individuate dalla Commissione giudicatrice oltre le spese per il rimborso spese per i Commissari di gara, per l'allestimento della mostra al termine del Concorso di Idee, dei diritti ANAC e per somme a disposizione dell'Amministrazione;
8. di imputare la spesa di € 36.792,41 (CIG: 936510591F) al cap n. 08011.03.000210 -



# COMUNE di VERUCCHIO

PROVINCIA DI RIMINI

FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE (DM.17/12/2021) del Bilancio 2022.2024 annualità 2022, dove è stanziata la necessaria disponibilità, dando atto che, di seguito, in attuazione al D.Lgs.118/2011, viene definitiva la stringa concernente la codificazione della transazione elementare:

Miss.	Progr	Cod. Ec.	COFOG	Trans. UE	SIOPE	CUP	Cod. Id. spesa
08	01	U.1.03.02.99.999	06.2	4	U.1.03.02.99.999 9	D62F22000740006	4

9. di procedere alla pubblicazione del bando di gara nel rispetto dei termini di pubblicazione e delle modalità di pubblicazione di cui agli artt. 72 e 73 del codice contratti, affidando il servizio di pubblicazione alla società Mediagraphic srl di Barletta, via Palmitessa 40 – 76121 Barletta (BAT) P.IVA/C.F.05833480725, per EURO 793,00 Iva inclusa comprendente la pubblicazione dell'avviso sul GURI che la pubblicazione sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti

10. di assumere ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa di € 793,00 quale spesa per la pubblicazione dell'avviso del concorso di idee sul GURI che sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

11. di imputare la spesa di € 793,00 (CIG: Z383771D76) al cap n. 08011.03.000210 - FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE (DM.17/12/2021) del Bilancio 2022.2024 annualità 2022, dove è stanziata la necessaria disponibilità, dando atto che, di seguito, in attuazione al D.Lgs.118/2011, viene definitiva la stringa concernente la codificazione della transazione elementare:

Miss.	Progr	Cod. Ec.	COFOG	Trans. UE	SIOPE	CUP	Cod. Id. spesa
08	01	U.1.03.02.99.999	06.2	4	U.1.03.02.99.999 9	D62F22000740006	4

12. di dare atto che in esecuzione alla Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 830 del 21 dicembre 2021, occorre versare, quale Stazione Appaltante, la somma di € 20,00 entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV), emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale;

13. di disporre la sul profilo committente "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti", in applicazione alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14/03/2013 n.33 come novellato dal decreto legislativo n. 97/2016.





# COMUNE di VERUCCHIO

PROVINCIA DI RIMINI

**Il Responsabile**  
**SETTORE SERVIZI TECNICI E**  
**CULTURA E SPORT**  
POMPILI MARINO / InfoCamere S.C.p.A.