



A.S.P. LAURA RODRIGUEZ Y LASO DE' BUOI

Sede legale Via Emilia, 36 – 40068 San Lazzaro di Savena (Bologna)

Telefono 0516276516

Codice fiscale: 80007270376 - P.I.02861171201

*Distretto Savena Idice
Servizio Amministrativo*

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO ABITATIVO DI PROPRIETA' DI ASP LAURA RODRIGUEZ Y LASO DE' BUOI UBICATO NEL COMUNE DI BOLOGNA

VERBALE

L'anno duemilaventiquattro (2024), il giorno dodici (12) del mese di settembre alle ore 9.30 si costituiva il seggio di gara, come da atto costitutivo prot. 3101 del 12/09/2024 composto da:

- Dott. Alberto Mingarelli, Direttore dell'ASP Laura Rodriguez Y Laso De' Buoi in qualità di presidente
- Dott.ssa Rachele Caputo, Vice Direttore e Responsabile Amministrativa dell'ASP Laura Rodriguez Y Laso De' Buoi, in qualità di testimone
- Dott.ssa Stefania Dall'Olio, Funzionario di Elevata qualificazione del Servizio Amministrativo dell'ASP Laura Rodriguez Y Laso De' Buoi, in qualità di testimone e segretario verbalizzante

L'identità dei componenti del seggio è nota ed idonea ai sensi di legge per l'espletamento delle funzioni di gara in oggetto.

Presenti come spettatori, identificati con acquisizione di documento di identità:

- SIG. SERGIO SBANO 

Premesso che:

- la deliberazione dell'Assemblea dei soci n.4 del 22/12/2023 di "APPROVAZIONE DEL PIANO TRIENNALE DEGLI INVESTIMENTI 2024-2026 E DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI 2024 -2026 - APPROVAZIONE" ha inserito la disponibilità dell'Immobile in presente in Via Gian Battista Ercolani n. 5- piano terzo- a Bologna, sull'annualità 2024,

- la determinazione del Direttore del 18/03/2024 n. 8, esecutive ai sensi di legge ha approvato l'avviso pubblico per l'alienazione del predetto bene immobile.

Considerato che:

- in data 20.03.2024 è stato pubblicato l'avviso di alienazione di cui sopra ed i relativi allegati, con scadenza per la presentazione delle offerte il 30.08.2024 alle ore 12:00
- in data 30.08.2024 alle ore 9:08 è pervenuta un'offerta protocollata al n. 2964/2024;

In data odierna il seggio come sopra costituito ha provveduto ad aprire la busta pervenuta come sopra richiamata.

Il Presidente di gara, con l'assistenza di due testimoni, ha provveduto:

1. a constatare la regolarità della pubblicazione del Bando;
2. all'apertura della busta pervenuta;
3. alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa;
4. all'apertura e verifica della regolarità e completezza della documentazione dell'offerta economica contenuta nella specifica busta chiusa;
5. a dare lettura del prezzo offerto

Non si procedere alla formazione della graduatoria in quanto è stata presentata una sola offerta ritenuta valida e formulata da SIG. SERGIO SBANO (CF: ████████████████████) e SIG. RA DANIELA BRUSCO (██████████████████) per l'importo pari a € 402.151,00, superiore al prezzo proposto a base di asta . (All.1)

L'offerente ha provveduto ad effettuare il deposito cauzionale previsto al punto 6.2 del bando con assegno circolare non trasferibile del 29/08/2024, pari a € 39.000,00, che costituisce acconto rispetto al prezzo di vendita.

Il seggio restituisce gli atti affinché il Direttore assuma la determinazione di aggiudicazione in favore del soggetto che ha presentato la miglior offerta economica previa verifica dei requisiti previsti dall'avviso.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al versamento del residuo importo a saldo del prezzo in un'unica soluzione, almeno cinque giorni lavorativi prima della data del rogito notarile che dovrà intervenire entro sessanta giorni dall'aggiudicazione.

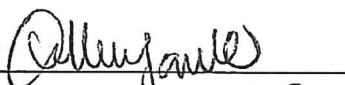
Il Responsabile del procedimento è Dott. Alberto Mingarelli, Direttore dell'ASP Laura Rodriguez Y Laso De' Buoi.

Alle ore 9.50 il Presidente dichiara chiusa la seduta e redige il presente verbale che viene sottoscritto da tutti i membri del seggio.

Si allega al presente verbale:

- 1) offerta economica prot. N. 2964/2024

Dott. Alberto Mingarelli



Dott.ssa Rachele Caputo



Dott.ssa Stefania Dall'Olio

