



Comune di Roccarainola

Città Metropolitana di Napoli

AFFARI GENERALI

Determinazione n. generale 288/n. sett. 145 del 25/05/2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO CONCESSIONE IN GESTIONE DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE "V. OTTAVIANO" SITO ALLA VIA PIZZOLUNGO - PRESA D'ATTO GARA DESERTA - AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA

L'anno duemilaventidue, addì venticinque del mese di Maggio, il Responsabile del Settore AFFARI GENERALI

Visto il D. Lgs 267/2000

Visto il D. Lgs 165/2001

Premesso che da anni questa Amministrazione è attenta alla tematica dello Sport come formazione, educazione ed aggregazione sociale come dimostrato dalla realizzazione della piscina comunale, del campo di calcio, di un percorso blu ed altre iniziative in itinere;

Che con delibera della Giunta comunale n. 144 del 12/11/2021, per tutte le motivazioni ivi riportate, è stato stabilito di affidare a terzi la gestione e manutenzione del "Campo sportivo comunale V. Ottaviano" sito alla Via Pizzolungo anche attraverso la realizzazione di un chioschetto nell'area adiacente;

Che con propria determina R.S. n. 54 del 28/02/2022 è stato avviato il procedimento finalizzato all'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo "V. Ottaviano", mediante procedura aperta da esperirsi ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016,

e con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che in data 28/02/2022 è stato pubblicato all'Albo pretorio on line e nel sito istituzionale dell'Ente, l'avviso pubblico relativo alla procedura in parola;

Che nei termini prefissati nell'avviso pubblico sono pervenute n. 2 buste e precisamente da parte delle seguenti ditte:

- 1) A.S.D. Iena Soccer Academy 2014, con sede in Roccarainola, prot. n. 2973 del 06/04/2022;
- 2) Lanzaro Maurizio, con sede in Roccarainola, prot. n. 2976 del 06/04/2022;

Rilevato che il bando di gara prevedeva l'espletamento della gara in modalità telematica;

Che, per difficoltà operative dovute al funzionamento della piattaforma TRASPARE in considerazione del fatto che, per mero errore materiale, non si è provveduto a caricare la gara, per cui non era possibile poter rispondere alla gara nella modalità di cui al bando di gara;

Che per tale motivazione, non essendo imputabile alle ditte partecipanti la mancata trasmissione delle buste in modalità telematica, è stato consentito, per le vie brevi, alle ditte interessate e richiedenti di presentare le buste nella classica modalità cartacea;

Dato atto che il RUP in apposita seduta ha provveduto alle operazioni di verifica della regolarità delle buste pervenute con il seguente esito:

- Ditta A.S.D. Iena Soccer Academy 2014, ammessa;
- Lanzaro Maurizio, esclusa in quanto la busta è pervenuta al protocollo dell'ente oltre il termine prefissato ovvero oltre le ore dodici del giorno 06 aprile 2022;

Che successivamente ha provveduto all'apertura della busta della ditta ammessa per la verifica della documentazione amministrativa con il seguente esito:

- Ditta A.S.D. Iena Soccer Academy 2014, esclusa in quanto all'interno della busta non vi erano le altre distinte buste come richiesto dal bando di gara, ma solo documenti vari peraltro carenti rispetto a quelli richiesti dal bando di gara in parola;

Considerato, pertanto, che la procedura di gara è andata deserta;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DETERMINAZIONE n. 288/n. sett. 145 del 25/05/2022 - fax 081 5118414
documento firmato digitalmente da GIUSEPPE ROSCOPOLI - V. OTTAVIANO - 26/05/2022 da Casolla Giuseppina.
web: <http://www.comune.roccarainola.na.it> e via email: info@roccarainola.com e roccarainola@pec.it
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Rilevato che, per le vie brevi, l'Amministrazione ha fornito indirizzo per espletare altra procedura per l'affidamento della gestione del campo sportivo V. Ottaviano, sulla base delle indicazioni già fornite in precedenza;

Ritenuto, nella fattispecie, potersi far ricorso all'istituto della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 il quale prevede che nel caso di appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, qualora non sia stata presentata alcuna offerta appropriata, o alcuna offerta o domanda di partecipazione appropriata, in esito all'esperimento di una procedura aperta o ristretta, è possibile procedere alla procedura in parola purchè le condizioni iniziali non siano sostanzialmente modificate;

Preso atto che il precedente bando di gara, approvato con determinazione a contrarre n. 54 del 28/02/2022, prevede, relativamente alla procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l'affidamento in concessione della gestione e della manutenzione ordinaria dell'impianto sportivo comunale "V. Ottaviano" nonché della cura delle zone a verde e delle piante presenti nell'adiacente zona adibita a parcheggio, il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs 50/2016;

Che l'importo dell'affidamento risulta al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D. Lgs 50/2016;

Ritenuto che per il presente affidamento, quindi, si possa procedere con l'avvio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs 50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs 50/2016;

Che alla presente procedura possano essere invitate le n. 2 ditte che avevano formulato offerta, pur se poi escluse, manifestando, quindi, un interesse all'affidamento;

Ritenuto, infine, semplificare al massimo la procedura richiedendo alle ditte la sola compilazione di un apposito modello/dichiarazione predisposto dall'Amministrazione e contenente tutti gli elementi utili per la valutazione, salvo poi la successiva verifica del possesso dei requisiti in capo all'eventuale aggiudicatario nonché fissare in gg. 5 (cinque) dalla ricezione della lettera di invito il termine entro cui presentare l'eventuale offerta;

Visto, pertanto, lo schema di modello/dichiarazione e di lettera di invito come predisposti dall'ufficio, che, pur se non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto il Regolamento comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi e ricreativi comunali, approvato con delibera della Giunta comunale n. 25 del 29/10/2009;

Dato atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, comma 10, della legge 13/08/2010 n. 136, è stato generato il seguente CIG: Z083565475

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendo integralmente riportate, di:

- 1) prendere atto delle risultanze del RUP in ordine alla gara pubblicata in data 28/02/2022 e di conseguenza dichiarare deserta la stessa;
- 2) indire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 63, comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016, finalizzata all'affidamento in concessione, ex art. 164 e ss. Del D. Lgs 50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs 50/2016, della gestione e manutenzione dell'impianto sportivo "Campo di calcio comunale V. Ottaviano" sito alla Via Pizzolungo per il periodo di anni 4 (quattro), secondo i criteri contenuti nel bando di gara approvato con propria determina R.S. n. 54/2022;
- 3) approvare lo schema di modello/dichiarazione e di lettera di invito conforme al contenuto del disciplinare di gara del precedente bando, fatta eccezione per la produzione in formato cartaceo e non telematico, come predisposti dall'ufficio, che, pur se non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) invitare alla procedura negoziata le n. 2 ditte, in premessa richiamate, che avevano formulato offerta, pur se poi escluse, manifestando, quindi, un interesse all'affidamento;
- 5) dare atto che il valore presunto della concessione di che trattasi è stimato in € 100.000,00;
- 6) disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line, nel sito istituzionale del Comune di Roccarainola sezione Amministrazione trasparente sottosezione "Bandi e contratti";
- 7) trasmettere copia del presente atto al Servizio Finanziario per opportuna conoscenza ed eventuali adempimenti di competenza.

**Il Responsabile Servizio AA.GG.
Generoso D'Avanzo / INFOCERT SPA**

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegato alla Determinazione N° 288 del 25/05/2022

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 25/05/2022 al 09/06/2022.

Data, 25/05/2022

L'Incaricato alla Pubblicazione
Generoso D'Avanzo / INFOCERT SPA

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.