

COMUNE DI ROCCARAINOLA
Provincia di Napoli

COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 52 DEL 19/05/2021	OGGETTO: INTERVENTO DI “MESSA IN SICUREZZA E RICONVERSIONE DELL’EDIFICIO IN LOCALITA’ FELLINO PER UN CENTRO POLFUNZIONALE PER SERVIZI ALLA FAMIGLIA”. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA.
---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L’anno duemilaeventuno, questo giorno diciannove del mese di Maggio tenutasi ad iniziare alle ore 18,30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale convocata nelle forme di legge.

Presiede l’adunanza – RUSSO GIUSEPPE – nella qualità di SINDACO e sono rispettivamente presente ed assenti i Sigg.:

RUSSO GIUSEPPE	SINDACO	P
SCUOTTO ARTURO	ASSESSORE	P
SIRIGNANO RAFFAELE PASQUALE ANIELLO	ASSESSORE	P
NAPOLITANO NUNZIATA	ASSESSORE	P
CAVEZZA MARIA LUISA	ASSESSORE	P

presenti n.5 e assenti n. 0

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott.ssa BALLETTA Francesca

Il SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267
Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:
I Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell’art.49
Del D.Lgs.267/2000;
Hanno espresso parere favorevole

Letta l'allegata proposta di deliberazione del Responsabile concernente l'oggetto

Ritenuto condividere la stessa;

Acquisiti i pareri ex art.49 Decreto Legislativo 267/2000;

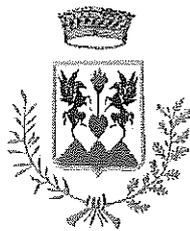
All'unanimità di voti resi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione;

Di incaricare il Responsabile del Servizio interessato per gli adempimenti consequenziali all'adozione del presente atto;

Con separata votazione ed all'unanimità delibera di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs.vo 267/2000



Comune di Roccarainola

Città metropolitana di Napoli

C.A.P.
80030

Telefono
081.829.34.49

Fax
081.511.84.14

Sito Web
www.comune.roccarainola.na.it

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

PROPOSTA DI DELIBERA

Intervento di “Messa in sicurezza e riconversione dell’edificio in località Fellino per un centro polifunzionale per servizi alla famiglia”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Premesso

Che con Decreto Ministeriale del 22 marzo 2021 i Ministeri dell’Interno e dell’Istruzione hanno emanato Avviso Pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell’infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia;

Che, per consentire le finalità di cui al D.M. 22.03.2021, ai sensi dell’art. 1 comma 59 della L. 27 dicembre 2020 n. 160, in attuazione del DPCM del 30 dicembre 2020, è stanziata, nel quinquennio 2021-2025, la somma complessiva di 700 milioni così ripartita:

1. € 280 milioni per la costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asilo nido;
2. € 175 milioni per la costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di scuole di infanzia;
3. € 105 milioni per la costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di centri polifunzionali per servizi alla famiglia;
4. € 140 milioni per la riconversione di spazi delle scuole dell’infanzia attualmente inutilizzati con la finalità del riequilibrio territoriale;

Che gli enti locali possono presentare richiesta di contributo di cui all’Avviso emanato con D.M. del 22 marzo 2021 presentando non più di due progetti ed ogni progetto candidato al massimo potrà avere una capienza economica complessiva di € 3 milioni;

Che il progetto candidato può essere riferito esclusivamente ad un solo edificio pubblico per le finalità di cui sopra;

Che le strutture preferibilmente devono essere collocate al piano terra e deve essere garantita l’accessibilità e fruibilità ai soggetti portatori di handicap agli spazi comuni e non comuni interni all’edificio dove è ubicata la sede del centro;

Che il finanziamento degli interventi di cui all’Avviso in parola può essere utilizzato sia per la realizzazione dell’opera, sia anche per le relative spese di progettazione definitiva, esecutiva o definitiva-esecutiva, nel caso in cui, alla presentazione della domanda, siano comprese e inserite nel quadro economico dell’opera che si intende realizzare;

Dato atto

Che è volontà di questa Amministrazione presentare domanda ai fini della candidatura di cui all'Avviso in parola, candidando l'intervento di "Messa in sicurezza e riconversione dell'edificio in località Fellino per un centro polifunzionale per servizi alla famiglia";

Che a tal fine l'ufficio tecnico dell'Ente, nella persona dell'arch. Michele Glorioso (responsabile del Servizio Urbanistica), ha predisposto il progetto di fattibilità tecnica ed economica, completo nei suoi elaborati di cui al DPR 207/2010 e nell'importo complessivo di € 1.389.042,40;

Che con l'approvazione di tale progetto si apporta variazione alla Programmazione triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 adottata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 04.05.2021;

Che il CUP acquisito del progetto è: D45F21001200001;

Che sul territorio di Roccarainola non insistono centri polifunzionali per servizi per la famiglia;

Che l'immobile da riconvertire e da mettere in sicurezza è sito nel rione IACP di Roccarainola, che ha ospitato in primis una scuola materna e successivamente è stato sede di una comunità montana;

Che l'immobile in argomento è di esclusiva proprietà del comune di Roccarainola;

Che la riconversione è compatibile con la destinazione urbanistica del PUC vigente;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al centro polifunzionale per i servizi alla famiglia sito nel rione IACP di Roccarainola, redatto dall'arch. Michele Glorioso, in qualità di tecnico interno all'Ente, nell'importo complessivo di € 1.389.042,40;

Visto l'elenco elaborati costituito da:

R 01_ Elenco elaborati

R 02_ Relazione tecnico illustrativa

G 01_ Stato di fatto-inquadramento territoriale generale

G 02_ stato di fatto-planimetria generale e prospetto sud

G 03_ Stato di fatto-piante, prospetti, sezioni

G 04_ Stato di progetto-planimetria generale e prospetto sud

G 05_ Stato di progetto-piante, prospetti, sezioni

QE_ Quadro Economico

CF_ Cronoprogramma finanziario

Visto il Quadro Economico del progetto che di seguito si riporta:

A. LAVORI COMPLESSIVI		€ 980.000,00
Lavori	€ 780.000,00	
Arredi e attrezzature e posa in opera	€ 200.000,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE		€ 409.042,40
Iva lavori (22%)	€ 215.000,00	
Spese tecniche	€ 98.000,00	
Incentivi tecnici (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 19.600,00	
Imprevisti (5%)	€ 49.000,00	
Contributo ANAC	€ 375,00	
Iva spese tecniche (22%) + Oneri previdenziali (4%)	€ 26.342,40	
TOTALE A+B		€ 1.389.042,40

Individuato nella persona dell'arch. Rosanna Miele, dipendente del Comune di Roccarainola, il tecnico da nominare quale RUP del procedimento;

Richiamati il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto poter approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla "Messa in sicurezza e riconversione dell'edificio in località Fellino per un centro polifunzionale per servizi alla famiglia", redatto da tecnici interni all'Ente, nell'importo complessivo di € 1.389.042,40;

PROPONE

Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla "Messa in sicurezza e riconversione dell'edificio in località Fellino per un centro polifunzionale per servizi alla famiglia", redatto dall'arch. Michele Glorioso in qualità di tecnico interno all'Ente, nell'importo complessivo di € 1.389.042,40;

Di approvare il Quadro Economico del progetto in parola, così come in premessa e sotto riportato:

A. LAVORI COMPLESSIVI		€ 980.000,00
Lavori	€ 780.000,00	
Arredi e attrezzature e posa in opera	€ 200.000,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE		€ 409.042,40
Iva lavori (22%)	€ 215.000,00	
Spese tecniche	€ 98.000,00	
Incentivi tecnici (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 19.600,00	
Imprevisti (5%)	€ 49.000,00	
Contributo ANAC	€ 375,00	
Iva spese tecniche (22%) + Oneri previdenziali (4%)	€ 26.342,40	
TOTALE A+B		€ 1.389.042,40

Di nominare quale RUP del procedimento l'arch. Rosanna Miele;

Di demandare al RUP incaricato di procedere alla candidatura del progetto in parola all'Avviso Pubblico del Ministero dell'Interno e del Ministero dell'Istruzione emanato con Decreto Ministeriale del 22 marzo 2021;

Di dare atto che il CUP dell'intervento è: D45F21001200001;

Di dare atto che l'approvazione di tale progetto costituisce variante alla Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 adottata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 04.05.2021;

Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per opportuna competenza;

Di pubblicare sul sito ufficiale del Comune di Roccarainola in Amministrazione Trasparente, sezione Opere Pubbliche.

Roccarainola, 19 maggio 2021

Il Sindaco
F. to Giuseppe Russo

Il Responsabile Servizio LL.PP.
F. to arch. Rosanna Miele

Sulla presente proposta, ai sensi dell'art.49 D.lgs n. 267/2000:

Il Responsabile del Servizio per quanto concerne la *Regolarita' Tecnica* esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

Data: 19.05.2021



Responsabile del Servizio
Arch. Rosanna Miele

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Rosanna Miele", written over the printed name.



COMUNE DI ROCCARAINOLA
Provincia di Napoli

:
La Giunta approva:

***Firme apposte sulla delibera originale**

Presenti*/ Assenti	Componenti	
---------------------------	-------------------	--

P	RUSSO GIUSEPPE	SINDACO
---	----------------	---------

P	SCUOTTO ARTURO	ASSESSORE
---	----------------	-----------

P	SIRIGNANO RAFFAELE PASQUALE ANIELLO	ASSESSORE
---	-------------------------------------	-----------

P	NAPOLITANO NUNZIATA	ASSESSORE
---	---------------------	-----------

P	CAVEZZA MARIA LUISA	ASSESSORE
---	---------------------	-----------

IL SINDACO
F.to Russo Giuseppe



IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa BALLETTA Francesca

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'albo pretorio on-line di questo Comune (art. 32, c. 1, del L. n. 69/2009)

è stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. n.267/2000)

Dalla Residenza Comunale li

20/05/2021



IL RESPONSABILE
F.to CASOLLA GIUSEPPINA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

o è stata affissa per estratto all'albo pretorio comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal ... 20/05/2021 al ... 04/06/2021...

o è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000)

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. n. 267/2000)

Dalla Residenza comunale li

20/05/2021



IL RESPONSABILE
F.to CASOLLA GIUSEPPINA

Copia conforme all'originale per uso Amministrativo

IL RESPONSABILE

