



Comune di Roccarainola

Città Metropolitana di Napoli

MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Determinazione n. generale 187/n. sett. 67 del 16/05/2019

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASA COMUNALE.

L'anno duemiladiciannove, addì sedici del mese di Maggio, il Responsabile del Settore MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Visto il D. Lgs 267/2000

Visto il D. Lgs 165/2001

CIG ZE926F300B

Premesso che a seguito delle copiose piogge verificatesi in questo ultimo periodo nonché alle nevicate avutesi, l'asfalto del solaio di copertura della casa comunale si è completamente rovinato permettendo l'infiltrazione delle acque con conseguente pericolo per l'intera struttura;

Che occorre procedere con urgenza alla esecuzione di idonei lavori necessari per l'eliminazione dell'asfalto distaccatosi dal solaio, la realizzazione di nuovi massetti di sottofondo e alla posa di nuovo asfalto per l'intero solaio;

Che tali lavori si rendono necessari al fine di prevenire l'ossidazione dei ferri di armatura del solaio che comporterebbero l'esplosione delle pignatte e pericolo per la pubblica e privata incolumità per il crollo dei calcinacci;

Tenuto conto che tale situazione pone a repentaglio l'incolumità degli impiegati comunali e degli avventori che frequentano la casa comunale;

Che, al fine di procedere in tempi brevi, non vi è il tempo materiale per consentire l'espletamento di una procedura aperta per l'individuazione di una ditta che assicuri l'esecuzione dei lavori, si rende necessario procedere all'affidamento diretto a ditta specializzata nel settore;

Che, pertanto, per le vie brevi si procedeva alla richiesta di disponibilità all'esecuzione dei lavori di che trattasi alla Soc. Edil Costruzioni MD srl, con sede in Roccarainola alla Via M. Taliento n° 46, che già in passato ha svolto servizi con soddisfazione per questa Amministrazione;

Che la stesa, sempre per le vie brevi, si dichiarava disponibile all'esecuzione dei lavori in parola con una spesa prevista pari ad €. 12.200,00, compreso IVA;

Ritenuto congruo l'importo determinato dalla Società Edil Costruzione MD srl, sulla base di una stima effettuata dall'U.T.C. in base ai metri quadri del solaio di copertura dell'edificio in parola;

Rilevato, pertanto, che la fattispecie è regolata dall'art. 36 comma 2 lett. A) del D. Lgs 50/2016 come rettificato con D. Lgs 56/2017;

Dato atto che l'art. 32, comma 2, del D. Lgs 50/2016, come rettificato con D. Lgs 56/2017, stabilisce che *"nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. A) la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;

Ritenuto, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del TUEL e dell'art. 32, comma 2, D. Lgs 50/2016 come rettificato con D. Lgs 56/2017, che:

- Il fine del contratto è quello di assicurare l'integrità del solaio di copertura della casa comunale;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di svellimento del vecchio asfalto, sistemazione del massetto di sottofondo e apposizione di nuovo strado di manto impermeabile;

tel. 081 8293449 - fax 081 5118414

Web <http://www.comune.roccarainola.na.it> - e mail protocollo.roccarainola@pec.it

- i lavori sono affidati alla Società Edil Costruzioni MD srl, con sede in Roccarainola (NA) alla Via M. Taliento n° 46, specializzata nel settore, in possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali per l'esecuzione degli stessi in quanto ditta che ha già avuto rapporti con questa Amministrazione con soddisfazione e, quindi, già a conoscenza dei luoghi ove devono essere eseguiti;

Ritenuto potersi procedere in merito, con la presente, il sottoscritto Geom. Aniello APICELLA, Responsabile U.T.C., Servizio Manutenzione del Patrimonio,

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono riportate, di procedere all'affidamento dei lavori di svellimento vecchio manto di asfalto, ripristini di parte dei massetti di sottofondo e nuova impermeabilizzazione del solaio di copertura della casa comunale;

Di incaricare, per tutto quanto sopra riportato, la Società EDIL COSTRUZIONI MD srl, con sede in Roccarainola alla Via M. Taliento n° 46, all'esecuzione dei lavori come sopra riportati;

Che l'importo dei lavori a farsi ammonta a complessivi €. 12.200,00, compreso IVA;

Di impegnare la somma di €. 12.200,00 sul Cap. 2048.27 del bilancio 2019;

Di trasmettere copia della presente al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**Responsabile Ufficio Manutenzione
APICELLA ANIELLO / ArubaPEC S.p.A.**

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.