



COMUNE DI MINEO

PROVINCIA DI CATANIA

N. 30 del Reg.

Data della deliberazione 27-02-2014

DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: **CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILE COMUNALE – NOLFO MATTEO.**

L'anno duemila...quattromila... il giorno ventisette... del mese di Febbraio
....., nell'apposita Sala delle adunanze e previo regolare invito, si è riunita la
Giunta Municipale in persona dei seguenti signori:

	<u>PRESENTI</u>	<u>ASSENTI</u>	
1. Aloisi Anna	X		Sindaco
2. Tamburello Salvatore	X		Vice Sindaco
3. Pulici Massimo	X		Assessore
4. Blangiforti Anna	/	X	"
5. Gulizia Maurizio	X		"
TOTALE	4	1	

Presiede IL SINDACO ANNA ALOISI

Partecipa il Segretario Comunale dott. CATAUDO LA FORNARA

Il PRESIDENTE, visto il numero legale e riconosciuta la validità dell'adunanza, apre la seduta e invita la giunta a deliberare sull'argomento richiamato in oggetto ed esposto nella proposta infra riportata.

**AREA FUNZIONALE PROPONENTE :
AREA ECONOMICO FINANZIARIA E SERVIZI ALLA PERSONA**

PROPOSTA N. 68

DEL 26-2-2014

OGGETTO: **CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILE COMUNALE – NOLFO MATTEO.**

IL RESPONSABILE AREA ECONOMICO FINANZIARIA E SERVIZI ALLA PERSONA

CONSIDERATO che il Sig. Testa Antonio con nota del 26/09/2013 prot. 1240 comunicava il recesso dal contratto di locazione per l'immobile sito in Piazza Buglio n. 43;

PRESO ATTO che il Signor Nolfo Matteo, con nota del 08/10/2013, ha espresso la disponibilità a subentrare nel contratto di locazione in essere con il Sig. Testa Antonio;

VISTA la richiesta di accertamenti con nota prot. 14/AEF del 05/02/2014, con la quale si richiedeva all'Ufficio tecnico comunale il parere su richiesta di utilizzo dei locali di Piazza Buglio n. 43 ad uso macelleria;

VISTA la nota pervenuta da parte dell'Ufficio tecnico in data 17/02/2014 prot. 1289/ASTT, con la quale si trasmette il parere richiesto in merito alla locazione;

RITENUTO di dover provvedere in merito, con immediatezza;

VISTO l'OREL 15.03.1963 n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T.U. degli EE.LL. D.Lgs. n. 267/2000;

PROPONE

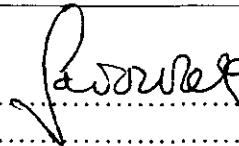
Per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono ripetuti e trascritti:

1. Di concedere in locazione l'immobile sito in Mineo in Piazza Buglio, n. 43, rilevato al N.C.E.U. al Fg. 100 part. 1339 sub. 1, cat. C/1, classe 3, consistenza mq. 20,00 meglio contrassegnato nella planimetria allegata alla perizia di stima del canone di affitto.
2. Di dare atto che, i suddetti locali sono concessi dalla sottoscrizione del contratto di locazione allegato alla presente.
3. Di introitare i canoni di locazione pari ad euro 2.400,00 annui al cap. 81 delle Entrate Tit. 3 Cap. 02 Ris. 3140 del Bilancio di Previsione 2014.
4. Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva stante l'urgenza di provvedere in merito.

A.12

P A R E R E T E C N I C O D E L R E S P O N S A B I L E D E L L ' A R E A P R O P O N E N T E

In ordine alla regolarità tecnica (art. 12 L.R. 23.12.2000 n° 30) si esprime parere:



Mineo, li

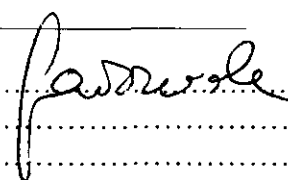
25.2.2014

IL RESPONSABILE



P A R E R E D E L R E S P O N S A B I L E D E L L ' A R E A E C O N O M I C O - F I N A N Z I A R I A

In ordine alla regolarità contabile (art. 12 L.R. 23.12.2000 n° 30) si esprime parere:



Mineo, li

26.2.2014

IL RESPONSABILE



LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta;

Visti i pareri espressi dal responsabile dell'area proponente e dal responsabile dell'area economico-finanziaria;

Ritenuta la proposta che precede meritevole di approvazione;

Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto l'Ordinamento Amministrativo EE.LL. della Regione Siciliana 15.03.63, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

a voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente ripetuta e trascritta ad ogni effetto di legge sia per la parte relativa alle motivazioni che per il dispositivo.

DELIBERA

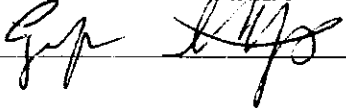
Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile

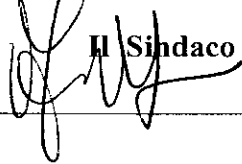
La presente proposta - deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

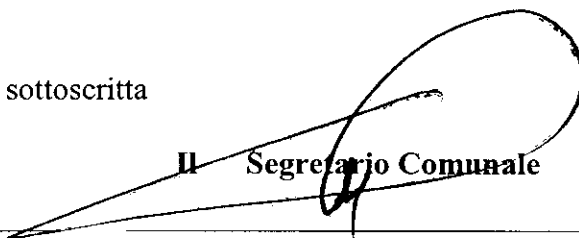
L'Assessore Anziano

Il Sindaco

Il Segretario Comunale







Il Sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo, certifica che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo di questo Comune dalal....., a norma dell'art. 11 della L.R. 44/1991, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. 17/04.

Mineo, li

Il Messo

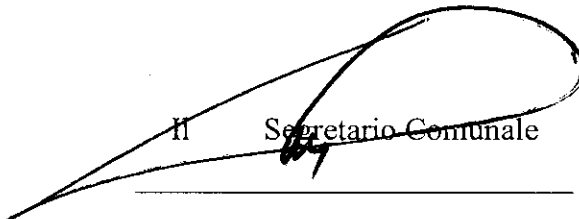
Il Segretario Comunale

ATTESTAZIONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- è divenuta esecutiva: essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione;

Mineo, li 27.2.2014

Il Segretario Comunale

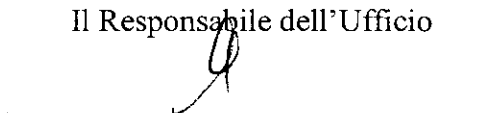


UFFICIO DI SEGRETERIA

La presente Deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione al Responsabile Area A.F.F.L.S.P. P.a. C.

Mineo, li _____

Il Responsabile dell'Ufficio



Per ricevuta _____

/La sottoscritto/a Dott./Dott.ssa _____ Segretario Comunale del Comune di Mineo, CERTIFICA che la presente è copia conforme all'originale in atti d'ufficio.

si compone di _____ pagine.

si rilascia _____

MINEO, li _____

Il _____ Segretario Comunale