

**Allegato 1)**

## **COMUNE DI MORRO REATINO**

*Provincia di Rieti*

Il Comune di Morro Reatino procederà, ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 362/91, all'affidamento del dispensario farmaceutico per le annualità 2018-2019-2020-2021-2022.

I soggetti abilitati a presentare le istanze sono i titolari di farmacie, private o pubbliche, dei Comuni limitrofi.

Le istanze devono essere redatte utilizzando l'allegato **modulo** (Allegato 1) compilato in ogni sua parte, debitamente sottoscritto e consegnato presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Morro Reatino in via Roma n. 19, **entro le ore 13:00 del 31.08.2018** in busta chiusa, sulla quale deve essere indicata chiaramente la dicitura "**Richiesta di affidamento della gestione del dispensario farmaceutico nel Comune di Morro Reatino per le annualità 2018-2022**", oppure presentate mediante invio all'indirizzo pec del Comune di Morro Reatino:

- [comune@pec.comune.morroreatino.ri.it](mailto:comune@pec.comune.morroreatino.ri.it), indicando nell'oggetto della pec: "**Richiesta di affidamento della gestione del dispensario farmaceutico nel Comune di Morro Reatino per le annualità 2018-2022**".

Per le istanze che arriveranno all'Amministrazione, oltre tale termine a mezzo del servizio postale, farà fede il timbro postale di spedizione. Diversamente per le istanze presentate tramite pec farà fede l'orario di ricezione della pec.

Apposita Commissione provvederà ad analizzare le istanze e le relative documentazioni pervenute e ad individuare il soggetto a cui assegnare la gestione del dispensario farmaceutico sulla base dei seguenti criteri:

- Distanza più breve da percorrere, misurata per la via carrozzabile (da intendersi quale strada percorribile ai sensi del vigente Codice della Strada, da ordinari mezzi di trasporto pubblici o privati), tra i locali della farmacia di titolarità del concorrente e quella dei locali del dispensario farmaceutico;
- Eventuale Gestione del Servizio di consegna farmaci a domicilio;
- Eventuale scontistica sui prodotti farmaceutici per i cittadini del Comune di Morro Reatino;

Si darà preferenza, a parità di condizioni offerte, alla farmacia più vicina. La Commissione in caso di parità della distanza da percorrere, procederà ad un pubblico sorteggio tra i farmacisti interessati. In caso di rinuncia del titolare della farmacia più vicina la gestione è affidata ai titolari delle farmacie limitrofe che si susseguono in ordine di distanza.

Il Sindaco, con proprio Decreto, provvederà all'assegnazione dell'affidamento della gestione del dispensario farmaceutico.

**La sede del dispensario farmaceutico è individuata nell'unità immobiliare di proprietà comunale sita in via Regina Margherita snc, distinta catastalmente al N.C.E.U. al Foglio 6 Particella 73 subalterno 8 di superficie utile pari mq. 14,00.**

Per informazioni è possibile contattare il Comune di Morro Reatino (tel. 0746.638031 e-mail: [comunemorroreatino@libero.it](mailto:comunemorroreatino@libero.it)).

Morro Reatino, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Area Amministrativa**

Marco Cintia

**Allegato 2)**

**MODELLO DI DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DELLA GESTIONE DISPENSARIO FARMACEUTICO DEL COMUNE DI MORRO REATINO.**

Il/La sottoscritto/a Dott. .... nato/a a .....  
il ..... residente a ..... prov. ....  
in via..... titolare della farmacia  
..... sita presso il Comune di  
..... in via .....  
telefono ..... e-mail.....

**chiede**

che gli sia affidata la gestione del dispensario farmaceutico del Comune di Morro Reatino

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle conseguenze e delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del suddetto DPR, nel caso di dichiarazioni false o comunque non rispondenti al vero, sotto la propria responsabilità

**dichiara**

- ✓ Cognome ..... Nome .....
- data di nascita ..... Comune di nascita .....
- prov. .... Comune di residenza ..... prov. ....
- cap ..... Via/Piazza ..... n. ....
- Telefono .....
- ✓ di non aver/riportato condanne penali e di non avere/avere procedimenti penali in corso;
- ✓ di essere iscritto/a all'Ordine dei Farmacisti della Provincia di ..... dal .....
- ✓ di essere titolare della farmacia ..... dal ..... con Provvedimento n. .... del .....
- ✓ di accettare tutte le indicazioni contenute nell'avviso pubblico e nello schema di convenzione e di dare espresso assenso al trattamento dei dati personali finalizzato alla gestione della procedura di affidamento della gestione del dispensario e degli adempimenti conseguenti;

**autocertificazione**

- ✓ che la distanza fra i locali della farmacia di cui è titolare sopra menzionata ubicata nel Comune di ..... in Via ..... n. .... ed il Comune di Morro Reatino, misurata per la via carrozzabile più breve, in base a quanto previsto dall'Avviso Pubblico, è di km. ....;
- ✓ che le dichiarazioni rese sono documentabili;

**e chiede infine che** ogni comunicazione relativa al presente Avviso pubblico venga inviata al seguente recapito:

Cognome ..... Nome .....,  
via/piazza ..... n. .... Cap ..... Città ..... Prov. ....  
Tel ..... e-mail ..... PEC.....  
il cui eventuale cambiamento verrà tempestivamente segnalato con raccomandata A.R.

\_\_\_\_\_ lì, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

*Si allega fotocopia documento identità in corso di validità*

Allegato 3)

**COMUNE DI MORRO REATINO  
PROVINCIA DI RIETI**

**CONVENZIONE PER LA GESTIONE DISPENSARIO FARMACEUTICO DEL COMUNE DI MORRO REATINO.**

L'anno ....., il giorno ....., il mese di ....., in Morro Reatino presso gli Uffici Comunali ubicati in via Roma 19, tra il Comune di Morro Reatino, rappresentato dal ..... e la FARMACIA ....., con sede legale in ....., via/piazza ....., n° ..... P.IVA ....., rappresentata dalla/dal titolare ....., nata/o a ....., il ..... e residente in ....., Via ..... n° .....

**Premesso che:**

- che il Comune è proprietario di un' unità immobiliare sita in via Regina Margherita snc, distinta al N.C.E.U. al Foglio 6 Particella 73 subalterno 8;
- che la normativa attualmente vigente in materia ed in particolare l'art. I, comma 4 e comma 5 della Legge 08.03.1968 n°221, sostituito dall'art.6 della Legge 08.11.1991 n°362 prevede che "la gestione dei dispensari farmaceutici è affidata alla responsabilità del titolare di una Farmacia privata o pubblica della zona con preferenza per il titolare della farmacia più vicina";

**Tutto ciò premesso e considerato le parti, come sopra costituite, convengono quanto segue:**

**Art. 1** - La premessa narrativa, nonché tutti gli atti in esse richiamati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

~~**Art. 2** - Il Comune di Morro Reatino, rappresentato dal ....., concede per motivi di pubblica utilità alla FARMACIA ....., che accetta la gestione del Dispensario Farmaceutico da ubicare all'interno di un' unità immobiliare di proprietà comunale sita in via Regina Margherita snc, distinta all' N.C.E.U. al Foglio 6, particella 73 subalterno 8 di superficie utile pari a 14,00 mq.~~

**Art. 3** - L'immobile di cui all' articolo 2 viene concesso al gestore per un periodo di anni 5 (cinque) a decorrere dalla data della stipula del presente atto. Il presente atto potrà essere rinnovato, previa apposita determinazione dell'organo competente della Amministrazione Comunale. Il gestore ha facoltà di recedere anticipatamente, per gravi e comprovate ragioni, tramite comunicazione mediante lettera raccomandata A/R, almeno mesi 6 (sei) prima della effettiva cessazione dell'attività. Alla scadenza i locali dovranno essere riconsegnati personalmente alla parte locatrice o a persona da questa appositamente delegata con atto scritto.

**Art. 4** - Il gestore utilizzerà l'immobile oggetto della convenzione per la gestione del dispensario farmaceutico, istituito nella pianta organica delle farmacie della Provincia di Rieti.

**Art. 5** - Il gestore non potrà sub-locare, cedere in uso o comunque affittare od affidare a terzi l'immobile concesso o parte di questo, né cedere il contratto. La violazione di detti divieti comporterà la risoluzione di diritto del contratto.

**Art. 6** Il corrispettivo della concessione d'uso dell'unità immobiliare sopra descritta è stabilito in € 1.000,00 (mille/00) annuali, da pagarsi in due soluzioni entro il 30.06 ed il 31.12 del corrente anno di riferimento, mediante bonifico bancario, intestato al Comune di Morro Reatino, coordinate bancarie IBAN: IT 72 D 03069 14601 100000046040.

**Art. 7** - Sono a carico del gestore, che dichiara irrevocabilmente di accollarsene l'onere, il pagamento delle spese di gestione ivi comprese le utenze di luce, acqua e gas e le relative volture.

**Art. 8** - Il gestore dichiara che l'immobile concessogli si trova in buono stato ed adatto all'uso convenuto. Il Comune resta in ogni caso esonerato da ogni responsabilità o conseguenza per difetto del bene concesso. Resta convenuto che il gestore, a sua cura e spese, previa comunicazione al Comune potrà eseguire nell'immobile concesso, fatto salvo il rispetto delle previsioni di legge e le prescritte preventive autorizzazioni da parte delle competenti autorità, tutte le migliorie ed addizioni che ritenga utili per l'uso contrattualmente stabilito. Resta altresì espressamente convenuto che tutti i miglioramenti, riparazioni, addizioni, allacciamenti sull'immobile e quant'altro effettuato dal gestore, resteranno alla cessazione della concessione, per qualsiasi causa essa si verifichi, acquisite all'immobile concesso a beneficio del Comune, senza che il gestore o altri possa pretendere per essi indennità, compensi, rimborsi o risarcimenti anche parziali, né, in ogni caso, il valore di detti miglioramenti o addizioni potrà compensare gli eventuali deterioramenti della cosa concessa.

**Art. 9** - Il gestore esonera espressamente il Comune da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti a persone e/o cose che potessero derivargli da fatto doloso o colposo di propri dipendenti o di terzi in genere.

**Art. 10** - Il gestore dovrà comunicare gli orari di apertura del Dispensario Farmaceutico e le eventuali sue variazioni.

**Art. 11** - Il gestore si impegna altresì ad applicare e rispettare integralmente tutti gli obblighi e condizioni derivanti da disposizioni o normative a carattere nazionale, regionale, provinciale e comunale, tra le quali quelli contenuti nella presente convenzione, aventi ad oggetto le modalità di gestione dei Dispensari Farmaceutici.

**Art. 12** - Tutte le clausole della presente convenzione hanno carattere essenziale e formano un unico ed inscindibile contesto si che, per patto espresso, la violazione di anche una soltanto delle dette clausole darà diritto alla risoluzione della convenzione. Qualunque modifica della presente convenzione dovrà essere approvata solo mediante atto scritto.

**Art. 13** - Per quanto non previsto dal presente contratto, le parti rinviano a quanto disposto dal Codice Civile e dalla normativa vigente in materia.

**Art. 14** - Ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs n°196/2003 e s.m.i. il gestore dichiara di essere stato informato circa le finalità e le modalità del trattamento, la natura del conferimento, le conseguenze dell'eventuale rifiuto, i soggetti ai quali i dati possano essere comunicati e l'ambito di diffusione dei dati stessi, nonché i diritti di cui all'art. 13 della Legge medesima, la ragione sociale e la sede del Titolare del trattamento e del Responsabile. In base a detta informativa il gestore conferisce il proprio consenso al trattamento dei dati nell'ambito delle finalità e modalità indicategli e nei limiti nei quali il consenso sia richiesto ai sensi di legge.

Redatto, confermato e sottoscritto in Morro Reatino il .....

**Il Responsabile dell'Area Amministrativa**

.....

**Il Gestore**

.....