



# COMUNE DI MINEO

PROVINCIA DI CATANIA

N. 267

Del 06-05-2016

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** affitto locali Istituto Alberghiero, liquidazione somme al Sig. Nicotra concessi dalla Provincia Regionale di Catania

L'anno duemilaquattordici il giorno SCI del mese di MAGGIO

La Dott.ssa Saitta Tommasa, responsabile dell'Area Economico - Finanziario e dei Servizi alla persona e titolare di Posizione Organizzativa della stessa ha adottato la seguente Determinazione Dirigenziale:

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

=====

=====

=====

PREMESSO che a Mineo è sede dell'Istituto Professionale di Stato servizi Alberghieri e Ristorativi, associata all'I.I.S. Carlo Alberto dalla Chiesa di Caltagirone;

RICHIAMATA la deliberazione di G.M. n. 265 del 13.12.2007, che recita: locazione di immobili da adibire ad aule IPSSAR, approvazione schema di contratto;

RICHIAMATO il contratto di affitto, stipulato in data 10.04.2008, fra questo Ente e il Sig. Nicotra Paolo proprietario dell'immobile adibito ad aule scolastiche in favore dell'Istituto Alberghiero di Mineo;

PRESO ATTO che in data 09.09.2011, questo Ente, ai sensi del contratto di locazione, comunicava alla provincia regionale di Catania, alla Scuola Alberghiera e al Sig. Nicotra la disdetta dei locali, essendo venuti meno le motivazioni in quanto la Provincia ha costruito nuovi locali da adibire ad aule scolastiche;

PRESO ATTO inoltre, che la Provincia non ha liberato i locali disdetti nei tempi previsti, locali liberati a seguito di nostri numerosi solleciti dopo 18 mesi;

CHE al momento della consegna dei locali da parte della Provincia di Catania, gli stessi hanno riconosciuto danni all'immobile pari a €. 4.500,00, più l'affitto pari a 18 mesi di €. 10.800,00 per un totale di €. 15.300,00;

RICONOSCIUTO che occorre liquidare ai proprietari la somma concessa dalla provincia Regionale di Catania;

VISTA la Determina Sindacale n. 08 del 19.02.2014 di attribuzione delle funzioni dirigenziali ai responsabili delle aree;

#### DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

- 1) di liquidare al Sig. Nicotra Paolo la somma di €. 15.300,00, riconosciuti e concessi dalla Provincia regionale di Catania, riferiti all'affitto di mesi 18 e ai danni subiti dell'immobile, quantificati come segue: €. 4.500,00 per danni ed €. 10.800,00 affitto locali pari a 18 mesi.
- 2) Di accertare ed incassare la somma di €. 15.300,00 di cui: €. 4.500,00 provv. 415 ed €. 10.800,00 provv. 414, nella parte entrata, partita di giro, bilancio 2014.
- 3) Di provvedere al pagamento della superiore spesa con imputazione alla partita di giro uscite, bilancio 2014.

M. 150  
A. 29

La presente Determinazione dirigenziale viene sottoscritta

Mineo li 06-05-2014

IL Responsabile dell'Area  
*[Signature]*

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Data 17 MAG. 2014



Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria  
*[Signature]*

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Comunale il.....

Il Messo ..... Mineo, li ..... Il Segretario Comunale .....

**UFFICIO DI SEGRETERIA**

La presente Determinazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Area... A.E.F. e S.S. P.A.G. ....

Mineo, li .....

Il Responsabile dell'Ufficio  
*[Signature]*

Per ricevuta .....

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ Segretario Comunale del Comune di Mineo, CERTIFICA che la presente è copia conforme all'originale in atti d'ufficio.

Si compone di \_\_\_\_\_ pagine.

Si rilascia \_\_\_\_\_

MINEO, li \_\_\_\_\_

Il \_\_\_\_\_ Segretario Comunale