



COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA

Provincia di Verona

C.A.P. 37021 Piazza della Chiesa, 35 C.F. 00668140239

tel: 045 6780383 fax: 045 7050389

AREA AMMINISTRATIVA

BANDO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE (100%) DETENUTA DAL COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA NELLA SOCIETÀ IN HOUSE "BEI PASSI SRL".

RISPOSTE AI QUESITI

1) Dai contratti pubblicati non risultano essere espliciti i criteri attraverso i quali il Comune potrà parametrizzare ciascun compenso annuale ed eventuali limiti minimi che potrebbero portare alla sospensione del servizio. Per esempio: qualora il palaghiaccio venisse aperto esclusivamente per due mesi all'anno, oppure rimanesse sempre chiuso, verrebbe comunque corrisposta la cifra prevista dal contratto? Che formula viene utilizzata per calcolare l'importo da corrispondere? (Tale quesito è valido per tutti i servizi, non esclusivamente per la manutenzione del palaghiaccio).

RISPOSTA: i servizi devono essere assicurati da Bei Passi, senza soluzione di continuità, per i periodi indicati in ciascun contratto richiamato nel bando, sotto pena della risoluzione del contratto stesso. Il Direttore dell'esecuzione e il RUP hanno la facoltà di sospendere l'esecuzione del contratto alle condizioni e con le modalità di cui all'art. 107 (Sospensione) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, applicabile, giusto rinvio contenuto nel comma 7, della citata disposizione, anche ai contratti relativi ai servizi nei limiti della compatibilità delle disposizioni dello stesso art. 107 con la natura del contratto di servizio. Il Comune ha la facoltà di recedere dal contratto con le modalità e alle condizioni indicate all'art. 109 (Recesso) del d.lgs. n. 50 del 2016.

2) I contratti pubblicati prevedono che il Comune possa prendere parte attivamente alla gestione di 'Bei Passi' imponendo proprie linee guida e strategie, come verrà regolato il rapporto tra 'Bei Passi' e Comune successivamente alla cessione della quota del 100%?

RISPOSTA: tutti i contratti pubblici sono disciplinati, anche per quanto riguarda la loro esecuzione, dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, e dalla relativa normativa di attuazione costituita dalle linee guida emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dai decreti ministeriali e da decreti della Presidenza del Consiglio dei Ministri (DPCM). I rapporti fra Bei Passi e Comune, successivamente alla cessione, saranno regolati da detta normativa e dai contratti richiamati nel bando di gara con la sola esclusione delle clausole contrattuali non compatibili con la natura (divenuta) privatistica della Società (come ad esempio le clausole relative a: contributo di funzionamento; controlli da parte del Comune della gestione finanziaria e contabile della società; rispetto da parte della Società del controllo guida del Comune; obbligo del rispetto della normativa prevista per le società pubbliche; esenzione dell'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari che non si applica più in caso di società privata; obbligo di trasmissione al Comune del bilancio di esercizio, ecc).

3) All'art. 5.1 si definisce l'assegnazione all'Acquirente per 5 anni dei servizi gestiti nel 2018 dalla Società Bei Passi Srl. All'Art. 8.1 si prevede che alla stipula del contratto l'aggiudicatario debba presentare una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo dei servizi affidati. A quanto ammonta l'importo annuale dei servizi affidati? La garanzia deve coprire l'importo relativo ai 5 anni? La garanzia può essere data tramite fideiussione bancaria o assicurativa?

RISPOSTA: l'importo è pari al 10% della somma del valore di tutti i contratti affidati (corrispettivo annuale previsto in ciascun contratto) moltiplicato per la durata dell'affidamento (cinque anni). L'importo della garanzia è pertanto di euro 96.150,00 (diconsi euro novantaseimilacentocinquanta/00). Le modalità di costituzione della garanzia definitiva sono indicate al punto 15.2 del bando di gara con rinvio all'art. 103 (Garanzie definitive) del d.lgs. n. 50 del 2016 e successive modificazioni, per cui la costituzione della garanzia è possibile anche mediante fideiussione.

4) Cosa comprende la voce di bilancio 'costi per servizi'?

RISPOSTA: la suddetta voce comprende i seguenti costi:

- costo servizio pasti a domicilio € 19.858,30;
 - costo produzione eventi culturali cinema teatro € 20.128,10;
 - spese per acquisti di servizi per trasporti, assicurazioni, materiali pubblicitari, corsi formazione e sicurezza, compensi a terzi, manutenzioni e assistenza € 31.177,60,
- per un totale complessivo di € 71.164,00.