



Comune di Buccheri

(Libero Consorzio dei comuni di Siracusa)
Palazzo Municipale "Dott. V. Spanò"
Piazza Toselli, N°1 96010 BUCCHERI (SR) Italia
Telefono e fax: 0931-880359 - 0931880559
mailto:areatecnica@pec.comune.buccheri.sr.it

Notifica
Copia
Albo e Amm. Trasparente
art.36
Notificare a:
geom. Moncada Seb.no
via Umberto I, 58
Buccheri

Prot. N°7297/m26 del 30-05-2017

Pratica Edilizia N°10/2017

PERMESSO A COSTRUIRE GRATUITO

Vista la domanda presentata in data 19/09/2016 con cui i sigg.:

Garfi Vita nata a Buccheri l'8/11/1932, c.f. GRFVTI32S48B237C

Silvestro Giuseppa nata a Buccheri il 24/10/1956, c.f. SLVGPP56R64B237V

Silvestro Sebastiano nato a Buccheri il 26/02/1953, C.F.:SLVSST53B26B237L

chiedevano la concessione per:

Realizzazione di una terrazza, modifica dei prospetti e modifiche interne nell'immobile sito in via A. Pappalardo N°19,
in catasto : **Fig. 34 p.lla 525, sub 2,4 e 5=///;**

Proprietà : **Ditta richiedente, con atto di compravendita rep.30464 del 4/5/2010**

Progettista: **geom. Sebastiano Moncada C.F.: MNCST51E09B237Z con sede in via Umberto I N°58**

Direttore dei lavori : **lo stesso progettista**

Esecutore dei lavori: **"Edilsistemi di Cataldo & C. s.n.c. con sede in Buccheri, via G. Marconi N°30**

Visti i tipi e i disegni allegati alla domanda stessa;

Vista la dichiarazione di asseverazione del 13/09/2016 sul rispetto delle norme igienico-sanitarie;

Visto il parere istruttorio dell'U.T.C., espresso il 4/04/2017, col verb. n. 02/17;

Visto l'art. 220 del T.U. delle Leggi Sanitarie, approvato col R.D. 27.07.1934 n.1265;

Visti gli artt. 1, 3, 4, 10 e 11 della L. 28.01.1977 n.10;

Visto l'art. 31 della L.U. 17.08.1942 n.1150, modificata ed integrata con la L. 06.08.1967 n.765;

Vista la L.R. 19.08.1974 n.48 e successive modifiche e integrazioni, recante norme per la disciplina delle acque di rifiuto;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;

Vista la L.R. 15/5/1986, n.27 e s.m.i., recante norme per la disciplina delle acque di rifiuto;

Vista l'attestazione di avvenuto pagamento n.0024 del 24/05/2017 di €. 51,65 =per diritti di rilascio permesso a Costruire, intestata alla tesoreria comunale

RILASCIA

alla ditta :

Garfi Vita nata a Buccheri l'8/11/1932, c.f. GRFVTI32S48B237C

Silvestro Giuseppa nata a Buccheri il 24/10/1956, c.f. SLVGPP56R64B237V

Silvestro Sebastiano nato a Buccheri il 26/02/1953, C.F.:SLVSST53B26B237L

il Permesso a Costruire richiesto, salvi i diritti dei terzi e di poteri attribuiti agli organi, per l'esecuzione del lavoro sopra specificato, sotto l'osservanza delle disposizioni contenute nella Circolare del Ministero dei LL.PP. 24.01.1953 n.189, dei regolamenti comunali edilizio e di igiene, di tutte le altre vigenti disposizioni nonché delle seguenti condizioni particolari:

01. Il luogo dei lavori dovrà essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti spazi pubblici, richiedendo il preventivo permesso comunale per l'occupazione di spazio pubblico.

Agli assiti o altri ripari dovranno essere apposti, durante la notte, opportuni segnali luminosi indicanti l'ingombro.

02. Le opere dovranno essere eseguite in conformità ai tipi presentati, a perfetta regola d'arte, iniziate entro il termine di mesi 12 (dodici) ed ultimate entro il termine di mesi 36 (trentasei) in ogni loro parte.

03. Dovrà essere impedita la fuoriuscita dalla proprietà privata sul suolo pubblico delle acque piovane e di rifiuto.

04. Dovranno essere osservate le norme contenute nella Legge 05.11.1971 n.1086, per l'esecuzione di opere in conglomerato cementizio armato normale, precompresso o a struttura metallica.

05. Il proprietario produca entro 7 (sette) giorni dal rilascio della presente, un attestato, vistato dal Direttore dei Lavori (se previsto), dal costruttore, e dal titolare della discarica autorizzata da cui si evinca: la quantità presunta dei materiali di risulta, luogo e titolare della discarica autorizzata che riceverà i materiali stessi provenienti dai lavori che si effettueranno con la presente autorizzazione.

Si rammenta che a lavori ultimati e prima della scadenza temporale dell'atto autorizzativo, la S.S. dovrà produrre le ricevute opportunamente vistate dal titolare della discarica, comprovanti l'avvenuto totale conferimento.

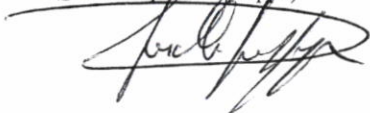
06. La data di inizio dei lavori, dovrà essere immediatamente segnalata all'Ufficio comunale.

07. Dovrà essere comunicata la data di ultimazione dei lavori e nel contempo dovrà essere richiesto il certificato di abitabilità/Agibilità.
08. La presente concessione dovrà essere tenuta sul posto di lavoro, insieme a tutti gli altri atti e documenti di progetto.
09. Dovrà essere fornito - se previsto - il contemporaneo preavviso scritto previsto dall'art.17 della L.02.02.1974 n.64, all'Ufficio del Genio Civile e al Sindaco.
10. Il concessionario resta obbligato ad apporre, ben visibile, in cantiere, apposito cartello (minimo cm.40 x 40) riportante tutti gli estremi del presente permesso a costruire.
11. Per l'uso del fabbricato, è necessario che il proprietario richieda il certificato di abitabilità/agibilità al Sindaco, allegando quanto previsto per legge.
12. Gli eventuali materiali di risulta dovranno essere conferiti nella pubblica discarica regolarmente autorizzata.
13. Dovranno eventualmente essere acquisiti i Nulla Osta presso quegli organi con poteri attribuiti alla salvaguardia dell'area in questione.

Dal Municipio, addì 30/05/2017

IL RESPONSABILE PROCED.

(geom. Pupillo Giuseppe)



IL CAPO AREA TECNICA

(geom. Trigili Francesco)

