



## Comune di Alia

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 - 90021 - Alia - (Pa) telefono 091-8210911

[protocolloalia@pec.it](mailto:protocolloalia@pec.it)

SETTORE 3

Infrastrutture Territorio Ambiente

Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) mediante R.d.O. su MePA per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali ex asilo nido" nel Comune di Alia

CUP F99H19000230001 - CIG 8082089ED1

Importo lavori	€	39.813,74
Oneri di sicurezza	€	360,37
Importo lavori a base d'asta	€	40.174,11

### Verbale di gara

N. 1 del 30 Ottobre 2019

(seduta pubblica attivata sulla piattaforma MePA)

L'anno **2019** (duemila diciannove), il giorno **30** (trenta) del mese di **Ottobre**, alle ore 13:00 si è riunito, nei locali, aperti al pubblico, dell'Ufficio Tecnico del Comune di Alia, siti in Alia alla Via Regina Elena n. 1, il "Seggio di gara" composto da:

- **Dott. Salvatore GAETANI LISEO**, Responsabile del Settore 3 f.f. (Determina Sindacale n. 28/2018 - Art. 6 Codice di Comportamento) - Presidente;
- **Geom. Calogero FATTA**, RUP dell'intervento nominato con Determina Dirigenziale N. 490 del 20.09.2019, testimone;
- **Sig. Silvio FERRARA**, testimone e segretario verbalizzante;

#### Premesso che:

- con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore 3 - Reg. Gen. N. 523 del 22.10.2019, è stata indetta la procedura negoziata sotto soglia di rilevanza comunitaria in modalità telematica ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, per l'affidamento, mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) di Consip S.p.A., dei "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali ex asilo nido", previa individuazione, mediante sorteggio, di N. 4 operatori da invitare tra quelli accreditati sul MePA al Bando "Lavori di manutenzione - Edili" per la categoria OG1, cui fa riferimento l'appalto oggetto di affidamento, aventi sede legale nella Provincia di Palermo;
- in data 22.10.2019, il RUP ha provveduto ad attivare, nel Mercato elettronico di MePA - CONSIP, la Richiesta di Offerta n. 2423749, avente ad oggetto i lavori sopra descritti, alla quale sono stati invitati i predetti operatori economici sorteggiati, attraverso l'applicativo MePA, a formulare la propria offerta, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 26.10.2019;
- entro il predetto termine non è pervenuta nessuna offerta da parte degli operatori economici invitati, come risulta dal documento generato automaticamente dal sistema telematico del MePA ed allegato alla presente;
- considerata l'urgenza di concludere la procedura al fine di rispettare i tempi per l'inizio dei lavori entro il 31.10.2019 imposti dal D.M. MISE del 14/5/2019, il RUP ha provveduto in data 28.10.2019 ad attivare nel Mercato elettronico di MePA - CONSIP,



*[Handwritten signatures]*

la Richiesta di Offerta n. 2429064, avente ad oggetto i lavori sopra descritti, alla quale sono stati invitati N. 3 operatori economici aventi sedi nei comuni limitrofi, in possesso di attestazione SOA OG1 classifica V, a formulare la propria offerta, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 30.10.2019;

### Tutto ciò premesso

Il presidente del Seggio di gara, dopo che il RUP ha effettuato l'accesso sul MePA di CONSIP S.p.a. prende atto che entro la data e l'orario prefissati per la ricezione dell'offerta (ore 12:00 del 30.10.2019), risultano pervenute n. 1 offerte dei seguenti operatori economici:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	OLIVERI & DISALVO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	30/10/2019 10:08:56

I componenti del seggio, prima di procedere alle odierne operazioni di gara, dichiarano l'assenza di cause di incompatibilità e di situazioni di conflitto di interesse, previste dall'art. 77, commi 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016 (e smi).

Alle ore 13:00, attivando il percorso informatico e la seduta pubblica, per il tramite del RUP - punto ordinante, si procede all'apertura della "Busta Amministrativa" degli operatori economici che hanno presentato offerta e all'acquisizione della documentazione presentata dagli stessi.

Il seggio di gara procede all'esame della predetta documentazione, secondo l'ordine cronologico di presentazione delle offerte così come proposto dal sistema MePA, e procede per ogni concorrente:

- all'esame dei documenti, delle autodichiarazioni ed autocertificazioni prodotte, attraverso il confronto con quanto richiesto nel disciplinare di gara;
- all'acquisizione del "PASSOE" dell'operatore economico di cui all'art. 2, comma 3 lett. b), della delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016, attraverso il sistema AVCpass, per la successiva verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs n. 50/2016 (e smi).

Si stabilisce, di conseguenza l'ammissione o meno delle imprese, alla successiva fase di gara, così come di seguito riportato:

Offerta N.	Denominazione concorrente	Esito
1	OLIVERI & DISALVO S.R.L.	Documentazione Regolare AMMESSO

Pertanto, il Seggio di gara procede all'apertura delle busta telematica contenente l'offerta economica dell'unico concorrente partecipante ed ammesso alla fase di apertura delle offerte economiche, riscontrando a sistema il seguente ribasso offerto:

Offerta N.	Denominazione concorrente	Valutazione dell'offerta economica	Ribasso percentuale %
1	OLIVERI & DISALVO S.R.L.	Approvato	5,0000

Atteso che, come stabilito nel Disciplinare di gara, si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, il Presidente del Seggio di gara, riconosciuta la regolarità delle varie fasi delle operazioni di gara, a seguito delle risultanze della stessa propone l'aggiudicazione a favore della ditta OLIVERI & DISALVO S.R.L. di LERCARA FRIDDI con P.IVA 04943590820, per l'importo complessivo di € 38.183,42, al netto del ribasso d'asta del 5,0000 % e comprensivo di € 360,37 per ulteriori oneri e costi non soggetti a ribasso



Handwritten signatures and initials.

Il Presidente de seggio di gara dispone al responsabile del procedimento, di provvedere, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 (e smi), ad acquisire i documenti comprovanti il possesso, da parte della ditta suindicata, dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura di affidamento.

Inoltre sarà cura dello stesso provvedere di proporre l'aggiudicazione definitiva, che conformemente alle previsioni dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 (e smi), avverrà tramite determina dirigenziale, con contestuale autorizzazione al RUP - Punto Ordinante dell'invio del "Documento di stipula", tramite il sistema MePA, alla ditta aggiudicataria.

Si dà pertanto atto che il presente verbale di aggiudicazione non è sufficiente a fare scattare il vincolo contrattuale tra la stazione appaltante e l'impresa appaltatrice e che il diritto soggettivo ad eseguire i lavori matura dalla stipula del relativo contratto, tramite invio del "Documento di stipula" da parte del RUP - Punto Ordinante tramite sistema MePA, previa acquisizione della documentazione propedeutica al contratto.

Il Presidente del seggio di gara inoltre dispone che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 i verbali di gara, unitamente al presente, vengano pubblicati con le modalità ivi previste, dispone altresì che dopo l'aggiudicazione, ai sensi del comma 5 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, vengano effettuate le comunicazioni previste dall'art. 76.

Alle ore 14:10, il Presidente di seggio dichiara chiusa l'odierna seduta.

Il presente verbale consta di n. 3 pagine dattiloscritte.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

RESPONSABILE DEL SETTORE 3 F.F.  
(- Determina Sindacale n. 28/2018  
- Art. 6 Codice di Comportamento)  
Dott. Salvatore GAETANI LISEO

**I TESTIMONI**

Geom. Calogero FATTA

Slg. Silvio FERRARA



*Gaetano*  
*Calogero*  
*Silvio*

*Alia*

in. it pa

**Mercato Elettronico della pubblica amministrazione**

<b>Numero RDO:</b>	2423749
<b>Descrizione RDO:</b>	Lavori di manutenzione straordinaria dei locali ex asilo nido
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Prezzo piu' basso
<b>Numero di Lotti:</b>	1
<b>Formulazione dell'offerta economica:</b>	Percentuali di ribasso
<b>(RUP) Responsabile Unico del Procedimento</b>	Geom. Calogero FATTA
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	26/10/2019 12:00
<b>Temine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	25/10/2019 10:00
<b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b>	26/04/2020 12:00
<b>Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	60
<b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>	Lavori di manutenzione - Edili
<b>Numero fornitori invitati:</b>	4

Concorrenti invitati	
Ragione Sociale	Partita Iva
ANTONUZZO MARIO	06455150828
FERRANTE COSTRUZIONI DI FERRANTE ANGELO	06205150821
IMPRESIM DI MARCO GIULIANO	04166400822
RIGOGLIOSO GIUSEPPE	05705680824

Lotto 1 - Dettagli	
<b>Denominazione lotto</b>	Lavori di manutenzione straordinaria dei locali ex asilo nido
<b>CIG</b>	8073853245
<b>CUP</b>	f99h19000230001
<b>Importo totale a base d'asta</b>	39813,74000000
<b>Dati di consegna</b>	Via regina elena n. 1Alia - 90021 (PA)
<b>Dati di fatturazione</b>	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: PGU25M . Aliquote: secondo la normativa vigente

Data Creazione Documento: 28/10/2019 10:50

Pagina 1 di 2



Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
<b>Nessun offerta è stata presentata</b>	

Il presente documento è stato generato automaticamente dal sistema telematico del MePA ai fini di una immediata attestazione della mancata partecipazione alle RdO da parte di tutti i concorrenti invitati sopra riportati

