



# COMUNE DI MARACALAGONIS

**Settore**                      **Politiche Sociali**

**Responsabile:**        **dott.ssa Podda Ignazia**

**DETERMINAZIONE N.**                      **1229**

**in data**    **08/11/2020**

**OGGETTO:**

LEGGE REGIONALE 6 APRILE 1989, N. 13 – ARTT.4 E 12 –  
BANDO GENERALE PER LA FORMAZIONE DELLA  
GRADUATORIA VALEVOLE PER L'ASSEGNAZIONE IN  
CONCESSIONE D'USO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA  
RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP)- APPROVAZIONE VERBALI E  
GRADUATORIE DEFINITIVE.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*Verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, sottopone all'approvazione del Responsabile del Settore Politiche Sociali la seguente proposta di determinazione, attestando la regolarità del procedimento e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa;*

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n. 11 del 30/10/2020, con il quale la responsabilità del Settore Politiche Sociali è stata attribuita alla Dr.ssa Ignazia Podda;

**DATO ATTO** che conformemente a quanto stabilito negli artt. 4 e 5 della L. n. 241/90 e ss.mm.ii. con determinazione del Responsabile del Servizio n. 30 del 13/01/2020 è stato individuato quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Silvia Carta;

### **RICHIAMATE:**

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 27/12/2019, con il quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000, il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2020/2022;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 27/12/2019, esecutiva ai termini di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 14/09/2020 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022, Piano Dettagliato degli Obiettivi e Piano della Performance annualità 2020";
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 15/05/2020 di modifica degli articoli 7 e 8 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Struttura e Organizzazione dotazione organica) e dell'appendice All. B) Sistema di Misurazione e Valutazione delle Performance;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 15/05/2020 avente ad oggetto: "Riorganizzazione struttura organizzativa dell'Ente" con la quale sono stati approvati l'organigramma ed il Funzionigramma dell'Ente e dai quali emerge che l'Ente è strutturato in 6 SETTORI tra cui il II SETTORE delle Politiche Sociali;

### **VISTI:**

- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 118/2011;
- Il D.Lgs. n. 165/2001;
- Lo statuto comunale;
- Il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VERIFICATO** che, gli adempimenti connessi alla formazione, all'aggiornamento delle graduatorie per l'assegnazione di alloggi di edilizia popolare di proprietà dell'AREA sono posti in capo al Settore Politiche Sociali;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 01/03/2019 con la quale sono state fornite direttive per la predisposizione e l'adozione di tutti gli atti gestionali necessari per la formazione e l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale di proprietà dell'A.R.E.A. di Cagliari siti nel territorio di Maracalagonis;

**RICHIAMATA** la L.R. 06 aprile 1989 n. 13 e ss.mm.ii. che disciplina l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

**RICHIAMATO** in particolare l'art. 12 della L.R. n. 13 del 6/04/89 che stabilisce che l'aggiornamento delle graduatorie deve avvenire, con cadenza almeno biennale e comunque entro 12 mesi dalla data di approvazione della deliberazione regionale di localizzazione dei programmi costruttivi, mediante bandi di concorso integrativi;

## **RICHIAMATE:**

- La determinazione del Servizio Sociale n. 254 del 11/03/2019 con la quale è stato indetto un concorso per l'assegnazione in concessione d'uso degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) nel Comune di Maracalagonis;
- La determinazione del Servizio Sociale n. 1083 del 07/11/2019 con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice e il segretario verbalizzante individuati, rispettivamente, nelle persone di: Dott.ssa Ignazia Podda (Presidente), Assistente Sociale Simonetta Onali (componente), Geom. Perra Cinzia (componente), Dott.ssa Carta Silvia (segretario verbalizzante);
- La determinazione del Responsabile del Servizio Sociale n. 1328 del 24/12/2019 con la quale si è proceduto ad approvare il Verbale n. 1 del 12/11/2012 e la graduatoria provvisoria per l'assegnazione in concessione d'uso degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone sociale ubicati nel comune di Maracalagonis;
- La determinazione del Responsabile del Servizio Sociale n. 628 del 23/06/2020 con la quale si è proceduto ad approvare il Verbale n. 2 del 19/06/2020 e a rettificare in autotutela, per errore materiale riscontrato, la graduatoria provvisoria per l'assegnazione in concessione d'uso degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone sociale ubicati nel comune di Maracalagonis;

## **DATO ATTO CHE:**

- A seguito dell'approvazione dell'elenco dei candidati non ammessi e delle graduatorie provvisorie per l'assegnazione in locazione degli alloggi ERP, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 10 della L.R. 13/89 e dal punto 8) del bando di concorso, in data 24/12/2019 si è provveduto alla pubblicazione delle stesse, all'albo pretorio on-line del Comune di Maracalagonis per n. 30 giorni consecutivi, nel sito istituzionale dell'Ente e alla trasmissione all'AREA per i provvedimenti di competenza;
- A norma di quanto previsto dall'art. 10 comma 5 della L.R. 13/89, è data facoltà agli interessati di presentare opposizione avverso le predette graduatorie alla commissione scrivente entro i termini di 30 giorni successivi alla scadenza del termine di pubblicazione all'albo pretorio (ovvero **17/02/2020**);
- Considerate le rettifiche per errore materiale intervenute sulle graduatorie provvisorie di cui al verbale n. 2 del 19/06/2020 approvato con determinazione del Responsabile del Servizio n. 628 del 23/06/2020 si è provveduto alla pubblicazione delle stesse debitamente rettificate per ulteriori n. 30 giorni consecutivi e pertanto i termini per la presentazione delle opposizioni avverso le predette graduatorie è slittato al **22/08/2020**;

**ATTESO CHE** nei termini sopra indicati è pervenuta n. 1 opposizione acquisita al Protocollo dell'Ente al n. 10547 in data 24/07/2020 e pertanto la commissione prima di procedere secondo quanto previsto dal comma 7 dell'art. 10 della norma sopra richiamata, alla formazione della graduatoria definitiva, previo sorteggio tra i candidati che hanno ottenuto il medesimo punteggio, la cui data deve essere comunicata agli interessati che hanno diritto di assistervi, deve procedere all'esame dello stesso;

**RICHIAMATO il verbale n. 3 del 22/09/2020 prot. 13417 del 22/09/2020**, avente per oggetto "Assegnazione in concessione d'uso degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone sociale ubicati nel comune di Maracalagonis- esame ricorsi" nel quale la commissione accoglie l'osservazione del candidato ed attribuisce n. 1 punto spettante nonché l'inserimento nella sub graduatoria ultrasessantenni;

**RICHIAMATO il verbale n. 4 del 05/10/2020 prot. n. 14098 del 05/10/2020**, avente per oggetto "Art. 10 comma 7 della l.r. n. 13/89 – sorteggio e formazione delle graduatorie definitive per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel comune di Maracalagonis" con il quale vengono formulate le sub-graduatorie definitive secondo quanto previsto dall'art. 13 della L.R. 13/89 e dal punto 4) del bando, che per effetto dei sorteggi effettuati e della posizione occupata da ciascun concorrente nella graduatoria generale;

**DATO ATTO CHE** in data 02/10/2020 è stato presentato n. 1 ricorso acquisito al Protocollo dell'Ente al n. 13959;

**RICHIAMATO il verbale n. 5 del 22/10/2020 prot. n. 15303 del 23/10/2020** con il quale si è proceduto ad esaminare il ricorso sopra richiamato non accogliendo l'osservazione del candidato in merito al punteggio delle graduatorie risultanti a seguito del sorteggio eseguito in data 05/10/2020;

**EFFETTUATA** una attenta ricognizione del procedimento concorsuale e riscontratane la legittimità e la regolarità;

**RITENUTO** di dover procedere, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 10 della L.R. n. 13/89 e dal punto 8) del bando di concorso:

- All'approvazione dei verbali di cui sopra e delle graduatorie (generali e sub-graduatorie) definitive dando atto che le graduatorie, ai sensi di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo sopra richiamato, costituiscono provvedimento definitivo;
- Alla pubblicazione delle graduatorie definitive all'albo pretorio on line per n. 30 giorni consecutivi e sul sito istituzionale dell'ente [www.comune.maracalagonis.ca.it](http://www.comune.maracalagonis.ca.it) – sezione “Amministrazione trasparente”, nonché alla trasmissione all'A.R.E.A. affinché provveda a dare adeguata pubblicità;

**DATO ATTO** che la presente determinazione non comporta alcuna spesa e pertanto, non essendo necessario il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, non viene trasmessa al Responsabile del Settore Economico-Finanziario, Servizi Demografici e Risorse Umane;

### **PROPONE AL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**DI ASSUMERE** le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo – contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del Settore;

**DI APPROVARE**, per le ragioni espresse nella parte motiva:

- Il **verbale n. 3 del 22/09/2020 prot. 13417 del 22/09/2020**, avente per oggetto “Assegnazione in concessione d'uso degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone sociale ubicati nel comune di Maracalagonis- esame ricorsi”;
- Il **verbale n. 4 del 05/10/2020 prot. n. 14098 del 05/10/2020**, avente per oggetto “Art. 10 comma 7 della l.r. n. 13/89 – sorteggio e formazione delle graduatorie definitive per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel comune di Maracalagonis”;
- Il **verbale n. 5 del 22/10/2020 prot. n. 15303 del 23/10/2020** con il quale si è proceduto ad esaminare il ricorso prot. n. 13959 del 02/10/2020;

**DI APPROVARE**, altresì:

- La **graduatoria generale definitiva** per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di Maracalagonis, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lett. D);
- La **sub graduatoria definitiva relativa ai concorrenti appartenenti alla categoria degli invalidi e disabili e la sub graduatoria definitiva relativa ai concorrenti appartenenti alla categoria degli ultrasessantenni**, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lett. E);
- L'elenco dei candidati non ammessi, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lett. F).

**DI PROCEDERE**, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 10 della L.R. n. 13/89 e dal punto 8) del bando di concorso:

- Alla pubblicazione delle graduatorie definitive sopra riportate all'albo pretorio on line per n. 30 giorni consecutivi e sul sito istituzionale dell'ente [www.comune.maracalagonis.ca.it](http://www.comune.maracalagonis.ca.it) – sezione “Amministrazione trasparente”, nonché alla trasmissione all'A.R.E.A. affinché provveda a dare adeguata pubblicità alle stesse, al fine del rispetto delle norma in materia di trattamento dei dati, il solo punteggio globale attribuito a ciascun candidato;

**DI DARE ATTO** che all'assegnazione degli alloggi si provvederà secondo i termini e le modalità stabilite dalla L.R. n. 13/89;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione:

- Non comporta alcuna spesa e pertanto, non essendo necessario il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, non viene trasmessa al Responsabile del Settore Economico-Finanziario, Servizi Demografici e Risorse Umane;
- Va inserita nel registro generale delle determinazioni, tenuto presso il Settore Amministrazione Generale e Pubblica Istruzione;
- Viene pubblicata all'Albo Pretorio on Line dell'Ente ai fini della pubblicità e trasparenza;

**DI RENDERE DISPONIBILE** il medesimo in formato digitale mediante inserimento nel Server dell'Ente ai sensi dell'art. 53 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 22/05/2019.

*Allegati:*

- 1) *Verbale n. 3 del 22/09/2020– allegato A)*
- 2) *Verbale n. 4 del 05/10/2020– allegato B)*
- 3) *Verbale n. 5 del 22/10/2020 – allegato C)*
- 4) *Graduatoria generale definitiva – allegato D)*
- 5) *Sub graduatoria definitiva “invalidi e disabili” e “ultrasessantenni” – allegato E)*
- 6) *Elenco definitivo candidati non ammessi – allegato F)*

**Il Responsabile del Procedimento**

Dott.ssa Silvia Carta

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**ESAMINATO** il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

**RICHIAMATA** la normativa vigente in materia;

**DATO ATTO** dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto

### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione facendone propria motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.

**DI DICHIARARE** l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90.

**DI ATTESTARE** la regolarità tecnica, dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**Il Responsabile del Settore**

Dr.ssa Ignazia Podda

(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs 82/2005)