

**Al Comune di Maracalagonis  
Servizio Sociale  
Ufficio Politiche Sociali**

**OGGETTO: ISTANZA PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – ART. 11 LEGGE 431 DEL 9 DICEMBRE 1998 – D.M. LL. PP. ANNUALITA' 2017.**

**DA PRESENTARSI TASSATIVAMENTE ENTRO IL 11/07/2017**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
Maracalagonis Prov. CA, Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ N. cellulare \_\_\_\_\_ presa visione del bando di concorso in data \_\_\_\_\_ per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2017, indetto ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 431/1998 e ss.mm.ii,

**CHIEDE L'ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CUI ALL'OGGETTO**

**A tal fine allega la documentazione richiesta e ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate ed informato, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. , che i dati personali raccolti saranno finalizzati esclusivamente all'istruttoria del procedimento relativo alla presente domanda e che il conferimento dei dati stessi è obbligatorio e l'eventuale rifiuto a fornirli comporta l'esclusione automatica dagli elenchi dei beneficiari**

**DICHIARA**

**(barrare obbligatoriamente le voci che interessano)**

- Di essere cittadino italiano;
- Di essere cittadino in uno Stato aderente all'Unione Europea;
- Per gli **immigrati extracomunitari**: di essere **residente** da almeno:
  - dieci anni nel territorio nazionale** oppure
  - cinque anni nella Regione Sardegna**;
- Di essere **residente da almeno un anno nel Comune di Maracalagonis al momento della pubblicazione del Bando pubblico per l'assegnazione dei contributi in oggetto** – Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ e di risiedere effettivamente nell'immobile per il quale richiede il contributo;
- Di **impegnarsi a comunicare ogni successiva variazione di residenza** (anche ai fini della liquidazione delle provvidenze dovute);
- Di essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà privata sita nel Comune di Maracalagonis, occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva, corrispondente alla residenza anagrafica del dichiarante, con la seguente tipologia:
  - concordato (durata minima 3 anni + 2)<sup>1</sup>;

<sup>1</sup> Il canone è fissato da un accordo territoriale tra Comune e associazione degli inquilini e dei proprietari.

libero (generalmente la durata è fissata in 4 anni + 4)<sup>2</sup>, regolarmente registrato presso l’Agenzia delle Entrate.

Di essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà pubblica, destinate alla locazione permanente, di cui al Decreto ministeriale delle infrastrutture n. 2523 del 27.12.2001, sita nel Comune di Maracalagonis e occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva;

Che i dati identificativi dell’alloggio e del contratto sono i seguenti:

Categoria catastale: \_\_\_\_\_;

Contratto di locazione stipulato il \_\_\_\_\_ e registrato all’Ufficio del Registro/Agenzia delle Entrate di Cagliari in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, Serie \_\_\_\_\_ o depositato per la registrazione in data \_\_\_\_\_;

In regola con le registrazioni annuali;

Canone mensile, al netto degli oneri accessori è di € \_\_\_\_\_, pari a € \_\_\_\_\_ annui.

Detto contratto ha validità dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;

Che l’immobile locato non rientra nelle categorie catastali A/1; A/8 e A/9;

Che dal 1 gennaio 2017 a tutt’oggi, o comunque dalla data di stipula del contratto di locazione, se successiva, non si è interrotto il rapporto locativo;

Che il proprio nucleo familiare (le persone presenti nel proprio stato di famiglia) alla data di pubblicazione del bando, è così composto:

N	Cognome e nome	Luogo e data di nascita	Grado di parentela (a)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

(a) deve essere indicato il grado di parentela rispetto al richiedente (es. coniuge, convivente, figlio/a a carico/non a carico, fratello/sorella, padre/madre, nonno/a, altro);

<sup>2</sup> Il canone è stabilito tra proprietario e locatario.

- Che il **reddito** del proprio nucleo familiare **relativo all'anno 2016**, rilevato mediante l'**attestazione ISEE** nell'anno **2017** è pari a € \_\_\_\_\_ ;

**OPPURE**

**N.B. DICHIARAZIONE DA RENDERE SOLO DA PARTE DI CHI DICHIARA REDDITO "ZERO" O REDDITO INFERIORE AL CANONE DI LOCAZIONE ANNUO SOSTENUTO.**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
dichiara sotto la propria responsabilità di non aver percepito nessun reddito nell'anno 2016, ovvero di aver percepito un reddito inferiore al canone annuo di locazione, ma di aver provveduto al pagamento del canone di locazione attraverso aiuti di familiari, conoscenti, contributi erogati dal Comune o da Associazioni di volontariato, altro (è **obbligatorio specificare**):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- Di essere un nucleo familiare numeroso (con più di 3 figli): n. \_\_\_\_ figli;
- Che nel nucleo sono presenti:
- n. \_\_\_\_ figli fiscalmente a carico secondo la normativa vigente;
  - n. \_\_\_\_ ultrasessantacinquenni. Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_;
  - n. \_\_\_\_ invalidi con invalidità pari o superiore al 74%;
- Che né il sottoscritto, né alcuno dei componenti del proprio nucleo familiare, è titolare: di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, sito in qualsiasi località del territorio nazionale, secondo la definizione dell'art. 2 della L.R. n. 13/1989;
- Di non essere titolare di un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente;
- Che né il sottoscritto né altri componenti il nucleo familiare hanno percepito contributi a titolo di sostegno abitativo nell'anno in corso da parte di qualsiasi Ente pubblico, Associazione, Fondazione o altro Organismo;
- Di essere consapevole della decadenza dei benefici e delle sanzioni penali, previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000;
- Di aver preso visione del bando allegato integralmente al presente modulo di domanda e di accettarne, senza condizione o riserva alcuna, tutte le disposizioni;
- Di essere informato, ai sensi del D.Lgs. n. 196/20013, che i dati personali forniti verranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento in oggetto e che il conferimento dei dati è obbligatorio, con conseguente automatica esclusione dal beneficio nell'eventualità di rifiuto a fornirli.
- Di essere a conoscenza che la presentazione di domande incomplete o predisposte su modulistica differente da quella messa a disposizione del Comune di Maracalagonis o cui non sia allegata la documentazione richiesta non saranno prese in considerazione, essendo automaticamente escluse.

Il sottoscritto chiede che eventuali **comunicazioni** relative alla presente istanza siano trasmesse al seguente indirizzo:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_

Richiede che la riscossione dell'eventuale contributo avvenga nel seguente modo:

- per cassa presso le Agenzie del Banco di Sardegna;  
 accreditato sul C/C bancario/postale n. \_\_\_\_\_ presso la  
Banca/Ufficio postale di \_\_\_\_\_ Codice IBAN:  
\_\_\_\_\_  
intestato a \_\_\_\_\_

**ALLEGATI (OBBLIGATORI, PENA L'ESCLUSIONE):**

- COPIA DEL **CONTRATTO DI LOCAZIONE** DELL'IMMOBILE IN QUESTIONE, IN CORSO DI VALIDITA' E REGOLARMENTE REGISTRATO;
- COPIA DELLA **RICEVUTA DEL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA ANNUALE DI REGISTRAZIONE RELATIVA ALL'ULTIMO ANNO (MOD. F23 IN CORSO DI VALIDITA')**;
- EVENTUALE ATTESTATO, IN ORIGINALE O COPIA CONFORME, RILASCIATO AL LOCATARIO DA PARTE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE, PER COLORO CHE HANNO ADERITO AL REGIME FISCALE DELLA "CEDOLARE SECCA";
- COPIA DI **DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO IN CORSO DI VALIDITA'** (CARTA DI IDENTITA', PATENTE DI GUIDA) E DEL **CODICE FISCALE** DEL RICHIEDENTE;
- PER I **CITTADINI EXTRACOMUNITARI CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA DA ALMENO DIECI ANNI NEL TERRITORIO NAZIONALE OVVERO DA ALMENO CINQUE ANNI NELLA REGIONE SARDEGNA** ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO (D.L. 25/0682008, N. 112, CAPO IV ART. 11, CONVERTITO IN L. 06/08/2008, N. 133).
- CERTIFICAZIONE MEDICA**, RELATIVA A INVALIDI PRESENTI NEL NUCLEO FAMILIARE ATTESTANTE LA PERCENTUALE DI INVALIDITA' PARI O SUPERIORE AL 74%;
- PER I CONIUGI SEPARATI LEGALMENTE **COPIA DELLA SENTENZA DI SEPARAZIONE**, CONFORME ALL'ORIGINALE;
- ATTESTAZIONE ISEE 2017**, COMPLETA DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA (DSU), **RIFERITA AI REDDITI IMPONIBILI DI TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE DEL RICHIEDENTE, PERCEPITI NELL'ANNO 2016;**
- ALTRO** (da indicare) \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Dichiarante  
(firma per esteso e leggibile)

**AVVERTENZE:**

- ✓ **A norma di legge, l'Amministrazione si riserva la facoltà di fare eseguire le opportune indagini sulla veridicità delle dichiarazioni presentate.**
- ✓ **Le dichiarazioni non rispondenti al vero, oltre a comportare la decadenza dal beneficio richiesto, verranno perseguite penalmente ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.**
- ✓ **Per quanto non espressamente previsto nella presente domanda, si rinvia al Bando.**

## **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E CONSENSO DELL'INTERESSATO AL TRATTAMENTO DEI DATI SENSIBILI (D. Lgs 196/2003)**

INFORMATIVA ex art. 13 D.LGS. n. 196 del 2003

Questa informativa è resa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 per gli utenti del servizio contribuito ad integrazione del canone di locazione.

Il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e di tutela della riservatezza e dei diritti della persona.

### **IL TITOLARE DEL TRATTAMENTO**

Il Titolare del trattamento dei dati personali eventualmente trattati è il Comune di Maracalagonis, nella persona del Sindaco di Maracalagonis, con sede in Via Nazionale, n. 49 – 09040 Maracalagonis.

### **IL RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO**

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è il Responsabile del Servizio Sociale, Ufficio Politiche Sociali, con sede in Via Nazionale, n. 49 – 09040 Maracalagonis, presso il quale sono raccolti i dati.

### **FINALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI**

I trattamenti connessi ai servizi offerti dall'Assessorato alle Politiche Sociali sono curati esclusivamente da personale dipendente del Comune di Maracalagonis incaricato del trattamento. Nessun dato derivante dalla procedura in oggetto viene comunicato o diffuso. I dati personali forniti per ottenere il contributo relativo ai canoni di locazione sono utilizzati al fine della predisposizione degli elenchi e non sono comunicati a soggetti terzi salvo i casi previsti dalla legge vigente.

### **NATURA DEL CONFERIMENTO**

Il conferimento dei dati è obbligatorio: l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare l'esclusione dalla selezione pubblica.

### **MODALITÀ DEL TRATTAMENTO**

I dati personali sono trattati in formato cartaceo e/o con strumenti automatizzati, per il tempo necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

### **DIRITTI DEGLI INTERESSATI**

I soggetti cui si riferiscono i dati personali, ai sensi dell'art. 7 del Decreto Legislativo n. 196/2003, hanno il diritto di ottenere in qualunque momento la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza o chiedere di integrarli, aggiornarli, oppure rettificarli. I soggetti cui si riferiscono i dati personali hanno, inoltre, il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento. Le richieste relative all'art. 7 del Decreto Legislativo n. 196/2003 devono essere rivolte all'Ufficio Politiche Sociali. Il trattamento riguarderà anche i dati sensibili di cui all'art.4 comma 1 lettera d).